

Ogłoszenie Burmistrza Miasta i Gminy Sanniki


Burmistrz Miasta i Gminy Sanniki działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości będących własnością Miasta i Gminy Sanniki przeznaczonych do oddania w dzierżawę/najem:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Pow. działki	Wysokość stawki czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8
1	część działki nr ewid. 70	0001 MIASTO SANNIKI	PL1G/0009718/5 w Sądzie Rejonowym w Gostyninie	Działka nie podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Przedmiotem dzierżawy jest część działki o powierzchni 13 m ² przeznaczona pod działalność handlową lub usługową-(obecnie przedmiotowa część działki zajęta jest przez najemcę w celach handlowo usługowych). Działka położona w lokalizacji przy drodze głównej poza centrum Sannik.	0,5300 ha	3,88 zł/m ² netto. Stawka bazowa za czynsz ustalana jest na podstawie zarządzenia Wójta Gminy Sanniki
2	część działki nr ewid. 119	0001 MIASTO SANNIKI	PL1G/00006283/5 w Sądzie Rejonowym w Gostyninie	Działka nie podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Przedmiotem dzierżawy jest część działki o powierzchni 61 m ² przeznaczona pod działalność handlową lub usługową - (obecnie przedmiotowa część działki zajęta jest przez najemcę w celach handlowo usługowych). Działka położona jest bezpośrednio w centrum Sannik przy głównej ulicy.	0,1500 ha	4,44 zł/m ² netto. Stawka bazowa za czynsz ustalana jest na podstawie zarządzenia Wójta Gminy Sanniki
3	część działki nr ewid. 119	0001 MIASTO SANNIKI	PL1G/00006283/5 w Sądzie Rejonowym w Gostyninie	Działka nie podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Przedmiotem dzierżawy jest część działki o powierzchni 42 m ² przeznaczona pod działalność handlową lub usługową - (obecnie przedmiotowa część działki zajęta jest przez najemcę w celach handlowo usługowych). Działka położona jest bezpośrednio w centrum Sannik przy głównej ulicy.	0,1500 ha	4,44 zł/m ² netto. Stawka bazowa za czynsz ustalana jest na podstawie zarządzenia Wójta Gminy Sanniki

4	część działki nr ewid. 119	0001 MIASTO SANNIKI	PL1G/00006283/5 w Sądzie Rejonowym w Gostyninie	Działka nie podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Przedmiotem dzierżawy jest część działki o powierzchni 45 m ² przeznaczona pod działalność handlową lub usługową - (obecnie przedmiotowa część działki zajęta jest przez najemcę w celach handlowo usługowych). Działka położona jest bezpośrednio w centrum Sannik przy głównej ulicy.	0,1500 ha	4,44 zł/m ² netto. Stawka bazowa za czynsz ustalana jest na podstawie zarządzenia Wójta Gminy Sanniki
5	część działki nr ewid. 119	0001 MIASTO SANNIKI	PL1G/00006283/5 w Sądzie Rejonowym w Gostyninie	Działka nie podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Przedmiotem dzierżawy jest część działki o powierzchni 22 m ² przeznaczona pod działalność handlową lub usługową wraz z naniesieniami- (obecnie przedmiotowa część działki zajęta jest przez najemcę w celach handlowo usługowych). Działka położona jest bezpośrednio w centrum Sannik przy głównej ulicy.	0,1500 ha	4,44 zł/ m ² netto 7,21 zł/m ² netto - stawka bazowa za czynsz dla okali użytkowych. Stawka bazowa za czynsz ustalana jest na podstawie zarządzenia Wójta Gminy Sanniki
6	część działki nr ewid. 119	0001 MIASTO SANNIKI	PL1G/00006283/5 w Sądzie Rejonowym w Gostyninie	Działka nie podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Przedmiotem dzierżawy jest część działki o powierzchni 30 m ² przeznaczona pod działalność handlową lub usługową wraz z naniesieniami- (obecnie przedmiotowa część działki zajęta jest przez najemcę w celach handlowo usługowych). Działka położona jest bezpośrednio w centrum Sannik przy głównej ulicy.	0,1500 ha	4,44 zł/ m ² netto 7,21 zł/m ² netto - stawka bazowa za czynsz dla lokali użytkowych. Stawka bazowa za czynsz ustalana jest na podstawie zarządzenia Wójta Gminy Sanniki

*Prawo pierwszeństwa zawarcia umów przysługuje dotychczasowym dzierżawcom.

Burmistrz
Miasta i Gminy Sanniki

Gabriel Wieczorek

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości w Urzędzie Miasta i Gminy Sanniki od dnia 20.11.2019 r. na okres 21 dni.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawy płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca powiększany o podatek VAT.