

PROJEKT

Umowa

zawarta w dniur. w Sannikach pomiędzy Miastem i Gminą Sanniki, z siedzibą:
ul. Warszawska 169, 09-540 Sanniki, NIP 971-065-94-63 zwaną dalej Zleceniodawcą,
reprezentowaną przez:

1. Gabriela Wieczorka – Burmistrza Miasta i Gminy Sanniki
przy kontrasygnacie
2. Marleny Kunikowskiej - Skarbnika Miasta i Gminy Sanniki

a

....., zwanym w treści umowy Wykonawcą.

W wyniku wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy, dokonanego w oparciu o zaproszenie do składania ofert została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest budowa oświetlenia ulicznego na terenie Miasta i Gminy Sanniki. Zamówienie obejmuje dostawę i montaż (na terenie Miasta i Gminy Sanniki w miejscach wskazanych przez Zamawiającego) fabrycznie nowych ulicznych lamp solarnych w ilości 23 szt.

Parametry lampy:

Źródło światła:

- moc świetlna lampy: 30 W;
- strumień świetlny: 4200 lm;
- ilość diod led: 60 szt.;
- rozkład światła: w kształcie skrzydeł nietoperza - przy montażu na słupie 6 metrowym zasięg światła na boki od lampy po około 17 metrów (prawo-lewo) i około 10 metrów przed lampę.

Akumulator:

- bateria: litowa;
- pojemność baterii: 550 Wh;
- bateria umiejscowiona pod powierzchnią gruntu - akumulator musi być zamontowany poniżej linii przemarzania i powinien być zabezpieczony przed przesiąkaniem;

Panel solarny:

- panel solarny: monokrystaliczny;
- moc: 200 W.

Tryby pracy / sterowanie:

- sterowanie: za pomocą pilota;
- tryby pracy: 4;
- możliwość indywidualnego programowania trybów pracy lampy;
- żywotność: 50 000 godzin;
- czas świecenia lampy na pełnym naładowaniu baterii (bez doładowywania):
- około 16 godzin ciągłego świecenia pełną mocą - średnio 2 noce;
- około 24 godzin ciągłego świecenia przy pracy wg zaprogramowanych trybów - średnio 3 noce;
- montaż lampy do słupa na metrowym wysięgniku, który pozwala na odsunięcie słupa oświetlanego miejsca, np: drogi - względy bezpieczeństwa.

Gwarancja:

- minimum 3 lata.

Słup i fundament do montażu lampy:

- wysokość słupa: 6 metrów, słup stalowy okrągły jako gotowy element prefabrykowany;
 - DWU (deklaracja właściwości użytkowych) słupa: homologacja dla lampy solarnej z panelem fotowoltaicznym o maksymalnych parametrach, które spełnia lampa;
 - fundament betonowy prefabrykowany F 100V/43 o wymiarach 100x43 cm, beton C20/25.
2. Wykonawca zapewnia, że dostarczone lampy są fabrycznie nowe, nie mają defektów, wad konstrukcyjnych, wykonawczych ani wynikających z innych zaniedbań Wykonawcy lub producenta, które mogłyby się ujawnić podczas użytkowania.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień podpisania umowy.
2. Termin wykonania przedmiotu umowy - do 30.09.2021r.
3. Za termin wykonania przedmiotu umowy uważać się będzie termin podpisania bezusterkowego protokołu odbioru.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią zaproszenia do składania ofert, oraz uznaje ją za podstawę do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) dostarczenia i montażu lamp solarnych na własny koszt i własnym staraniem na terenie Miasta i Gminy Sanniki (w miejscach wskazanych przez Zamawiającego) oraz przekazania na podstawie protokołu przekazania.
 - 2) przekazania Zamawiającemu stosownych dokumentów technicznych montowanych lamp, które musi posiadać użytkownik dostarczonego sprzętu.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich z tytułu realizacji niniejszej umowy w tym:
 - 1) za zniszczenia i szkody powstałe z winy Wykonawcy wskutek wykonywania przedmiotu umowy,
 - 2) za uszkodzenia powstałe z winy Wykonawcy przy okazji wykonywania przedmiotu umowy, w tym podczas rozładunku.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) odbioru przedmiot umowy,
 - 2) zapłaty wynagrodzenia, na zasadach określonych w umowie.

§ 5

1. Wykonawcy za realizację dostawy określonej w §1 umowy, przysługuje wynagrodzenie w kwocie zł brutto (słownie:).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 obejmuje całość przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 obejmuje wszelkie ryzyka i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionych faktur VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturach.
5. Nie przewiduje się rozliczenia częściowego.

6. Wykonawca wystawi odrębne faktury za wykonane roboty w ramach następujących zadań:
Zadanie nr 1: "Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Działy";
Zadanie nr 2: "Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Krubin";
Zadanie nr 3: "Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Lasek";
Zadanie nr 4: "Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Mocarzewo";
Zadanie nr 5: "Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Nowy Barcik";
Zadanie nr 6: "Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Osmólsk Górny";
Zadanie nr 7: "Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Stary Barcik";
Zadanie nr 8: "Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Wólka Niska".
7. Faktury wystawione będą w walucie polskiej i w takiej też walucie będzie realizowana przez Zamawiającego płatność.
8. Za dzień zapłaty wynagrodzenia przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. Podstawą do wystawienia faktur VAT będzie dostarczenie przedmiotu umowy oraz podpisany przez obie strony bezusterkowy protokół przekazania. Do protokołu przekazania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest załączyć wszelkie niezbędne dokumenty, zgodnie z umową.
10. Wierzytelność wynikająca z niniejszej umowy nie może być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.

§ 6

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość dostawy, na co najmniej 2 dni robocze przed przewidywanym terminem dostawy mailowo, na adres: a.urbanek@sanniki.pl.
2. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru usterek lub wad, wadliwy sprzęt uważać się będzie za niedostarczony. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru, że dostarczony sprzęt nie jest zgodny z wymaganiami Zamawiającego, Zamawiający odmówi dokonania odbioru podając przyczyny odmowy, a umowę uważać się będzie za niewykonaną z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 7

1. Zamawiający jest uprawniony do naliczania Wykonawcy kar umownych, w następujących przypadkach:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust.1 umowy;
 - 2) w razie niewykonania przedmiotu umowy w terminie, w wysokości 0,2 % wartości umowy brutto, określonej w §5 ust.1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. Zamawiający ma prawo potrącić należne mu kary umowne, przez wezwanie Wykonawcy do zapłacenia kar lub poprzez potrącenie przy zapłacie należności za wykonanie umowy, według wyboru Zamawiającego.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy z winy Zamawiającego w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust.1 umowy.

§ 8

1. Na przedmioty niniejszej umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres miesięcy, chyba że gwarancja producenta jest dłuższa, to obowiązuje gwarancja udzielana przez producenta.
2. Strony ustalają, że okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi jest równy okresowi udzielonej przez niego gwarancji.
3. Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń spowodowanych niewłaściwym użytkowaniem sprzętu.
4. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu przekazania bez zastrzeżeń.
5. Wykonawca z tytułu gwarancji ponosi odpowiedzialność za:
 - a) wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną sprzętu;
 - b) usunięcie ujawnionych wad, zgłoszonych przez Zamawiającego.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wady po terminie wskazanym w ust.1, jeżeli reklamował wady przed upływem tego terminu.
7. W przypadku, gdy w okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca nie usunie wad w przedmiocie umowy, Zamawiającemu przysługuje możliwość zlecenia wykonania tych prac osobom, bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądowego. Wykonawcy zobowiązuje się pokryć koszty wykonania zastępczego.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu gwarancji i rękojmi.

9. Zgłoszenie reklamacji dostarczonego sprzętu, dokonane telefonicznie, faksem lub pocztą elektroniczną uważane będzie za skuteczne, i będzie wywoływać takie same skutki jak wezwanie wysłane na piśmie. Zgłoszenie, w miarę możliwości, będzie zawierać opis wady lub usterki.

10. W ramach zawartej umowy wymagane jest udostępnienie przez Wykonawcę nieodpłatnej usługi serwisowej w całym okresie trwania gwarancji. Wymagane jest aby w przypadku nieprawidłowego działania lampy Wykonawca najpóźniej w ciągu 7 dni od dnia zgłoszenia usterki, przybył na miejsce montażu i dokonał odpowiedniej jej likwidacji.

§ 9

1. Odstąpienie od umowy może nastąpić w przypadkach przewidzianych obowiązującymi przepisami oraz postanowieniami umowy. Oświadczenie w sprawie odstąpienia powinno być dokonane w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo natychmiastowego i wolnego od skutków finansowych z tego tytułu odstąpienia od umowy, jeśli Wykonawca mimo dwóch kolejnych monitów wystosowanych w odstępie trzech dni, nie będzie realizował umowy lub będzie ją realizował nienależycie, w szczególności w przypadku opóźnienia w realizacji umowy z winy Wykonawcy.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie, mają zastosowanie przepisy ogólne.
2. Sprawy sporne powstałe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą stron w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....