

Protokół Nr: LXXXIII/2024

z LXXXIII - zwyczajnej sesji Rady Miasta i Gminy Sanniki
odbytej w dniu 29.01.2024 r.

LXXXIII zwyczajna sesja Rady Miasta i Gminy Sanniki odbyła się w sali posiedzeń Urzędu Miasta i Gminy Sanniki, w godzinach 12.48 – 14.10 pod przewodnictwem Pana Jerzego Jabłońskiego – Przewodniczącego Rady Miasta i Gminy Sanniki.

Ad.1. Po oficjalnym otwarciu obrad, Przewodniczący Rady powitał wszystkich uczestników posiedzenia oraz oglądających obrady za pośrednictwem transmisji internetowej. Na podstawie listy obecności stwierdził quorum i prawomocność obrad. Na stan 15 radnych obecnych 14. Nieobecni radni: Pani Iwona Pawłowska – nieobecność usprawiedliwiona. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Ad.2. Do zaproponowanego porządku obrad Przewodniczący Rady Miasta i Gminy Sanniki, na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Sanniki, zaproponował wprowadzenie zmian w postaci dodania po punkcie 4. punktu 4a. w brzmieniu: „Omówienie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr 363/LXXIX/2023 Rady Miasta i Gminy Sanniki z dnia 28 listopada 2023 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych z budżetu Miasta i Gminy Sanniki na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków”, dodanie w punkcie 5. podpunktu 7) w brzmieniu: „uchwały zmieniającej uchwałę Nr 363/LXXIX/2023 Rady Miasta i Gminy Sanniki z dnia 28 listopada 2023 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych z budżetu Miasta i Gminy Sanniki na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków”.

Zaproponowany porządek obrad z uwzględnieniem ww. zmiany przyjęto jednogłośnie 14 głosami „za” tj. zgodnie z art. 20 ust. 1a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), bezwzględną większością głosów ustawowego składu rady, w brzmieniu:

1. Otwarcie sesji, stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów z:
 - LXXXI – zwyczajnej sesji Rady Miasta i Gminy Sanniki odbytej w dniu 28.12.2023 r.
 - LXXXII – nadzwyczajnej sesji Rady Miasta i Gminy Sanniki odbytej w dniu 08.01.2024r.
4. Sprawozdanie Burmistrza Miasta i Gminy Sanniki z działalności międzysesyjnej i z wykonania uchwał Rady Miasta i Gminy Sanniki.
 - 4a. Omówienie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr 363/LXXIX/2023 Rady Miasta i Gminy Sanniki z dnia 28 listopada 2023 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych z budżetu Miasta i Gminy Sanniki na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków.
5. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) uchwałą zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Sanniki,
 - 2) uchwałą zmieniająca Uchwałę Budżetową Miasta i Gminy Sanniki na rok 2024,
 - 3) utworzenia Żłobka Samorządowego w Sannikach i nadania mu statutu,

- 4) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sanniki,
 - 5) Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy ul. Warszawskiej w mieście Sanniki,
 - 6) przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy drodze wojewódzkiej Nr 583 w miejscowości Lwówek,
 - 7) uchwały zmieniającej uchwałę Nr 363/LXXIX/2023 Rady Miasta i Gminy Sanniki z dnia 28 listopada 2023 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych z budżetu Miasta i Gminy Sanniki na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków.
6. Przyjęcie sprawozdania z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach i placówkach prowadzonych przez jednostkę samorządu terytorialnego za rok 2023.
 7. Przyjęcie informacji o dokonanych umorzeniach, odroczeniach lub rozłożeniu na raty spłaty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny.
 8. Przyjęcie sprawozdań z działalności Komisji Rady Miasta i Gminy Sanniki za 2023 rok i sprawozdania z działalności Rady Miasta i Gminy Sanniki za 2023 rok.
 9. Interpelacje i zapytania.
 10. Dyskusja.
 11. Odpowiedzi na interpelacje, zapytania.
 12. Sprawy różne, wolne wnioski i informacje.
 13. Zakończenie obrad.

Ad.3. Protokół z LXXXI – zwyczajnej sesji Rady Miasta i Gminy Sanniki odbytej w dniu 28.12.2023 r. przyjęto – 12 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” (Radna G. Kowalczyk – była nieobecna na sesji w dniu 15.12.2023 r.), (jedna Radna nieobecna podczas głosowania, chwilowo opuściła salę posiedzeń – Pani M. Kalińska), bez uwag.

Protokół z LXXXII – nadzwyczajnej sesji Rady Miasta i Gminy Sanniki odbytej w dniu 08.01.2024 r. przyjęto – 14 głosami „za”, bez uwag.

Ad.4. Ze sprawozdaniem Burmistrza Miasta i Gminy Sanniki z działalności międzysesyjnej i z wykonania uchwał Rady Miasta i Gminy Sanniki każdy Radny zapoznał się indywidualnie. Pytań do sprawozdania nie było. Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

Pan Przewodniczący udzielił głosu Burmistrzowi Miasta i Gminy Sanniki – Panu Gabrielowi Wieczorkowi, który odniósł się do uwag mieszkańców, dotyczących tego, że Gmina Sanniki nie zajęła się organizacją przewozów autobusowych, a zrobiło to Miasto i Gmina Gąbin. Pan Burmistrz wyjaśnił, że w ubiegłym roku trafiały do niego uwagi, iż z naszej gminy nie ma dojazdu do sąsiednich miast. Mieszkańcy dojeżdżają tam w związku z pracą, szkołą, czy też wizytami u lekarza. W ostatnim czasie przewoźnicy ograniczają swoją działalność i zmniejszają ilość tras, na których dokonują przewozów. Dzieje się tak dlatego, że coraz więcej osób jeździ własnymi samochodami i nie korzysta z komunikacji publicznej. Transport publiczny staje się coraz mniej opłacalny i linie są likwidowane. Po licznych rozmowach i uwagach dotyczących tego problemu, Gmina Sanniki postanowiła zwrócić się do instytucji organizujących przewozy autobusowe oraz innych samorządów. Pan Burmistrz przytoczył treść pisma stanowiącego początek starań o utworzenie linii autobusowej. Pismo to skierowane zostało do 14 podmiotów odpowiedzialnych za organizację transportu zbiorowego, tj. do: Starostwa Powiatowego w Gostyninie, Starostwa Powiatowego w Płocku, Starostwa Powiatowego w Sochaczewie, do Urzędu Miasta w Gostyninie, Urzędu Miasta

w Płocku, Urzędu Miasta w Sochaczewie, Komunikacji Miejskiej w Płocku, Zakładów Komunikacji Miejskiej w Sochaczewie, Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej w Grodzisku Mazowieckim, Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej w Płocku, Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej w Gostyninie, do firmy Sanbus oraz do firmy Markus Łęczyca. Po wysłaniu tego pisma od części tych adresatów wpłynęła odpowiedź. Pan Burmistrz odbył spotkanie z przedstawicielem PKS-u, który organizuje przewóz dzieci do szkół na terenie gminy Sanniki. Wypracowane zostało stanowisko, zgodnie z którym miała powstać możliwość włączenia się większej liczby samorządów w realizację projektu. Ustalono, że trzeba będzie ponieść pewne koszty, na które Miasto i Gmina Sanniki się zgodziły. Po wykonaniu kilku rozmów z przedstawicielem PKS-u ustalono w jaki sposób należy to zrobić. Przedstawiciel PKS-u zajął się organizacją projektu włącznie z przygotowaniem linii połączeń pomiędzy miejscowościami. Pozostało tylko podpisanie umowy i wspólne jej realizowanie. W takim projekcie jeden z samorządów musi być liderem. Rolę lidera zgodziło się przyjąć Miasto i Gmina Gąbin, co stanowi wkład tego samorządu w organizację całego projektu.

Radny W. Nowicki powiedział, iż problem spowodowany jest tym, że na rozkładach jazdy jest herb Miasta i Gminy Gąbin.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że musi on tam być, gdyż Miasto i Gmina Gąbin jest liderem projektu.

Pan Burmistrz podsumowując powtórzył, że cały proces rozpoczął się w Mieście i Gminie Sanniki na posiedzeniach Komisji Rady Miasta i Gminy i na sesjach Rady Miasta i Gminy, w wyniku wspólnych rozmów. Radni przychodzili do Burmistrza z głosami od mieszkańców i od tego momentu zaczęły się rozmowy na temat, co należałoby z tym zrobić. Po tym czasie zdecydowano, że jeżeli będzie trzeba, zostaną dołożone środki gminne, aby mieszkańcy mogli korzystać z transportu publicznego. Kolejnym etapem było pismo rozesłane do wszystkich instytucji i samorządów, poprzez uruchomienie projektu, aż do szczęśliwego zakończenia, gdy zostały uruchomiony przewozy. Przez rok będą prowadzone obserwacje, jakie jest zapotrzebowanie na korzystanie z tych przewozów. Jeśli się okaże, że z autobusów będzie korzystać mało osób, to Gmina wycofa się z tego projektu. Tak zostało ustalone na samym początku. Jeżeli się okaże, że jest taka potrzeba, to będzie to utrzymane. Rozkład jazdy będzie zamieszczony na stornie internetowej Gminy oraz na Facebooku Gminy. Będzie również rozesłana kartka z informacją o rozkładzie jazdy autobusów.

Ad.4a. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr 363/LXXIX/2023 Rady Miasta i Gminy Sanniki z dnia 28 listopada 2023 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych z budżetu Miasta i Gminy Sanniki na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków omówiła Skarbnik Miasta i Gminy Sanniki – Pani Marlena Kunikowska. Pani Skarbnik wyjaśniła, że w uchwale z 28 listopada 2023 r. konieczna jest zmiana w załączniku do wniosku polegająca na dodaniu załącznika pod nazwą: Informacje określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 roku w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis albo w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010 roku w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie. Ten dokument będzie konieczny do złożenia, gdyby podmiot prowadzący działalność gospodarczą ubiegał się o udzielenie dotacji na prace budowlane, restauratorskie, konserwatorskie, związane z zabytkami. Pani Skarbnik stwierdziła, że zapis ten raczej nie będzie nas dotyczył, gdyż nie przewiduje się takich wniosków. Na pewno trafią do Urzędu wnioski od parafii. Wnioski te będą dotyczyły prac konserwatorskich, restauratorskich i budowlanych na naszych kościołach. Takowe wnioski oczywiście nie będą dotyczyły przedsiębiorców. Zapis jest na ten moment martwym zapisem, ale uchwała mówi ogólnie o sposobie udzielenia dotacji i warunkach jakie trzeba spełnić oraz dokumentach jakie trzeba złożyć wnioskując o taką dotację. Zatem nie można pominąć takiego zapisu, który mówi o wszystkich dokumentach niezbędnych do złożenia wniosku o dotację w przypadku przedsiębiorców.

Ad.5. Pan Przewodniczący poinformował, że wszystkie projekty uchwał zostały szczegółowo omówione na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Miasta i Gminy Sanniki, z udziałem osób je przygotowujących, np. w przypadku uchwały dotyczącej studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz uchwał dotyczących miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obecna była Pani urbanistka, która odpowiadała na liczne pytania. Projekty wszystkich uchwał zostały zaopiniowane pozytywnie.

Rada Miasta i Gminy w głosowaniu jawnym podjęła następujące uchwały:

- 1) **Uchwałę Nr 387/LXXXIII/2024** zmieniającą uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Sanniki

Radni Miasta i Gminy Sanniki głosowali następująco:

Nazwisko i imię	Głosowanie		
	za	przeciw	wstrzymał się
Bembenista Wioletta	X		
Cieślak Adam	X		
Dolniak Damian	X		
Dylik Agnieszka	X		
Gładoch Wojciech	X		
Grochowski Roman	X		
Jabłoński Jerzy	X		
Kalińska Magdalena	X		
Kaźmierczak Karolina	X		
Kowalczyk Grażyna	X		
Nowicki Wiesław	X		
Olczak Marek	X		
Pawłowska Iwona			
Winnicka Teresa	X		
Wróblewski Augustyn	X		

Uchwała została podjęta jednogłośnie 14 głosami „za”, bez uwag.

- 2) **Uchwałę Nr 388/LXXXIII/2024** zmieniającą Uchwałę Budżetową Miasta i Gminy Sanniki na rok 2024

Radni Miasta i Gminy Sanniki głosowali następująco:

Nazwisko i imię	Głosowanie		
	za	przeciw	wstrzymał się
Bembenista Wioletta	X		
Cieślak Adam	X		
Dolniak Damian	X		
Dylik Agnieszka	X		
Gładoch Wojciech	X		
Grochowski Roman	X		
Jabłoński Jerzy	X		
Kalińska Magdalena	X		
Kaźmierczak Karolina	X		

Kowalczyk Grażyna	X		
Nowicki Wiesław	X		
Olczak Marek	X		
Pawłowska Iwona			
Winnicka Teresa	X		
Wróblewski Augustyn	X		

Uchwała została podjęta jednogłośnie 14 głosami „za”, bez uwag.

3) Uchwałę Nr 389/LXXXIII/2024 w sprawie utworzenia Żłobka Samorządowego w Sannikach i nadania mu statutu

Pan Przewodniczący wyjaśnił, że na tę uchwałę długo czekaliśmy. Poprzedzona była wieloma staraniami.

Pytań do projektu uchwały nie było.

Radni Miasta i Gminy Sanniki głosowali następująco:

Nazwisko i imię	Głosowanie		
	za	przeciw	wstrzymał się
Bembenista Wioletta	X		
Cieślak Adam	X		
Dolniak Damian	X		
Dylik Agnieszka	X		
Gładoch Wojciech	X		
Grochowski Roman	X		
Jabłoński Jerzy	X		
Kalińska Magdalena	X		
Kaźmierczak Karolina	X		
Kowalczyk Grażyna	X		
Nowicki Wiesław	X		
Olczak Marek	X		
Pawłowska Iwona			
Winnicka Teresa	X		
Wróblewski Augustyn	X		

Uchwała została podjęta jednogłośnie 14 głosami „za”, bez uwag.

4) Uchwałę Nr 390/LXXXIII/2024 w sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sanniki

Pytań do projektu uchwały nie było.

Radni Miasta i Gminy Sanniki głosowali następująco:

Nazwisko i imię	Głosowanie		
	za	przeciw	wstrzymał się
Bembenista Wioletta	X		
Cieślak Adam	X		

Dolniak Damian	X		
Dylik Agnieszka	X		
Gładoch Wojciech	X		
Grochowski Roman	X		
Jabłoński Jerzy	X		
Kalińska Magdalena	X		
Kaźmierczak Karolina	X		
Kowalczyk Grażyna	X		
Nowicki Wiesław	X		
Olczak Marek	X		
Pawłowska Iwona			
Winnicka Teresa	X		
Wróblewski Augustyn	X		

Uchwała została podjęta jednogłośnie 14 głosami „za”, bez uwag.

5) Uchwałę Nr 391/LXXXIII/2024 w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy ul. Warszawskiej w mieście Sanniki

Przewodniczący Rady wyjaśnił, że uchwała wiąże się z odtworzeniem drogi umożliwiającej pozyskanie gruntów pod inwestycje związane z rozbudową infrastruktury oświatowej, w tym obiektów sportowych przy Szkole Podstawowej im. Fryderyka Chopina w Sannikach.

Pytań do projektu uchwały nie było.

Radni Miasta i Gminy Sanniki głosowali następująco:

Nazwisko i imię	Głosowanie		
	za	przeciw	wstrzymał się
Bembenista Wioletta	X		
Cieślak Adam	X		
Dolniak Damian	X		
Dylik Agnieszka	X		
Gładoch Wojciech	X		
Grochowski Roman	X		
Jabłoński Jerzy	X		
Kalińska Magdalena	X		
Kaźmierczak Karolina	X		
Kowalczyk Grażyna	X		
Nowicki Wiesław	X		
Olczak Marek	X		
Pawłowska Iwona			
Winnicka Teresa	X		
Wróblewski Augustyn	X		

Uchwała została podjęta jednogłośnie 14 głosami „za”, bez uwag.

6) Uchwałę Nr 392/LXXXIII/2024 w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy drodze wojewódzkiej Nr 583 w miejscowości Lwówek

Pytań do projektu uchwały nie było.

Radni Miasta i Gminy Sanniki głosowali następująco:

Nazwisko i imię	Głosowanie		
	za	przeciw	wstrzymał się
Bembenista Wioletta	X		
Cieślak Adam	X		
Dolniak Damian	X		
Dylik Agnieszka	X		
Gładoch Wojciech	X		
Grochowski Roman	X		
Jabłoński Jerzy	X		
Kalińska Magdalena	X		
Kaźmierczak Karolina	X		
Kowalczyk Grażyna	X		
Nowicki Wiesław	X		
Olczak Marek	X		
Pawłowska Iwona			
Winnicka Teresa	X		
Wróblewski Augustyn	X		

Uchwała została podjęta jednogłośnie 14 głosami „za”, bez uwag.

- 7) Uchwałę Nr 393/LXXXIII/2024 zmieniającą uchwałę Nr 363/LXXIX/2023 Rady Miasta i Gminy Sanniki z dnia 28 listopada 2023 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych z budżetu Miasta i Gminy Sanniki na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków

Pytań do projektu uchwały nie było.

Radni Miasta i Gminy Sanniki głosowali następująco:

Nazwisko i imię	Głosowanie		
	za	przeciw	wstrzymał się
Bembenista Wioletta	X		
Cieślak Adam	X		
Dolniak Damian	X		
Dylik Agnieszka	X		
Gładoch Wojciech	X		
Grochowski Roman	X		
Jabłoński Jerzy	X		
Kalińska Magdalena	X		
Kaźmierczak Karolina	X		
Kowalczyk Grażyna	X		
Nowicki Wiesław	X		
Olczak Marek	X		

Pawłowska Iwona			
Winnicka Teresa	X		
Wróblewski Augustyn	X		

Uchwała została podjęta jednogłośnie 14 głosami „za”, bez uwag.

Podjęte uchwały stanowią załączniki do protokołu.

Ad.6. Przedłożone sprawozdanie zostało omówione na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Miasta i Gminy Sanniki i stanowi załącznik do protokołu.

Pan Przewodniczący powiedział, iż ze sprawozdania jasno wynika, że nauczyciele zatrudnieni na terenie miasta i gminy Sanniki, w poszczególnych stopniach awansu zawodowego, osiągnęli zakładane przepisami prawa średnie wynagrodzenia i tym samym nie będzie zachodziła konieczność wypłaty tzw. dodatku wyrównawczego tymże nauczycielom.

Rada Miasta i Gminy przyjęła Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach i placówkach prowadzonych przez jednostkę samorządu terytorialnego za rok 2023 jednogłośnie – 14 głosami „za”.

Ad.7. Przedłożona informacja została omówiona na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Miasta i Gminy Sanniki. Informacja stanowi załącznik do protokołu. Pan Przewodniczący powiedział, że należy wyrazić zadowolenie z faktu, iż tych umorzeń i odroczeń nie jest zbyt wiele i wszystko jest na dobrej drodze, jeśli chodzi o regulację zobowiązań pieniężnych. Pewne zaległości jeszcze istnieją, ale są w toku wpłat kolejnych rat.

Rada Miasta i Gminy przyjęła informację o dokonanych umorzeniach, odroczeniach lub rozłożeniu na raty spłaty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny jednogłośnie – 14 głosami „za”.

Ad.8. Rada Miasta i Gminy przyjęła sprawozdania z działalności:

- Komisji Finansów i Mienia Komunalnego za 2023 r. - jednogłośnie 14 głosami „za”, bez uwag;
- Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Bezpieczeństwa Publicznego za 2023 r. - jednogłośnie 14 głosami „za”, bez uwag;
- Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Opieki Społecznej, Promocji Gminy i Współpracy Zagranicą za 2023 r. - jednogłośnie 14 głosami „za”, bez uwag;
- Komisji Rewizyjnej za 2023 r. - jednogłośnie 14 głosami „za”, bez uwag;
- Komisji Skarg, Wniosków i Petycji za 2023 r. - jednogłośnie 14 głosami „za”, bez uwag;
- Rady Miasta i Gminy Sanniki za 2023 rok - jednogłośnie 14 głosami „za”, bez uwag.

Przyjęte sprawozdania stanowią załączniki do protokołu.

Ad.9. W interpelacjach i zapytaniach:

- Radny D. Dolniak zauważył, że w sprawozdaniu jest mowa o złożeniu wniosku o dotację ze środków budżetu Województwa Mazowieckiego na budowę drogi gminnej w miejscowości Sannik. Zapytał, czy chodzi o ul. Wiejską.

- Radny W. Nowicki zapytał, co z rozbiórką szkoły w Lwówku. Istnieje tam zagrożenie, może stać się jakiś wypadek, może dojść do zawalenia budynku. Dodał, że w miejscowości Lwówek w tej kadencji zrobione było kilka inwestycji, m. in. boisko i infrastruktura, która do niego przylega. Planowany jest parking. Lwówek nie powinien poczuć się pominięty. O rozbiórce budynku szkoły mowa jest od trzech kadencji. Trzeba poszukać jakiegoś wykonawcy, żeby tym się zajął i nie czekać na duży zarobek. Trzeba w końcu ten temat zakończyć.

Pan Przewodniczący dodał, że chodzi zarówno o bezpieczeństwo, ale i estetykę miejscowości.

- Radny M. Olczak zapytał o dalszą budowę kolektora ściekowego.

Pan Burmistrz powiedział, że na razie ma być robiona ul. Witosa do ul. Wólczyńskiej. W kolejnym etapie skrzyżowanie ul. Witosa z ul. Warszawską w kierunku Szkarady.

- Radny W. Nowicki zwrócił uwagę na budynek po TP S.A., który w obecnej chwili straszy. Trzeba coś z tym zrobić. Na ul. Wiejskiej też znajduje się budynek, który wymaga jakiejś interwencji, bo może tam dojść do tragedii.

- Pan Przewodniczący dołączając do swojego przedmówcy, wskazał budynek na ul. Wiejskiej, a właściwie jego połowę, który grozi katastrofą budowlaną.

- Radna A. Dylik zapytała, czy planowane jest ogrodzenie fotowoltaiki przy szkole w Osmolinie.

- Radny D. Dolniak powiedział, że należy zastanowić się, co z budynkiem przy szkole w Osmolinie. On też straszy.

- Pani A. Dylik zapytała, czy w związku z powstaniem żłobka, jest możliwość przeniesienia MGOPS-u do budynku Urzędu Gminy lub do innego obiektu. Tym bardziej, że taki postulat wysunęła też Pani Dyrektor Przedszkola.

- Radna T. Winnickia przypomniała o zaciekach na suficie w świetlicy w Barciku zrobionych przez lokatorów. Zapytała, czy będzie można coś z tym zrobić?

Ad.10. W dyskusji:

- Radny W. Nowicki wracając do tematu przeniesienia Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Sannikach do innego obiektu powiedział, że dzieci słyszą jakie epitety i zdania wypowiadają petenci przychodzący do MGOPS-u. Wskazane byłoby wyniesienie tej instytucji z budynku Przedszkola.

Przewodniczący Rady dodał, że na pewno byłoby to z korzyścią dla klientów MGOPS-u ze względu na łatwiejszą komunikację. Są to często osoby starsze, niepełnosprawne. Miałyby bliżej. W pobliżu ośrodek zdrowia, Urząd Miasta i Gminy, samo centrum Sannik. Jest teraz oddzielne wejście, więc w niczym by to nie kolidowało.

Radny W. Nowicki dodał, że jest winda.

Przewodniczący kontynuował, że na ul. Wólczyńskiej zostałby jeden gospodarz obiektu, co korzystnie wpłynęłoby na jego funkcjonowanie. Pani Dyrektor sygnalizowała, że brakuje tam pomieszczeń niezbędnych do dobrego funkcjonowania przedszkola i planowanego żłobka. W ten sposób, zwolniłyby się pomieszczenia.

Pan Burmistrz odpowiedział, że w Przedszkolu pomieszczeń nie brakuje. Sala na potrzeby żłobka jest zaadoptowana na dole. Została tam dokonana przebudowa. Żłobek się mieści i Przedszkole się mieści. Natomiast petenci Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej nie poruszają się w miejscach, gdzie dzieci mają zajęcia.

Pani Sekretarz wtrąciła, że dzieci przebywają w salach.

Burmistrz powiedział, że kolejny problem, jeśli chodzi o przeniesienie MGOPS-u do budynku Urzędu Miasta i Gminy polega na tym, że budynek Urzędu wymaga natychmiastowej interwencji. Jest to budynek niedocieplony, nieszczelny, energochłonny itd., brakuje pomieszczeń. W jednej sali pracuje po trzech pracowników. Każdy z nich przyjmuje patentów. Czasami zdarza się, że troje pracowników, przyjmuje trzech różnych patentów. Pracownicy ci powinni zostać rozdzieleni. Ponadto nie ma żadnego zaplecza dla pracowników, gdzie mogli przygotować sobie w przerwie chociażby herbatę, czy kanapkę. Budynek Urzędu od sześćdziesiątego któregoś roku funkcjonuje bez zmian. Pomieszczenia, które w tej chwili jeszcze są nieużytkowane, tak naprawdę powinny być zajęte. Nie są zajęte tylko dlatego, że nie chcemy wydawać pieniędzy na remont budynku Urzędu Miasta i Gminy Sanniki. Wolimy te pieniądze wydawać na inwestycje dla ludzi. W pewnym momencie jednak będziemy zmuszeni zrobić remont, bo nakażą to przepisy. Właśnie z tych powodów Pan Burmistrz nie widzi możliwości przeniesienia MGOPS-u do budynku Urzędu. Ponadto pracownicy MGOPS-u nie zmieszczą się w dwóch pomieszczeniach. Pomieszczeń tych potrzeba jest więcej. Zarówno w MGOPS-ie, jak i w Urzędzie Miasta i Gminy inni petenci, jak i urzędnicy, nie powinni słyszeć z czym przychodzi interesant. Często są to sprawy newralgiczne i lepiej, żeby nikt inny nie słyszał rozmowy. Niestety ze względu na brak pomieszczeń nie jest tak, jak powinno być. Pan Burmistrz poprosił Radnych, aby nie brali pod uwagę możliwości przeniesienia MGOPS-u do budynku Urzędu Miasta i Gminy Sanniki. Budynek wymaga interwencji i remontu. Coraz bardziej to widać, szczególnie na zewnątrz, gdzie można dostrzec odpadające tynki, dziury w ścianach. Nie wynika to z zaniedbania. W pierwszej kolejności realizowane są inwestycje dla mieszkańców. Pan Burmistrz dodał, że przyzwyczailiśmy się do pracy w tym otoczeniu, ale kiedyś przyjdzie czas, że trzeba będzie zrobić z tym porządek. W przypadku, gdyby doszło do wymiany okien, drzwi, wykonania docieplenia budynku i stropu, to budynek stałby się o wiele bardziej oszczędny i byłyby o wiele mniejsze wydatki na ogrzewanie i prąd. W tej chwili szkoda jest wydać pieniądze na remont tego budynku.

Radny A. Wróblewski powiedział, że trzeba przebudować obiekt, dobudować jakąś klatkę schodową, żeby była lepsza komunikacja w budynku.

Pan Burmistrz wyjaśnił, że planowane jest zrobienie przejścia przez pokój przylegający do sali posiedzeń, żeby nie trzeba było przechodzić przez salę, kiedy odbywa się tu sesja. Co jakiś czas prowadzone są rozmowy i planowany remont, ale na planach się kończy.

Ad.11. Odpowiedzi na zapytania udzielił Burmistrz.

- Odnośnie szkoły w Lwówku, Burmistrz powiedział, że są osoby, które interesują się zakupem tego budynku, ale nie wiadomo jak zareagują mieszkańcy Lwówka. W tej chwili budynek szpeci. Dodatkowo stwarza zagrożenie nie tylko dla zdrowia, ale również dla życia. Dobrym rozwiązaniem byłoby rozebranie tego budynku. Nie wiadomo jak zareagują na to mieszkańcy, ale chyba nie ma już wyjścia. Pan Burmistrz zapytał, czy takie jest stanowisko Rady.

Pan W. Nowicki stwierdził, że Radni dają zielone światło, żeby obiekt rozebrać. Dodał, że Lwówek nie może narzekać na brak inwestycji. Kupiona ziemia pod boisko, zrobione boisko, infrastruktura, planowany parking. Centrum Lwówka będzie ładnie zabudowane.

Pan Burmistrz powiedział, że może odbyć rozmowy z zainteresowanymi potencjalnymi nabywcami. Jest to wyrwanie infrastruktury, która tam funkcjonuje od ponad sześćdziesięciu lat i na pewno parę osób to zaboli.

Radna W. Bembenista przypomniała, że parę lat do tyłu została podjęta próba sprzedaży omawianego budynku.

Pan Burmistrz powiedział, że obiekt był parę razy wystawiany na sprzedaż. Były jedna sensowna oferta, ale transakcja nie doszła do skutku. Mieszkańcy zablokowali sprzedaż kolejnej działki, która miała posłużyć pod miejsca postojowe. W tej chwili ten budynek byłby piękny i tętniłby życiem. Wiele osób znalazłoby tam zatrudnienie. Burmistrz wyraził swoje ubolewanie odnośnie tego, co się zdarzyło i stwierdził, że już się do tego nie wróci.

Przewodniczący Rady powiedział, że mówimy o sprzedaży z myślą o tym, żeby coś w tym miejscu powstało. Jakikolwiek inwestor nie włożyłby w to miejsce pieniędzy, zapewne nie zrobiłby tego dla zabawy, ale po to, żeby coś w tym miejscu stworzyć. Obecnie obiekt straszy i stwarza zagrożenie.

Pan Burmistrz powiedział, że osoby, o których mowa, zamierzają ten budynek całkowicie rozebrać. Nie ma zainteresowanej osoby, która chciałaby coś robić w tym obiekcie. Przyszłość budynku jest raczej przesądzona.

- Odnośnie kolektora ściekowego, Pan Burmistrz powiedział, że zaplanowanych jest do wykonania kilka odcinków, tj. od ul. Wólczyńskiej do ul. Witosa i od ul. Witosa w kierunku Szkarady. Problem nie rozwiązał się do tej pory, a polega na tym, że część mieszkańców mieszkających bądź posiadających grunty w okolicy ulicy Witosa (są to osoby, które posiadają przyłącze do kanalizacji) nie jest zainteresowanych wpuszczeniem inwestycji na swoje grunty, tzn. nie są zainteresowani, aby przechodzić kolektorem ściekowym po ich gruntach. To całkowicie uniemożliwia wykonanie tego kolektora. Natomiast gdyby chcieć obejść te działki, trzeba byłoby wydać prawie drugie tyle pieniędzy i trzeba by pobudować na tym odcinku może dwie przepompownie, a to wiąże się ze stałymi kosztami. Przepompownia musi być zasilana prądem za który trzeba będzie płacić. Poza tym musi być konserwowana. Podejmowane są nadal próby rozwiązania problemu. Trudno jest powiedzieć, jak to się rozstrzygnie. Na wszystkie odcinki na razie nie starczy pieniędzy. Logicznym jest, że w pierwszej kolejności należy zrobić odcinek w centrum Sanniki. Nadal Gmina szuka możliwości zrobienia z tym porządku. Najbardziej drastycznym rozwiązaniem jest wywłaszczenie pod budowę drogi.

Pan Przewodniczący stwierdził, że chyba muszą być jakieś sposoby, bo w innym przypadku jeden właściciel działki mógłby zablokować na przykład budowę autostrady. Pan Przewodniczący stwierdził, że sprawa jest do dogadania, bo rurociąg będzie biegł na głębokości dwóch metrów.

Burmistrz odpowiedział, że myślenie niektórych właścicieli gruntów jest inne.

- Jeśli chodzi o budynek po Telekomunikacji, Pan Burmistrz wyjaśnił, że jedyne co Gmina może zrobić, to zwrócić się pisemnie do właściciela, do zarządcy o utrzymanie porządku. Historia budynku jest Radnym znana. Część Radnych była na oględzinach. Wszystkim wiadomo, że ten budynek obecnie do niczego się nie nadaje. Wykorzystanie budynku do celów mieszkalnych czy prowadzenia działalności gospodarczej jest niemożliwe. Budynek stoi od lat niesprzedany i raczej sprzedany nie będzie.

Przewodniczący Rady powiedział, że w takim razie, niech przynajmniej nie rzutuje na wizerunek centrum naszego miasta. Zaproponował, aby wywiesić tam duży baner z wyraźną informacją, kto jest właścicielem. Osoby przejeżdżające patrzą na to i zastanawiają się, dlaczego w centrum miasta rosną takie chaszcze.

Pan Burmistrz stwierdził, że wywieszenie takiego banera wymaga zgody właściciela. Dodał, że podobna sytuacja występuje z dwoma budynkami, o których była mowa, tj. przy ul. Wólczyńskiej i ul. Wiejskiej. Są tam nieprzeprowadzone sprawy spadkowe i nie ma z kim się komunikować, jeśli chodzi o utrzymanie porządku. Nie będzie nawet do kogo wysłać korespondencji.

Pan Przewodniczący zapytał, kto będzie ponosił odpowiedzialność w razie jakiegoś nieszczęścia.

Burmistrz odparł, że prawdopodobnie nikt. Nie ma właściciela, nie ma spadkobiercy. Takich sytuacji jest sporo na terenie gminy. Podobna sytuacja występuje też w Osmolinie w przypadku rynku i ziemi pod remizą. Pan Burmistrz zadeklarował, że porozmawia z mecenasem o tym, czy można cokolwiek zrobić w przypadku budynków, które zagrażają bezpieczeństwu.

- Burmistrz poinformował, że planowane jest ogrodzenie fotowoltaiki. W planach jest również rozebranie budynku postawionego z płyt betonowych.

- Budynek w Osmolinie, który miał być przeznaczony na dom nauczyciela nie był planowany do sprzedaży. Natomiast zaplanowana jest budowa boiska wielofunkcyjnego, które będzie wchodzić na działkę, na której stoi budynek. Dopiero po wykonaniu tej inwestycji zrobiony będzie ponowny podział działki. Powierzchnia omawianej działki zostanie zmniejszona i trzeba będzie zastanowić się czy ją sprzedać, czy nie. Kokosów na tym Gmina nie zbije. Należy raczej patrzeć pod kątem przydatności samej działki przy szkole. Burmistrz stwierdził, że za budynek weźmiemy grosze, a szkoda działki.

- Odnosnie budynku po szkole w Barciku, Pani Sekretarz poinformowała, że pracownik był na miejscu. Nie stwierdził żadnej awarii. W tej chwili nic nie cieknie.

Radna T. Winnicka wyjaśniła, że plama nie powiększa się, ale jest dość duża.

Pan Burmistrz zapytał, czy na pewno zrobił to któryś z mieszkańców, czy nie pękła jakaś rura przechodząca przez strop lub ściany?

Pani Radna powiedziała, że tego nie wie, ale plama się nie powiększa. Od jakiegoś czasu jest taka sama. Plama jest na dużej sali.

Pani Sekretarz wyjaśniła, że nad miejscem, gdzie znajduje się plama jest łazienka lokatorów.

Pan Burmistrz powiedział, że jeszcze raz trzeba to skontrolować.

Pani Radna dodała, że plama jest wielkości ok. 2 m².

Pan Burmistrz powiedział, że trzeba jeszcze sprawdzić, czy nie pojawia się coś nowego i czy nie jest to jednak jakieś pęknięcie rury.

Pani T. Winnicka powiedziała, że nic się nie zmieniło.

Pan Burmistrz wyciągnął wniosek, że musiał to zalać mieszkaniac. W takim razie wystarczy to zdrapać, odmalować i odświeżyć.

Pan Przewodniczący zapytał, czy budynek jest ubezpieczony od zalania.

Pan Burmistrz powiedział, że skontaktuje się z Panią Radną, gdy pracownik będzie miał jechać na miejsce.

Ad.12. W punkcie Sprawy różne, wolne wnioski i informacje:

– Przewodniczący Rady odczytał pismo Towarzystwa Wspierania Rozwoju Ziemi Sannickiej oraz Towarzystwa im. Fryderyka Chopina KOŁO SANNIKI dotyczące kontynuacji współpracy z miastem Chalones nad Loarą we Francji.

– Pan Przewodniczący zwrócił uwagę Radnych na pisma, które wpłynęły do Rady:

- Informacja o wykonania planu finansowego wydzielonych rachunków Środków Funduszu Pomocy na 31.12.2023 r.
- Informacja o wykonania planu finansowego wydzielonych rachunków Środków Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 Miasta i Gminy Sanniki na 31.12.2023 r.
- Uchwała Nr 3.j./65/2024 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie z dnia 9 stycznia 2024 r. w sprawie opinii o prawidłowości planowanej kwoty długu Miasta i Gminy Sanniki. Opinia pozytywna.
- Uchwała Nr LVI.425.2023 Rady Gminy Baboszewo z dnia 12 grudnia 2023 roku w sprawie wystąpienia do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z petycją o podjęcie inicjatywy ustawodawczej w zakresie nowelizacji ustaw: kodeksu postępowania cywilnego, kodeksu pracy, ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji i innych pozwanym tematycznie.

- Pan Burmistrz poinformował, że w dniu wczorajszym w gminie Sanniki była organizowana Wielka Orkiestra Świątecznej Pomocy. Sztab WOŚP funkcjonuje w naszej gminie od kilku lat. Wcześniej było to robione w porozumieniu z innymi sztabami. Burmistrz serdecznie podziękował wszystkim organizatorom, wolontariuszom, szkołom, dzieciom, opiekunom,

kołom gospodyń wiejskich, straży, darczyńcom, którzy przekazali jakieś przedmioty na licytację oraz tym, którzy dokonywali wpłat. Był to 32. Finał Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy. Na terenie gminy Sanniki udało się zebrać 25 tys. zł. Jest to ogromny sukces. Burmistrz stwierdził również, że trzeba się cieszyć, że ludzie chcą pomagać i nie rozumie słów krytyki odnośnie WOŚP. Jeśli ktoś nie chce pomagać, to niech nie pomaga, ale niech nie przeszkadza tym, którzy chcą pomagać.

Pani M. Kalińska stwierdziła, że kiermasz lepiej byłoby organizować w dniu finału WOŚP.

Pani Skarbnik poinformowała, że Koło Gospodyń Wiejskich w Szkaradzie włożyło do puszeki kopertę z kwotą 500 zł.

Pan Burmistrz powiedział, że bardzo zaangażowany w zbiórkę był Aleksandrów. Mieszkańcy zorganizowali obejście wsi, aby zebrać datki.

Więcej spraw nie podjęto.

Ad.13. Po zrealizowaniu porządku obrad, Przewodniczący Rady Miasta i Gminy Sanniki podziękował wszystkim za udział w sesji i oficjalnie zakończył obrady.

Szczegółowy zapis ww. sesji przedstawia nagranie wideo zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Sanniki zgodnie z art. 20 ust. 1b ustawy o samorządzie gminnym.

Protokolant: J. Ambroży-Sitkiewicz

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy Sanniki

Jerzy Jabłoński