

PROTOKÓŁ

z przeprowadzonego w dniu 18 sierpnia 2017 r. pierwszego nieograniczonego przetargu ustnego na sprzedaż nieruchomości położonych w miejscowości Lwówek

Działając na podstawie Działu II ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 – tekst jednolity ze zmianami), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r. poz. 1490 – tekst jednolity), a także uchwały Rady Gminy Sanniki nr 226/XLII/2010 z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Lwówek będącej własnością Gminy Sanniki w trybie przetargu ustnego nieograniczonego (licytacja) i uchwały Rady Gminy Sanniki nr 224/XLIX/2013 z dnia 23 lipca 2013 r. zmienionej uchwałą Rady Gminy Sanniki nr 153/XLII/2017 z dnia 27 kwietnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w miejscowości Lwówek będących własnością Gminy Sanniki, Wójt Gminy Sanniki, Zarządzeniem Nr 0050.37.2017 z dnia 18 sierpnia 2017 r. powołał komisję przetargową, zwaną dalej Komisją, w składzie:

Przewodniczący: 1. Piotr Skonieczny – Sekretarz Gminy Sanniki

Członkowie: 2. Paweł Mąkol – insp. ds. gospodarki gruntami, gospodarki mieszkaniowej i rolnictwa

3. Agata Urbanek – insp. ds. budownictwa

Komisja zebrała się w dniu 18.08.2017 r. w celu przeprowadzenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż następujących nieruchomości:

<i>Lp</i>	<i>Miejscowość</i>	<i>Nr działki i oznaczenie Księgi wieczystej</i>	<i>Powierzchnia działki</i>	<i>Wartość nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego</i>	<i>Opis nieruchomości</i>
1.	Lwówek	Nr 190/2 KW PL1G/ 00003247/0 w Sądzie Rejonowym w Gostyninie	0,2349 ha	204 900,00 zł (słownie złotych: dwieście cztery tysiące dziewięćset)	Działka w kształcie kwadratu, zabudowana 3-kondygnacyjnym budynkiem z 1967 r. po byłej szkole podstawowej, budynek murowany z cegły wapienno-piaskowej, podpiwniczony, kryty papą. Powierzchnia użytkowa: 1123,9 m ² Powierzchnia zabudowy: 387,0 m ² Kubatura: 4651,0 m ³ . Działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako rolna zabudowana. Teren oznaczony w planie zagospodarowania przestrzennego jako UP/MW - tereny zabudowy usługowej, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Działka posiada dostęp do drogi powiatowej i drogi wojewódzkiej

2.	Lwówek	Nr 190/4 KW PL1G/ 00003247/0 w Sądzie Rejonowym w Gostyninie	0,0292 ha	1 500,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc pięćset)	Działka, na której znajduje się zbiornik szamba bezodpływowego, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako rolna. Przeznaczona w planie zagospodarowania przestrzennego jako UP/MW - tereny zabudowy usługowej, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
3.	Lwówek	Nr 190/3 KW PL1G/ 00003247/0 w Sądzie Rejonowym w Gostyninie	0,4666 ha	43 250,00 zł +23% Vat (słownie złotych: czterdzieści trzy tysiące dwieście pięćdziesiąt) plus dwadzieścia trzy procent Vat	Działka rolna niezabudowana o kształcie nieregularnym zbliżonym do litery L, przylegająca do gruntów zabudowanych z dostępem do drogi powiatowej i drogi wojewódzkiej. Działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako rolna. Teren oznaczony w planie zagospodarowania przestrzennego jako UP/MW - tereny zabudowy usługowej, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
4.	Lwówek	Nr 159/6 KW PL1G/ 00003247/0 w Sądzie Rejonowym w Gostyninie	0,2338 ha	27 600,00 zł (słownie złotych: dwadzieścia siedem tysięcy sześćset)	Działka rolna niezabudowana o kształcie nieregularnym zbliżonym do litery L. Działka przylega do gruntów zabudowanych i niezabudowanych oraz do dróg publicznych. W planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jako 2.MR - tereny zabudowy zagrodowej

Komisja przetargowa stwierdziła, że w wymaganym przepisami prawa terminie, tj. do dnia 11 sierpnia 2017 r. nie wpłynęło żadne wadium dotyczące w/w działek, do przetargu nie stanął żaden oferent. W tej sytuacji przetarg nie odbył się.

Wobec powyższego decyzja, co do następnego przetargu pozostaje zgodnie z art. 39 powołanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami, w gestii Wójta Gminy Sanniki.

Protokół niniejszy sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach.

1. Piotr Skonieczny

Sekretarz Gminy Sanniki

mgr inż. Piotr Skonieczny

Inspektor
ds. gospodarki gruntami,
gospodarki mieszkaniowej
rolnictwa

2. Paweł Mąkol

mgr Paweł Mąkol

3. Agata Urbanek

Inspektor ds. budownictwa

mgr Agata Urbanek

mgr Agata Urbanek