

Gostynin, dnia 21.11.2022 r.

PPIS/ZNS-451/38/ASK/4390/2022

Urząd Miasta i Gminy Sanniki
ul. Warszawska 169, 09-540 Sanniki

Sanniki dn. 2022 -11- 23

L. dz. 6978/1105/Br/2022-6459

Specjalista ds. kancelaryjno-organizacyjnych

Burmistrz Miasta i Gminy Sanniki
ul. Warszawska 169
09-540 Sanniki

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyninie na podstawie art. 78 ust. 1 pkt 2, w związku z art. 64 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 późn. zm.) oraz art. 1 pkt 1, art. 10 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 195 z późn. zm.), po zapoznaniu się z wnioskiem Burmistrza Miasta i Gminy Sanniki znak: OŚ.6220.11.3.2022 z dnia 14.11.2022 r. (data wpływu wniosku do PSSE w Gostyninie 16.11.2022 r.) o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, którego Inwestorem jest Green Capital S.A. z siedzibą Aleje Jerozolimskie 85/21, 02-001 Warszawa

wyraża opinię

o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko polegającego na „Budowie instalacji OZE o łącznej powierzchni zabudowy do 3,45 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach ewidencyjnych nr 659/1, 659/2, ob. Sanniki, gm. Sanniki w województwie mazowieckim”, w zakresie określonym w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) ze szczególnym uwzględnieniem:

- oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na zdrowie i warunki życia ludzi, środowisko, powietrze i glebę oraz wzajemne oddziaływanie między tymi elementami;
- określenia w raporcie minimalnych projektowanych odległości paneli fotowoltaicznych, stacji kontenerowych, magazynów energii od zabudowań mieszkalnych,
- informacji na temat powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych, zrealizowanych lub planowanych, dla których wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem;
- przewidywanych znaczących oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na środowisko, obejmujących bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- i długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływania na środowisko, wynikające z:
 - a) istnienia przedsięwzięcia,
 - b) wykorzystywania zasobów środowiska,
 - c) emisji;
- w zakresie emisji hałasu - obliczenia prognozowanych rozkładów hałasu w otoczeniu planowanej inwestycji i przedstawienie analizy oddziaływania hałasu w formie graficznej, obrazującej zasięg poszczególnych izofon w porze dnia i nocy, ze wskazaniem terenów chronionych akustycznie;

- uzasadnienia proponowanego przez wnioskodawcę wariantu;
- analizy możliwych konfliktów społecznych związanych z przedsięwzięciem;
- streszczenia w języku niespecjalistycznym informacji zawartych w raporcie, w odniesieniu do każdego elementu raportu.

Przedsięwzięcie stosownie do zapisu § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), kwalifikuje się do przedsięwzięć dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany, czyli do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w brzmieniu ustalonym przez art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.).

Z treści karty informacyjnej przedsięwzięcia dołączonej do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wynika, że planowana inwestycja będzie polegała na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW na działkach o nr ewid. 659/1 i 659/2, położonych w obrębie ewidencyjnym Sanniki, gm. Sanniki, w celu produkcji energii elektrycznej i wprowadzenia jej do sieci elektroenergetycznej. Powierzchnia ww. działek wynosi ok. 5,09 ha, z czego powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia wyniesie do 3,45 ha. Przedmiotowe przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane na gruntach ornych klas: RIIIB, RIVa, RIVb, RV. Obszar w większości pokrywa pole uprawne.

Wariant preferowany do realizacji – wybrany przez inwestora zakłada budowę farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 3 MW, zaplanowaną do realizacji w następujących etapach:

- etap 1 obejmujący budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW,
- etap 2 obejmujący budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW,
- etap 3 obejmujący budowę zespołu magazynów energii o mocy do 3 MW.

W tym wariantcie przewiduje się wyposażenie terenu m.in. w:

- konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych;
- panele fotowoltaiczne w ilości maks. 9 999 szt., w zależności od mocy użytych paneli;
- inwertery fotowoltaiczne w ilości maks. 27 szt.;
- stacje transformatorowe do 3 szt. o mocy 1 MVA i powierzchni do 30 m²;
- wewnętrzne ziemne linie przesyłowe niskiego napięcia;
- kontenerowe magazyny energii do 3 szt. o mocy 1 MW i powierzchni ok. 30 m²;
- ogrodzenie farmy wraz z kierunkowym oświetleniem i systemem monitoringu.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się na działkach nr 653 ob. Sanniki, w odległości ok. 15 m i nr 661 ob. Sanniki w odległości ok. 75 od granicy terenu przeznaczonego pod inwestycję.

Raport o oddziaływaniu na środowisko pozwoli ocenić na etapach realizacji, eksploatacji oraz likwidacji wpływ planowanej inwestycji na zdrowie i warunki życia ludzi, dobra materialne oraz na środowisko przyrodnicze z uwzględnieniem wszystkich jego komponentów, które znajdują się w zasięgu oddziaływania ww. przedsięwzięcia.

Wobec powyższego Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyninie stwierdził jak na wstępie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Gostyninie

mgr inż. Małgorzata Eichel

Otrzymuje:

1. adresat
2. aa