

OŚ. 6220.3.12.2019

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018, poz. 2096 j.t. ze zm.), art. 37, art. 59 ust. 1 pkt 2, art. 60, art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 1, ust. 3, ust. 4, ust. 6, art. 73, art. 74 ust. 1 pkt. 2, 3, 3a i 6, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1, ust. 2 i ust. 3, art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 j.t. ze zm., zwanej dalej „ooś”) w związku § 3 ust. 1 pkt 92 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71 j.t. ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Grzegorza Olejniczaka, zam. Lubików 9, 09-540 Sanniki oraz zebranych materiałów w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i polegającego na „**rozbudowie budynku przechowalni warzyw wraz ze zmianą sposobu użytkowania na przetwórnię warzyw**” na terenie zabudowanej działki rolnej nr 153/2 we wsi Lubików, gm. Sanniki, powiat gostyniński, województwo mazowieckie.

STWIERDZAM

że dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i polegającego na „**rozbudowie budynku przechowalni warzyw wraz ze zmianą sposobu użytkowania na przetwórnię warzyw**” na terenie zabudowanej działki rolnej nr 153/2 we wsi Lubików, gm. Sanniki, powiat gostyniński, województwo mazowieckie brak jest potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

i

ustalam

warunki i wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nakładam obowiązek działań, o którym mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, dla przedsięwzięcia polegającego na „rozbudowie budynku przechowalni warzyw wraz ze zmianą sposobu użytkowania na przetwórnię warzyw” na terenie zabudowanej działki rolnej nr 153/2 we wsi Lubików, gm. Sanniki, powiat gostyniński, województwo mazowieckie, w następującym zakresie:

- 1) podczas budowy stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia budowlane;
- 2) zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, wskazać na uszczelnionym terenie, zabezpieczającym przed przedostaniem się ewentualnych zanieczyszczeń do gruntu i wód;
- 3) teren inwestycji wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;

- 4) w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
- 5) na etapie realizacji przedsięwzięcia wodę na potrzeby budowlane oraz na cele bytowe dostarczać beczkowozami lub pobierać z sieci wodociągowej;
- 6) na etapie realizacji niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu odprowadzanie ww. wód do odbiorników prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie;
- 7) na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego lub przewoźnych toalet, zbiornik systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty;
- 8) w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych; ograniczyć czas odwadniania wykopu do minimum, ograniczyć wpływ ww. prac do terenu działki inwestycyjnej; wodę z odwodnienia zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego, jeśli jest prawem wymagane;
- 9) roboty ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo - wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne;
- 10) zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się ciekły wodne, poza terenem zagrożonym powodzią;
- 11) na etapie eksploatacji wodę na potrzeby bytowe pobierać z sieci wodociągowej;
- 12) na etapie eksploatacji wody opadowe i roztopowe odprowadzać powierzchniowo do gruntu w obrębie działki inwestycyjnej; odprowadzanie ww. wód do odbiorników prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód;
- 13) na etapie eksploatacji ścieki bytowe odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego, zbiornik systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty;
- 14) odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

UZASADNIENIE

W dniu 16. 05. 2019 r. na wniosek Pana Grzegorza Olejniczaka, zam. Lubików 9, 09-540 Sanniki, wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i polegającego na „rozbudowie budynku przechowalni warzyw wraz ze zmianą sposobu użytkowania na przetwórną warzyw” na terenie zabudowanej działki rolnej nr 153/2 we wsi Lubików, gm. Sanniki, powiat gostyński, województwo mazowieckie.

Zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 j.t. ze zm.) wniosek zawierał kartę

informacyjną przedsięwzięcia w wersji papierowej i elektronicznej (4 egz.), 4 egz. poświadczonych przez właściwy organ kopii mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie z naniesionym zasięgiem oddziaływania przedsięwzięcia w wersji papierowej i elektronicznej, wypis z rejestru gruntów obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmujący obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 j.t. ze zm.) oraz art. 28 KPA (Dz. U. z 2018, poz. 2096 j.t. ze zm.) za strony postępowania uznano właścicieli działek nr ew. 143, 152, 153/1, 153/2, 154, 159 w m. Lubików. Podczas trwania postępowania nie wpłynęły wnioski o uznanie za stronę postępowania. Zawiadomienie o wszczęciu postępowania przekazano stronom, obwieszczenia wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Sanniki, umieszczono na stronie <http://www.sanniki.bip.org.pl> (Biuletyn Informacji Publicznej), przekazano Sołtysowi Wsi Lubików celem powiadomienia mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty (tablica ogłoszeń, kartki do mieszkańców).

Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie § 3 ust. 92 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71 j.t. ze zm.) a więc zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 j.t. ze zm.), zaliczane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Burmistrz Miasta i Gminy Sanniki zwrócił się z prośbą o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyninie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Do wniosku załączono wymaganą dokumentację, tj.: wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 16 maja 2019 r., kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym zlokalizowana będzie planowana inwestycja.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyninie pismem znak PPIS/ZNS-451/9/ASK/2203/2019 z dnia 21. 06. 2019 r. stwierdził konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „rozbudowie budynku przechowalni warzyw wraz ze zmianą sposobu użytkowania na przetwórnę warzyw” na terenie zabudowanej działki rolnej nr 153/2 we wsi Lubików, gm. Sanniki, powiat gostyniński, województwo mazowieckie, w zakresie określonym w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 z późn. zm.) ze szczególnym uwzględnieniem:

- oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na zdrowie i warunki życia ludzi, środowisko, powietrze i glebę oraz wzajemne oddziaływanie między tymi elementami;

- informacji na temat powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych, zrealizowanych lub planowanych, dla których wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem;
- przewidywanych znaczących oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na środowisko, obejmujących bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- i długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływania na środowisko, wynikające z:
 - a) istnienia przedsięwzięcia,
 - b) wykorzystywania zasobów środowiska,
 - c) emisji;
- uzasadnienia proponowanego przez wnioskodawcę wariantu,
- w zakresie emisji hałasu - obliczenia prognozowanych rozkładów hałasu w otoczeniu planowanego obiektu i przedstawienie analizy oddziaływania hałasu w formie graficznej, obrazującej zasięg poszczególnych izofon w porze dnia i nocy, ze wskazaniem terenów chronionych akustycznie;
- analizy możliwych konfliktów społecznych związanych z przedsięwzięciem;
- streszczenia w języku niespecjalistycznym informacji zawartych w raporcie, w odniesieniu do każdego elementu raportu.

Opinię uzasadniono, w następujący sposób:

Planowana inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 92 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 71 ze zm.), kwalifikuje się do przedsięwzięć dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany, czyli do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w brzmieniu ustalonym przez art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2081 z późn. zm.).

Po szczegółowym przeanalizowaniu karty informacyjnej przedsięwzięcia dołączonej do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyninie uznał, że przedmiotowe przedsięwzięcie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr ewid. 153/2 we wsi Lubików na terenie zabudowanej działki rolnej o powierzchni łącznej 1,3019 ha. Obecnie na ww. działce znajduje się przechowalnia warzyw Inwestora o powierzchni ok. 1000 m², przeznaczona do rozbudowy o powierzchnię ok. 800 m² i zmiany sposobu użytkowania na przetwórnictwo warzyw. Zakładana roczna produkcja przetworów warzyw wynosić będzie 2250 Mg, w tym: marchew konserwowa - 300 Mg, cebula solona - 1000 Mg, cebula konserwowa - 300 Mg, cebula obrana - 500 Mg i ogórki konserwowe (puszki 10 dm³) - 150 Mg. Planowana liczba zatrudnionych osób - 18 (obecnie 5). Teren planowanej inwestycji uzbrojony jest w sieć wodociągową, natomiast brak jest kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

Odległość obiektu od najbliższych zabudowań mieszkalnych typu zagrodowego wynosi ok. 60 m w kierunku południowo-wschodnim (działka nr ewid. 154) i ok. 100 m w kierunku południowo-zachodnim (działka nr ewid. 152). Po szczegółowym przeanalizowaniu karty informacyjnej przedsięwzięcia dołączonej do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyninie uznał, że przedmiotowe przedsięwzięcie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W opinii PPIS w Gostyninie raport o oddziaływaniu na środowisko pozwoli ocenić na etapach realizacji, eksploatacji oraz likwidacji wpływ planowanej inwestycji na zdrowie i warunki życia ludzi, dobra materialne oraz na środowisko przyrodnicze z uwzględnieniem wszystkich jego komponentów, które znajdują się w zasięgu przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, pismem znak WOOS-I.4240.639.2019.BS z dnia 28. 06. 2019 r. wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie budynku przechowalni warzyw wraz ze zmianą sposobu użytkowania na przetwórnę warzyw na działce o nr ew. 153/2 we wsi Lubików, gmina Sanniki, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Opinię uzasadniono, w następujący sposób:

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 92 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71).

Planowane przedsięwzięcie polega na rozbudowie budynku przechowalni warzyw o powierzchnię ok. 800 m² (20 m x 40 m) wraz ze zmianą sposobu użytkowania na przetwórnę warzyw na działce o nr ew. 153/2 we wsi Lubików, gmina Sanniki. Powierzchnia ww. działki wynosi 1,3019 ha. Aktualnie przechowalnia to magazyn o powierzchni ok. 1000 m² (w tym pomieszczenie socjalne dla 5 osób), w którym przechowuje się warzywa: marchew, cebulę, ziemniaki, kapustę i brokuły z własnego gospodarstwa warzywniczego. Zakładana roczna produkcja przetworów warzyw wynosić będzie 2250 Mg, w tym: marchew konserwowa - 300 Mg, cebula solona - 1000 Mg, cebula konserwowa - 300 Mg, cebula obrana - 500 Mg oraz ogórki konserwowe puszki - 150 Mg.

Inwestycja realizowana będzie na terenie zabudowanej działki rolnej. Od strony południowej działka graniczy z drogą, od wschodniej i zachodniej z zabudowanymi działkami, a od północy przez rów melioracyjny z niezabudowaną działką rolną należącą do Inwestora. Najbliższy budynek mieszkalny w zabudowie zagrodowej oddalony jest o 60 m od planowanego obiektu.

Etap realizacji inwestycji będzie związany z emisją hałasu i substancji do powietrza oraz powstawaniem odpadów i ścieków. Emisja hałasu i substancji do powietrza będzie związana z ruchem środków transportu oraz pracą maszyn budowlanych i ustąpi całkowicie wraz z końcem budowy. Ścieki bytowe gromadzone będą w szczelnym zbiorniku bezodpływowym, opróżnianym przez uprawnione podmioty. Powstające na etapie realizacji odpady będą magazynowane selektywnie, w sposób chroniący środowisko przed zanieczyszczeniem, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do zagospodarowania.

Na etapie eksploatacji inwestycji wystąpi emisja hałasu i substancji do powietrza, a także powstawać będą odpady oraz ścieki. Głównymi źródłami emisji hałasu będą urządzenia

techniczne wewnątrz hali, wentylacja oraz ruch pojazdów po terenie inwestycji. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją przedmiotowa inwestycja na etapie jej eksploatacji nie będzie źródłem znaczącej emisji hałasu. Głównymi źródłami emisji substancji do powietrza będą: proces spalania lekkiego oleju opałowego oraz pojazdy poruszające się po terenie inwestycji. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją przedmiotowa inwestycja na etapie jej eksploatacji nie będzie źródłem znaczącej emisji substancji do powietrza.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż przedmiotowa inwestycja nie będzie istotnie wpływać na klimat.

Woda dla potrzeb obiektu będzie pobierana za pośrednictwem istniejącego przyłącza do wodociągu gminnego. Powstające ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą do zbiornika bezodpływowego, opróżnianego przez uprawnione podmioty. Ścieki technologiczne, powstające podczas płukania i mycia warzyw, kierowane będą do szczelnego zbiornika wielokomorowego (osadnika), w którym będą podlegały podczyszczeniu. Ścieki oczyszczone z ostatniej komory (sklarowane) będą wykorzystywane ponownie do mycia surowców, ograniczając zużycie wody świeżej do tego celu. Ścieki z pierwszej komory (szlamy) będą systematycznie wybierane i wywożone specjalistycznym sprzętem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków lub będą wykorzystywane rolniczo do nawadniania i nawożenia upraw i użytków zielonych. Wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji będą odprowadzane do gruntu na teren własny Inwestora. Odpady powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą magazynowane selektywnie, w sposób bezpieczny dla środowiska, a następnie przekazywane będą uprawnionym podmiotom do zagospodarowania.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza obszarami objętymi ochroną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 1614, ze zm.). Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony ptaków Doliny Przysowy i Słudwi PLB100003, zlokalizowany w odległości ok. 6,3 km od planowanej inwestycji. Po przeprowadzeniu analizy informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, stwierdza się, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, RDOŚ w Warszawie wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, pismem znak WA.RZŚ. 436.1.1298.2019.ZZ05.MS.2 z dnia 04. 10. 2019 r. wyraził opinię:

- I. że dla przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa budynku przechowalni warzyw wraz ze zmianą sposobu użytkowania na przetwórną warzyw”, nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- II. wskazuje na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem następujących elementów:
 - 1) podczas budowy stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia budowlane;

- 2) zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, wskazać na uszczelnionym terenie, zabezpieczającym przed przedostaniem się ewentualnych zanieczyszczeń do gruntu i wód;
- 3) teren inwestycji wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
- 4) w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
- 5) na etapie realizacji przedsięwzięcia wodę na potrzeby budowlane oraz na cele bytowe dostarczać beczkownikami lub pobierać z sieci wodociągowej;
- 6) na etapie realizacji niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu odprowadzanie ww. wód do odbiorników prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie;
- 7) na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego lub przewoźnych toalet, zbiornik systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty;
- 8) w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych; ograniczyć czas odwadniania wykopu do minimum, ograniczyć wpływ ww. prac do terenu działki inwestycyjnej; wodę z odwodnienia zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego, jeśli jest prawem wymagane;
- 9) roboty ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo - wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne;
- 10) zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się ciekły wodne, poza terenem zagrożonym powodzią;
- 11) na etapie eksploatacji wodę na potrzeby bytowe pobierać z sieci wodociągowej;
- 12) na etapie eksploatacji wody opadowe i roztopowe odprowadzać powierzchniowo do gruntu w obrębie działki inwestycyjnej; odprowadzanie ww. wód do odbiorników prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód;
- 13) na etapie eksploatacji ścieki bytowe odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego, zbiornik systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty;
- 14) odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

Opinię uzasadniono, w następujący sposób:

Planowane przedsięwzięcie polega na rozbudowie istniejącego wolnostojącego budynku magazynowego przechowalni warzyw o powierzchnię ok. 800 m² wraz ze zmianą sposobu jego użytkowania na przetwórnę warzyw. Aktualnie przechowalnia to magazyn

o powierzchni ok. 1000 m², w którym przechowuje się warzywa: marchew, cebulę, ziemniaki, kapustę i brokuły z własnego gospodarstwa warzywniczego. Zakładana roczna produkcja wynosi 2250 Mg przetworów ogółem. Inwestycja realizowana będzie na terenie zabudowanej działki rolnej nr 153/2 we wsi Lubików, gm. Sanniki. Obiekt istniejącej przechowalni warzyw, przeznaczonej do rozbudowy, stanowi jedną bryłę w kształcie litery „L”. Działka jest niezadrzewiona - inwestor planuje także architekturę zieloną wzdłuż granic działki. W skład linii wchodzi: basen - namaczalnik ogórków pompa wirowa cyrkulacyjna, myjka szczotkowa z zsysem bocznym ogórków do transporterów, przenośnik rolkowy do puszek, stoły technologiczne, stacja sporządzania zalewy składająca się z dwóch zbiorników o pojemności 400-1000 litrów wykonanych z blachy kwasoodpornej molibdenowej, dolny zbiornik (kocioł parowy z mieszałem) do gotowania zalewy, górny (buforowy) do grawitacyjnego napełniania zalewą puszek z ogórkami, zamykarka puszek, wanna pasteryzacyjna, palnik na lekki olej opałowy.

Po analizie dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób.

Do realizacji inwestycji stosowany będzie sprzęt i maszyny w dobrym stanie technicznym. Plac budowy zostanie wyposażony w środki do neutralizacji substancji ropopochodnych. Zdjęta wierzchnia warstwa ziemi będzie zebrana, zmagazynowana i wykorzystana do rekultywacji terenu po zakończeniu robót budowlanych. Odpady gromadzone będą selektywnie w sposób uniemożliwiający zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego. Na etapie eksploatacji ścieki technologiczne z mycia warzyw będą podczyszczane i ponownie wykorzystywane. Wody opadowe i roztopowe ze względu na małą ilość powierzchni utwardzonych, będą odprowadzane powierzchniowo do gruntu w obrębie działki inwestycyjnej. Odpady będą magazynowane selektywnie w szczelnych kontenerach, a następnie systematycznie przekazywane będą uprawnionym podmiotom. Na etapie eksploatacji ścieki gromadzone będą w szczelnym zbiorniku bezodpływowym, zbiornik będzie systematycznie opróżniany przez uprawnione podmioty. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane na tereny zielone w obrębie działki.

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskach łągowych oraz przy ujściu rzek.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych PLRW200017272469 Nida.

Dla JCWP Nida stan ogólny określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Dla przedmiotowej JCW wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, którą uzasadnia się brakiem możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja rolnicza. W programie działań zaplanowano wszystkie możliwe działania mające na celu ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. Z uwagi

jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027. Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych lub podziemnych.

Uznać należy, iż powyższe rozwiązania techniczne pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych. Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200063, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Wyżej wskazana JCWPd nie uzyskała odstępstw dla osiągnięcia celów środowiskowych.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Przedmiotowa inwestycja nie narusza ustaleń warunków korzystania z wód regionu wodnego Środkowej Wisły (rozporządzenie nr 5/2015 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie - Dz. U. Województwa Mazowieckiego poz. 3449 z późn. zm).

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górskimi i leśnymi.

Przedsięwzięcie znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego.

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej organ opiniujący stwierdził brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Analizując kartę informacyjną załączoną do wniosku, pozostałą dokumentację wraz z uzupełnieniami oraz opierając się na wiedzy własnej Burmistrz Miasta i Gminy Sanniki postanowił w całości uwzględnić opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie i zarazem odrzucić opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyninie. Brano pod uwagę uwarunkowania zgodnie z art. 63, ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 j.t. ze zm.):

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

- a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Projektowane przedsięwzięcie polega na rozbudowie budynku przechowalni warzyw wraz ze zmianą sposobu użytkowania na przetwórną warzyw.

Inwestycja realizowana będzie na terenie zabudowanej działki rolnej nr 153/2 we wsi

Lubików, gm. Sanniki, na której znajduje się użytek rolny RIVa (0,1482 ha), RIVb (0,1998 ha), grunty pod rowami W-RIVb (0,0177 ha), grunty rolne zabudowane Br-RIVa (0,923 ha) i grunty rolne zabudowane Br-RIVb (0,0132 ha). Działka ma powierzchnię łączną 1,3019 ha.

Odległość obiektu od najbliższych mieszkalnych budynków sąsiedzkich w zabudowie zagrodowej wynosi ~60 m na kierunku południowo-wschodnim (dz. nr 154) i ~100 m na kierunku południowo-zachodnim (dz. nr 152).

Od strony południowej działka graniczy z drogą (dz. nr 159), od wschodniej i zachodniej z zabudowanymi działkami (nr 152 i 154), a od północy przez rów melioracyjny z niezabudowaną działką rolną należącą do inwestora (nr 153/1). Rozpatrywany teren jest uzbrojony w sieć wodociągową, natomiast brak jest kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Inwestowana działka posiada dostęp do drogi publicznej.

Planowana rozbudowa istniejącego budynku przechowalni warzyw wraz ze zmianą sposobu użytkowania na przetwórnę warzyw jest przedsięwzięciem inwestycyjnym, gdzie będzie się produkować przetworzone warzywa. Zakładana roczna produkcja wynosi 2250 Mg przetworów ogółem.

Obiekt istniejącej przechowalni warzyw, przeznaczonej do rozbudowy, stanowi jedną bryłę w kształcie litery „L”, gdzie znajdują się sekcje przechowalni marchwi, cebuli, ziemniaków, kapusty i brokułów z własnego gospodarstwa warzywniczego. Działka jest niezadrzewiona – inwestor planuje także architekturę zieloną wzdłuż granic działki.

- b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie zabudowanej działki rolnej nr 153/2 we wsi Lubików, gm. Sanniki, na której znajduje się użytek rolny RIVa (0,1482 ha), RIVb (0,1998 ha), grunty pod rowami W-RIVb (0,0177 ha), grunty rolne zabudowane Br-RIVa (0,923 ha) i grunty rolne zabudowane Br-RIVb (0,0132 ha). Działka ma powierzchnię łączną 1,3019 ha. Na dz. nr 153/2 znajduje się przeznaczona do rozbudowy przechowalnia warzyw Inwestora, której obiekt stanowi jedną bryłę w kształcie litery „L”, gdzie znajdują się sekcje przechowalni marchwi, cebuli, ziemniaków, kapusty i brokułów z własnego gospodarstwa warzywniczego. Działka jest niezadrzewiona – inwestor planuje także architekturę zieloną wzdłuż granic działki. Ze względu na charakter i zakres planowanej inwestycji stwierdza się, iż nie będzie ona powodowała negatywnych oddziaływań skumulowanych.

- c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Na etapie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia wykorzystywana będzie woda, energia elektryczna, paliwa do pojazdów i maszyn oraz typowe dla tego rodzaju

inwestycji materiały i surowce. Na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia wystąpi zużycie m.in. wody i energii elektrycznej.

faza budowy:

- materiały budowlane – 100 Mg,
- woda – 50 m³,
- energia elektryczna – 1000 kWh,
- stal (profile) – 100 Mg,
- drewno – 20 Mg,
- olej napędowy – 100 dm³.

faza eksploatacji:

Zakładane roczne przetwórstwo warzyw – 2250 Mg

W tym:

- marchew konserwowa (kostka+plastry) – 300 Mg
- cebula solona (plastry) – 1000 Mg
- cebula konserwowa – 300 Mg,
- cebula obrana – 500 Mg,
- ogórki konserwowe puszki 10 dm³- 150 Mg

Zakładana maksymalna miesięczna produkcja – 500 Mg

Zakładana maksymalna dobowa produkcja – 20 Mg

Liczba osób zatrudnionych – 18 szt.

Media:

- moc elektryczna zainstalowana – ok. 120 kW
- ciśnienie robocze pary grzejnej – 0,4 MPa
- zapotrzebowanie na parę grzejną o ciśnieniu 0,4 MPa – max. 600 kg/h
- max. godzinowy pobór wody czystej – 6,5 m³/h
- max. dobowa ilość ścieków technologicznych - 10 m³,
- max. dobowa ilość ścieków bytowych – 1,0 m³

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpi emisja substancji do powietrza oraz emisja hałasu, spowodowana pracą maszyn budowlanych i eksploatacją środków transportu dowożących materiały budowlane. Etap realizacji inwestycji będzie się wiązał również z wytwarzaniem odpadów i ścieków bytowych.

Etap eksploatacji planowanej inwestycji będzie związany z emisją hałasu i substancji do powietrza oraz powstawaniem odpadów i ścieków. Głównymi źródłami emisji substancji do powietrza będzie proces spalania paliwa ciekłego w kotłowni zakładowej oraz pojazdy poruszające się po terenie planowanej inwestycji. Etap eksploatacji przedsięwzięcia będzie wiązał się również z emisją hałasu, której źródłami będą głównie systemy chłodnicze oraz pojazdy poruszające się po terenie inwestycji. Ponadto w trakcie funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia powstawać będą odpady i ścieki (bytowe i przemysłowe) oraz wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych.

Ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzane do zbiornika bezodpływowego i wywożone przez specjalistyczną firmę do oczyszczalni ścieków. Maksymalna

dobowa ilość ścieków wynosi ok. 1,0 m³.

Ścieki technologiczne (przemysłowe), powstające podczas płukania i mycia warzyw i owoców, kierowane będą do szczelnego zbiornika wielokomorowego (osadnika), w którym będą podlegały podczyszczeniu. Ścieki oczyszczone z ostatniej komory (sklarowane) będą wykorzystywane ponownie do mycia surowców, ograniczając zużycie wody świeżej do tego celu. Ścieki z pierwszej komory (szlamy) będą systematycznie wybierane i wywożone specjalistycznym sprzętem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków. Maksymalna dobowa ilość ścieków przemysłowych wynosi ok. 10,0 m³.

Wody opadowe i roztopowe z zakładu nie będą ujmowane w układ kanalizacyjny i odprowadzane będą powierzchniowo do gruntu w granicach inwestowanej działki w celu jej nawadniania, bez powodowania zalewania działek sąsiednich.

Projekt instalacji elektrycznej dla omawianego przedsięwzięcia będzie uwzględniał zapotrzebowanie na ok 120 kW, według wstępnych założeń i możliwości dostawy od Zakładu Energetycznego.

Z planowanego przedsięwzięcia przewiduje się wprowadzanie do środowiska następujących substancji:

etap budowy:

- tlenek węgla - 4,72 kg
- dwutlenek azotu - 10,26 kg
- węglowodory alifatyczne - 2,41 kg
- węglowodory aromatyczne - 1,24 kg
- pył - 0,90 kg
- dwutlenek siarki - 1,26 kg.

etap eksploatacji:

emisja gazów i pyłów do powietrza z kotłowni:

- dwutlenek azotu - 0,36 Mg/rok,
- dwutlenek siarki - 0,31 Mg/rok,
- tlenek węgla - 0,09 Mg/rok
- pył - 0,061 Mg/rok

emisja gazów i pyłów z operacji transportowych:

- tlenek węgla - 9,54 kg
- dwutlenek azotu - 20,52 kg
- węglowodory alifatyczne - 4,82 kg
- węglowodory aromatyczne - 2,48 kg
- pył - 1,80 kg
- dwutlenek siarki - 2,52 kg.

Parametry wyrzutu tych zanieczyszczeń do powietrza zapewnią spełnianie obowiązujących standardów jakościowych powietrza.

Wszystkie urządzenia i maszyny będą zainstalowane wewnątrz hali przetwórstwa warzyw, zatem zminimalizują ewentualny wpływ przedsięwzięcia na środowisko akustyczne otoczenia w fazie eksploatacji.

Podczas rozbudowy obiektu nastąpi krótkotrwałe, przejściowe zwiększenie emisji

hałasu na omawianym terenie. Będzie to związane z pracą maszyn budowlanych i środków transportu. Po zakończeniu etapu realizacji uciążliwości akustyczne całkowicie ustąpią. Planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na stan klimatu akustycznego w sąsiedztwie, ponieważ w zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie ma terenów i obiektów chronionych akustycznie (tereny rolne).

e) ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Katastrofa naturalna to zdarzenie związane z działaniem sił natury, w szczególności wyładowania atmosferyczne, wstrząsy sejsmiczne, silne wiatry, intensywne opady atmosferyczne, długotrwałe występowanie ekstremalnych temperatur, osuwiska ziemi, pożary, susze, powódzie, zjawiska lodowe na rzekach i morzu oraz jeziorach i zbiornikach wodnych, masowe występowanie szkodników, chorób roślin lub zwierząt albo chorób zakaźnych ludzi, albo też działanie innego żywiołu. Katastrofa budowlana jest to niezamierzone, gwałtowne zniszczenie obiektu lub jego części także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopu. W takim przypadku zgodnie z art. 74 ustawy Prawo budowlane postępowanie wyjaśniające w sprawie przyczyn katastrofy budowlanej prowadzi właściwy organ nadzoru budowlanego – właściwy miejscowo Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego. W razie katastrofy budowlanej w budowanym, rozbiieranym lub użytkowanym obiekcie budowlanym, kierownik budowy (lub robót), właściciel, zarządca lub użytkownik jest obowiązany, na podstawie art. 75 ust. 1 ustawy Prawo budowlane:

- zorganizować doraźną pomoc poszkodowanym i przeciwdziałać rozszerzaniu się skutków katastrofy;
- zabezpieczyć miejsce katastrofy przed zmianami uniemożliwiającymi prowadzenie postępowania wyjaśniającego przez właściwy organ nadzoru budowlanego;
- niezwłocznie zawiadomić o katastrofie:
 - a. właściwy organ nadzoru budowlanego,
 - b. właściwego miejscowo prokuratora i Policję,
 - c. inwestora, inspektora nadzoru inwestorskiego i projektanta obiektu budowlanego, jeżeli katastrofa nastąpiła w trakcie budowy,
 - d. inne organy lub jednostki organizacyjne zainteresowane przyczynami lub skutkami katastrofy z mocy szczególnych przepisów.

Ocenia się, że planowana technologia funkcjonowania przetwórci owoców i warzyw oraz używane w czasie realizacji i funkcjonowania instalacji do przetwórstwa owoców substancje nie spowodują ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Prawidłowa eksploatacja przedsięwzięcia gwarantuje dostateczne zachowanie wszystkich wymagań ochrony środowiska w czasie normalnej pracy. Na żadnym etapie przetwórstwa owoców i warzyw nie będą używane substancje toksyczne i niebezpieczne. Prawidłowa eksploatacja przedsięwzięcia gwarantuje dostateczne zachowanie wszystkich wymagań ochrony środowiska w czasie normalnej pracy. W ocenianej instalacji nie będzie substancji niebezpiecznych co do rodzaju i co do ilości, które klasyfikowałyby ją jako zakład

o zwiększonym ryzyku lub dużym ryzyku według nomenklatury rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

Etap realizacji i eksploatacji planowanej inwestycji wiązać się będzie z powstawaniem odpadów:

– etap realizacji:

Rodzaj odpadu	Kod odpadu	Szacowana ilość odpadu Mg	Przewidywany sposób postępowania z odpadami
Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 170503	170504	100	Wierzchnia warstwa (humus) i głębsza zwałowana oddzielnie w wydzielonym miejscu na terenie inwestowanej działki. Humus wykorzystany całkowicie do niwelacji i uporządkowania terenu po zakończeniu budowy. Nadmiar gleby wywieziony na składowisko odpadów w celu odzysku do rekultywacji
Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 170901, 170902 i 170903	170904	0,5	Składowane w wydzielonym miejscu na terenie placu budowy, przekazane do unieszkodliwienia uprawnionemu odbiorcy po zakończeniu budowy
Opakowania z papieru i tektury	150101	0,05	Odpady magazynowane selektywnie w pojemniku w pomieszczeniu technicznym (kontener budowlany zabezpieczony przed dostępem osób nieupoważnionych) i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku
Opakowania z tworzyw sztucznych	150102	0,05	Odpady magazynowane w pojemniku w pomieszczeniu technicznym j.w. i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku
Opakowania wielomateriałowe	150105	0,05	Odpady magazynowane w pojemniku w pomieszczeniu technicznym j.w. i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku
Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone (opakowania po farbach)	150110*	0,03	Odpady magazynowane w szczelnym oznakowanym pojemniku w pomieszczeniu technicznym j.w. i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku
Odpady spawalnicze	120113	0,01	Odpady magazynowane w pojemniku w pomieszczeniu technicznym j.w. i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku

Rodzaj odpadu	Kod odpadu	Szacowana ilość odpadu Mg	Przewidywany sposób postępowania z odpadami
Zużyte materiały szlifierskie inne niż wym. w 120120	120121	0,01	Odpady magazynowane w pojemniku w pomieszczeniu technicznym j.w. i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku
Kable inne niż wym. w 170410	170411	0,03	Odpady magazynowane w pojemniku w pomieszczeniu technicznym j.w. i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku
Drewno	170201	0,3	Odpady magazynowane w pojemniku na placu budowy i przekazywane do odzysku poprzez spalanie energetyczne w kotłowniach
Tworzywa sztuczne	170203	0,03	Odpady magazynowane w pojemniku w pomieszczeniu technicznym (kontener budowlany zabezpieczony przed dostępem osób nieupoważnionych) i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku
Odpadowa papa	170380	0,02	Odpady magazynowane w pojemniku w pomieszczeniu technicznym j.w. i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku
Żelazo i stal	170405	0,3	Odpady magazynowane w pojemniku w pomieszczeniu technicznym j.w. i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku
Materiały izolacyjne inne niż wym. w 170601 i 170603	170604	0,05	Odpady magazynowane w pojemniku w pomieszczeniu technicznym j.w. i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku
Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi	150202*	0,03	Zużyty sorbent będzie dokładnie zebrany z czyszczonej powierzchni do szczelnego pojemnika i przekazany uprawnionemu odbiorcy do odzysku lub unieszkodliwiania. Do czasu przekazania pojemnik z odpadem magazynowany będzie w zamkniętym pomieszczeniu technicznym kontenera budowlanego
Zmieszane odpady komunalne	200301	0,1	Odpady te będą magazynowane w typowych pojemnikach do gromadzenia odpadów komunalnych o pojemności 120 dm ³ , ustawionym w wyznaczonym utwardzonym miejscu. Odbiór odpadów będzie następował zgodnie z ustalonym w umowie z uprawnionym odbiorcą harmonogramem (1 x miesiąc)

Wszystkie odpady, do czasu odebrania przez uprawnionego posiadacza, będą gromadzone selektywnie w oznakowanych pojemnikach stalowych lub z tworzyw sztucznych w oznakowanym pomieszczeniu w kontenerze, stanowiącym zaplecze socjalne pracowników na czas budowy. Będzie on zamykany i zabezpieczony przed dostępem osób nieupoważnionych.

– etap eksploatacji:

Rodzaj odpadu	Kod odpadu	Ilość [Mg/rok]	Charakterystyka odpadów	Przewidywany sposób postępowania z odpadami
Szlamy z mycia, oczyszczania, obierania, odwirowywania i oddzielania surowców	020301	10,0	Osady i cząstki organiczne warzyw i owoców z mycia, oczyszczania, obierania, odwirowywania i oddzielania surowców	Odpady magazynowane w zbiorniku szczelnym i przekazywane uprawnionym odbiorcom do przetwarzania (odzysku) np. kompostownie
Surowce i produkty nienadające się do spożycia i przetwórstwa	020304	25,0	Odpady organiczne otrzymane podczas przechowywania, sortowania, obróbki mechanicznej (obieranie, czyszczenie) warzyw i owoców,	Odpady magazynowane w szczelnych kontenerach i przekazywane uprawnionym odbiorcom do przetwarzania (odzysku) np. kompostownie
Opakowania z papieru i tektury	150101	0,1	Opakowania z papieru (torby, worki), kartony z tektury	Odpady magazynowane selektywnie w pojemniku w pomieszczeniu magazynowym i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku
Opakowania z tworzyw sztucznych	150102	0,1	Opakowania po zużytych środkach czystości, folia PE, worki HDPE po preparatach witaminowych	Odpady magazynowane selektywnie w pojemniku w pomieszczeniu magazynowym i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku
Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12	160213*	0,02	Zużyte lampy oświetleniowe fluorescencyjne	Odpady magazynowane w kartonie w handlowych opakowaniach w pomieszczeniu magazynowym i przekazywane uprawnionemu odbiorcy – hurtowni materiałów elektrycznych przy zakupie nowych

Rodzaj odpadu	Kod odpadu	Ilość [Mg/rok]	Charakterystyka odpadów	Przewidywany sposób postępowania z odpadami
Zmieszane odpady komunalne	200301	0,5	Odpady związane z bytowaniem pracowników na terenie zakładu	Magazynowane będą w typowym pojemniku do gromadzenia odpadów komunalnych o pojemności 120 dm ³ , ustawionym w wyznaczonym utwardzonym miejscu. Odbiór odpadów będzie następował zgodnie z ustalonym w umowie z uprawnionym odbiorcą harmonogramem (1 x miesiąc)
Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne inne niż wymienione w 150202	150203	0,1	Ubrania robocze z tkanin naturalnych i sztucznych, maty dezynfekcyjne, fartuchy jednorazowe,	Odpady magazynowane w oznakowanym pojemniku w pomieszczeniu magazynowym i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku lub unieszkodliwienia

– etap likwidacji:

Na wypadek likwidacji przedsięwzięcia przewiduje się powstanie odpadów:

17 01 07 – zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 170106 – 100,0 Mg,

17 04 11 – kable inne niż wymienione w 17 04 10 – 0,2 Mg,

17 02 03 – tworzywa sztuczne – 1,0 Mg,

17 04 05 – żelazo i stal – 10,0 Mg,

17 02 01 – drewno – 4,0 Mg,

17 06 04 – materiały izolacyjne inne niż wym. w 170601 i 170603 – 0,2 Mg

16 02 14 – zużyte urządzenia inne niż wym. w 160209 do 160213 – 2,0 Mg.

Wszystkie odpady (inne niż niebezpieczne) do czasu odebrania przez uprawnionego posiadacza, będą gromadzone na terenie inwestowanej działki w sposób selektywny w oznakowanych pojemnikach stalowych lub z tworzyw sztucznych, a gruz w miejscu powstawania, na grubej folii budowlanej.

W celu ograniczenia przenikania wód opadowych do gruzu oraz wtórnemu pyleniu, odpady te będą przykryte folią lub plandeką. Urządzenia techniczne, które będą sprawne, mogą być odsprzedane w całości lub na części. Nie przewiduje się naruszenia stanu środowiska, w postaci degradacji lub skażenia wynikającego z likwidacji przedsięwzięcia, a przez to konieczności rekultywacji.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Prawidłowa eksploatacja przedsięwzięcia gwarantuje dostateczne zachowanie wszystkich wymagań ochrony środowiska w czasie normalnej pracy. W ocenianej

instalacji nie będzie substancji niebezpiecznych co do rodzaju i co do ilości, które klasyfikowałyby ją jako zakład o zwiększonym ryzyku lub dużym ryzyku według nomenklatury rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

- a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w obszarze dorzecza Wisły, dla którego obowiązuje Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły Dz.U. 2016, poz. 1911). Teren projektowanej inwestycji położony jest poza terenami podmokłymi, osuwiskowymi, poza strefami i obszarami ochronnymi wyznaczonymi na mocy ustawy prawo wodne. W granicach przedmiotowego przedsięwzięcia nie występują żadne wody powierzchniowe jak i obszary ochronne zbiorników śródlądowych.

- b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone będzie poza obszarami wybrzeży i środowiskiem morskim.

- c) obszary górskie lub leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone będzie poza obszarami górkimi i leśnymi.

- d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Teren projektowanej inwestycji położony jest poza terenami podmokłymi, osuwiskowymi, poza strefami i obszarami ochronnymi wyznaczonymi na mocy ustawy prawo wodne.

- e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Działka, na terenie której planowane jest przedsięwzięcie, położona jest na poza terenami obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Najbliżej położony jest Obszar Chronionego Krajobrazu „Dolina Przysowy” – ok. 0,3 km na południe. Najbliżej położonym obszarem europejskiego systemu NATURA 2000 jest natomiast specjalny obszar ochrony siedlisk PLB 100003 „Doliny Przysowy i Słudwi”, którego granica znajduje się w odległości około 6,2 km na południowy zachód od planowanej inwestycji. Najbliżej położone inne obszary chronione przyrodniczo to:

- ok. 18 km na północny-zachód – Gostynińsko-Włocławski Park Krajobrazowy - otulina,

- ok. 27 km na wschód – Kampinoski Park Narodowy,
- ok. 15 km na północny-wschód – Rezerwat Kępa Antonińska,
- ok. 16 km na północny-zachód - Zespół Przyrodniczo Krajobrazowy „Jezioro Zdwojskie”,
- ok. 12 km na północ - Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków „Kampinoska Dolina Wisły” PLB140029,

W miejscu lokalizacji i zasięgu znaczącego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują korytarze ekologiczne. Najbliższy korytarz ekologiczny „Lasy Włocławsko-Gostynińskie - Puszcza Kampinoska” GKPnC-11A znajduje się ok. 12 km na północ od inwestowanej działki.

- f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Z przedłożonych materiałów brak jest informacji na temat występowania w miejscu realizacji planowanej inwestycji oraz w jej pobliżu obszarów, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

- g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:
Planowane przedsięwzięcie nie będzie realizowane na obszarach mających znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

- h) gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia na terenie gminy Sanniki wynosi 64 os. /km² (wg danych GUS z 2018 r.).

- i) obszary przylegające do jezior:

Planowana inwestycja położona będzie poza obszarami przylegającymi do jezior.

- j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej:

W rejonie realizacji planowanego przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowskiej.

- k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

W odniesieniu do jednolitych części wód powierzchniowych projektowana inwestycja położona jest w granicach JCWP „Nida”, kod RW200017272469. Stan ogólny tej części wód określony jest jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Karta charakterystyki określa, że osiągnięcie celu środowiskowego jest zagrożone (presja: rolnictwo). Celem środowiskowym dla tej JCWP jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i chemicznego. Planowana inwestycja nie stanowi zagrożenia nieosiągnięcia celu środowiskowego.

Rejon projektowanej inwestycji położony jest w granicach JCWPd, kod PLGW200063, nr 63. Stan tej części wód podziemnych określony jest jako dobry i niezagrożony osiągnięciem celów środowiskowych.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza.

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Projektowane przedsięwzięcie polega na rozbudowie budynku przechowalni warzyw wraz ze zmianą sposobu użytkowania na przetwórnę warzyw.

Inwestycja realizowana będzie na terenie zabudowanej działki rolnej nr 153/2 we wsi Lubików, gm. Sanniki, na której znajduje się użytek rolny RIVa (0,1482 ha), RIVb (0,1998 ha), grunty pod rowami W-RIVb (0,0177 ha), grunty rolne zabudowane Br-RIVa (0,923 ha) i grunty rolne zabudowane Br-RIVb (0,0132 ha). Działka ma powierzchnię łączną 1,3019 ha.

Odległość obiektu od najbliższych mieszkalnych budynków sąsiedzkich w zabudowie zagrodowej wynosi ~60 m na kierunku południowo-wschodnim (dz. nr 154) i ~100 m na kierunku południowo-zachodnim (dz. nr 152).

Od strony południowej działka graniczy z drogą (dz. nr 159), od wschodniej i zachodniej z zabudowanymi działkami (nr 152 i 154), a od północy przez rów melioracyjny z niezabudowaną działką rolną należącą do inwestora (nr 153/1). Rozpatrywany teren jest uzbrojony w sieć wodociągową, natomiast brak jest kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Inwestowana działka posiada dostęp do drogi publicznej.

Planowana rozbudowa istniejącego budynku przechowalni warzyw wraz ze zmianą sposobu użytkowania na przetwórnę warzyw jest przedsięwzięciem inwestycyjnym, gdzie będzie się produkować przetworzone warzywa. Zakładana roczna produkcja wynosi 2250 Mg przetworów ogółem.

Obiekt istniejącej przechowalni warzyw, przeznaczonej do rozbudowy, stanowi jedną bryłę w kształcie litery „L”, gdzie znajdują się sekcje przechowalni marchwi, cebuli, ziemniaków, kapusty i brokułów z własnego gospodarstwa warzywniczego. Działka jest niezadrzewiona – inwestor planuje także architekturę zieloną wzdłuż granic działki.

Planowane przedsięwzięcie polega na rozbudowie istniejącego wolnostojącego budynku magazynowego przechowalni warzyw o powierzchnię ok. 800 m² (20 m x 40 m) wraz ze zmianą sposobu jego użytkowania na przetwórnę warzyw.

Aktualnie przechowalnia to magazyn o powierzchni ok. 1000 m² (w tym pomieszczenie socjalne dla 5 osób), w którym przechowuje się warzywa: marchew, cebulę, ziemniaki, kapustę i brokuły z własnego gospodarstwa warzywniczego.

Woda dla potrzeb obiektu jest i będzie pobierana za pośrednictwem istniejącego przyłącza do wodociągu gminnego (zasilanego ze studni głębinowej m. Lubików). Aktualne zużycie wody wynosi około 10 m³/miesiąc na potrzeby socjalne, porządkowe i technologiczne do nawilżania warzyw w przechowalni. Budynek przechowalni wyposażony jest w cztery komory chłodnicze o powierzchni łącznej ok. 300 m², do przechowywania warzyw (utrzymywana temperatura to ok. 2°C). Agregaty chłodnicze (4 szt.) znajdują się w budynku przechowalni warzyw, a czynnikiem chłodniczym jest eko-freon.

Ścieki sanitarne z części socjalnej gromadzone będą w zbiorniku szczelnym bezodpływowym o poj. ok. 20 m³, wywożone okresowo do oczyszczalni ścieków w m. Sanniki (ok. 25 m³/miesiąc). Pomieszczenia socjalne pracowników ogrzewane są i będą elektrycznie.

Zakładana roczna produkcja przetworów warzyw wynosić będzie 2250 Mg, w tym:

- marchew konserwowa (kostka + plastry) – półfabrykat – 300 Mg,
- cebula solona (plastry) – 1000 Mg,
- cebula konserwowa – 300 Mg,
- cebula obrana – 500 Mg,
- ogórki konserwowe puszki 10 dm³ – 150 Mg

Liczba zatrudnionych osób – 18 szt.

Zainstalowana moc elektryczna - 120 kW

Ciśnienie robocze pary grzejnej – 0,4 (1,0) MPa

Zapotrzebowanie na parę grzejną o ciśnieniu 0,4 MPa – max. 600 kg/h.

Maksymalny godzinowy pobór wody z sieci – 6,5 m³/h

Maksymalna dobową ilość ścieków technologicznych – 10,0 m³

Maksymalna dobową ilość ścieków bytowych – 1,0 m³.

Linia produkcyjna i charakterystyka urządzeń do produkcji ogórków konserwowych.

W skład linii wchodzi:

- Basen – namaczalnik ogórków
 - o gabaryty: długość 5 m, szerokość 1 m, głębokość 0,6 m
 - o pompa wirowa cyrkulacyjna (przesyłanie wody zasysanej pod elewatoorem myjki szczotkowej na początek basenu w miejsce zasypu ogórków).

Zapotrzebowanie na energię elektryczną wynosi 1,75 kW

- Myjka szczotkowa z zsysem bocznym ogórków do transporterów
 - o wydajność – 2600 kg/h
 - o moc silnika – 3,0 kW przy obrotach 1410 / minutę
 - o wymiary: długość 3460 mm, szerokość 875 mm, wysokość 1540 mm.
- Przenośnik rolkowy do puszek
 - o długość przenośnika 6,6 m, szerokość przenośnika 0,3 m
 - o moc silnika do napędu rolek – 0,5 kW
- Stoły technologiczne o wymiarach 1,2 m x 0,6 m, wysokość ~0,74 m. Wysokość należy dostosować do wysokości przenośników rolkowych i wysokości talerza zamykarki

- Stacja sporządzania zalewy składająca się z dwóch zbiorników o pojemności 400-1000 litrów wykonanych z blachy kwasoodpornej molibdenowej. Dolny zbiornik (kocioł parowy z mieszadłem) do gotowania zalewy, górny (buforowy) do grawitacyjnego napełniania zalewą puszek z ogórkami. Kocioł warzelny jak też zbiornik buforowy będzie izolowany,
 - o zapotrzebowanie na parę grzejną o ciśnieniu 0,3 MPa – 250 kg/h
 - o zużycie wody – 600 dm³/h
 - o zapotrzebowanie na energię pompy wirowej do przesyłania zalewy z kotła dolnego do zbiornika górnego buforowego – 1,5 kW
- Zamykarka puszek – moc silnika 1,5 kW
- Wanna pasteryzacyjna
 - o wymiary: 6 m x 1,2 m
 - o zużycie wody – 2 m³/h
 - o zapotrzebowanie na energię elektryczną pompy wirowej cyrkulacyjnej – 1,5 kW
 - o zapotrzebowanie pary – max. 600 kg/h
 - o ciśnienie robocze – 0,4 MPa
 - o palnik na lekki olej opałowy,
 - o zapotrzebowanie na energię elektryczną kotłowni – 5,5 kW
 - o moc (kondensat 70°C) – 413 kW.

Zapotrzebowanie na parę grzejną nie jest stałe, ponieważ urządzenia pobierają ją okresowo. Natomiast technologiczne tempo grzania wymaga zastosowania kotła parowego o wydajności 600 kg pary grzejnej / h.

Ogórki dostarczane do zakładu będą przechowywane w miejscach zacienionych, chronione przed utratą wilgotności, najlepiej w warunkach chłodniczych 11°C i wilgotności powyżej 90%. W chłodni wskazana jest wymiana powietrza w celu redukcji etylenu wydzielanego przez surowiec. Ogórki przed przerobem powinny być moczone przynajmniej przez godzinę, aby nabrały wody i nie wciągały dużej ilości zalewy w konserwie. Ogórki w puszkach zalewane będą gorącą wodą o temperaturze 85-95 °C, aby puszki nie ulegały bombażowi fizycznemu przy optymalnym zalaniu, przy zachowaniu przestrzeni dylatacyjnej 6-8 mm. Przy zamykaniu puszek wskazane jest bezpośrednio przed zamknięciem nałożenie gorącego wieczka co powoduje zmniejszenie ciśnienia w puszcze w trakcie pasteryzacji. Czas pasteryzacji dla danego rodzaju opakowań ustalany jest doświadczalnie.

Linia mechanicznego obierania cebuli

W skład linii wchodzi:

- Kosz zasypowy z elewateorem podającym na obieraczkę cebuli o wymiarach 3 m x 2 m – zapotrzebowanie na energię elektryczną napędu elewatora – 1,5 kW
- Obieraczka cebuli o wymiarach 4,5 m x 1 m, zapotrzebowanie na energię elektryczną przez obieraczkę – 4,5 kW, zapotrzebowanie na sprężarkę powietrzną – 18 kW
- Taśma inspekcyjna do przebierania i ewentualnego ręcznego doczyszczania obranej cebuli o wymiarach 2 m x 0,6 m i wysokości 0,8 m, moc silnika – 0,5 kW

Linia do mycia i obierania warzyw korzeniowych

W skład linii wchodzi:

- Podajnik szczelkowy z zasobnikiem do cebuli na krajalnicę, o wymiarach 600 x 1800, szerokość taśmy 500, wysokość podawania 1500, wysokość kosza 600, moc silnika – 0,75 kW
- Myjka bębnowa zanurzeniowa, o wydajności 1500 kg/h, o mocy silnika 1,5 kW, zużycie wody – 2000 dm³/h, wymiary: długość 3200 mm, szerokość – 800 mm, wysokość 1750 mm
- Podajnik szczelkowy z zasobnikiem do warzyw na obieraczkę o wymiarach 600 x 1800, szerokość taśmy 500, wysokość podawania 1500, wysokość kosza 600, moc silnika 0,75 kW
- Obieraczka wałkowa karborundowa, o wydajności 1000 kg/h, z silnikiem o mocy 4,5 kW, zużycie wody 2000 dm³/h, o wymiarach: długość 2500 mm, szerokość 800 mm, wysokość 1800 mm.

Linia do krojenia i blanszowania warzyw korzeniowych

W skład linii wchodzi:

- Podnośnik szczelkowy z zasobnikiem do podawania warzyw na krajalnicę o wymiarach 800 x 2200, szerokość taśmy 500, wysokość podawania 1900, wysokość kosza 800, z silnikiem o mocy 0,75 kW
- Krajalnica do warzyw o wydajności 1200-2000 kg/h, z silnikiem o mocy 7,5 kW. Proponuje się posadowienie krajalnicy na konstrukcji okraczającej kosz podnośnika szczelkowego podającego na blanszownik
- Podajnik szczelkowy z zasobnikiem do warzyw na obieraczkę o wymiarach 600 x 1800, szerokość taśmy 500, wysokość podawania 1500, wysokość kosza 600, z silnikiem o mocy 0,75 kW
- Blanszownik kubełkowy o wymiarach 620 x 6200, strefa blanszowania 3200, wydajność 1000 kg marchwi / godzinę, strefa chłodzenia 2500; blanszowanie na taśmie w zanurzeniu bezpośrednim wtryskiem pary do wody oraz parą żywą nad produktem w komorze grzejnej. Wychładzanie pod natryskiem zimnej wody.
 - o Zapotrzebowanie na energię elektryczną – 3 kW
 - o Zapotrzebowanie na parę wodną o ciśnieniu 0,3 MPa – 250-500 kg/h
 - o Zużycie wody – 2500 dm³/h
- Przenośnik taśmowy siatkowy z wentylatorami osiowymi (dalsze ochładzanie nadmuchem zimnego powietrza), o wymiarach: długość 4 m, szerokość 0,5 m, wysokość przenośnika regulowana, aby można było napełniać krajanką beczki. Moc silnika przenośnika – 1 kW, moc silników wentylatorów – 4,5 kW
- Stacja przygotowania zalew: solankowej i kwaśnej konserwowej. Zalewy po sprawdzeniu parametrów będą przekazywane pompą stałym przewodem kwasoodpornym do zbiorników buforowych zainstalowanych na pomoście w pierwszej komorze chłodniczej – pompa wirowa do przesyłania zalew – zapotrzebowanie na energię elektryczną – 1,5 kW
- Zbiorniki kwasoodporne leżące z blachy kwasoodpornej molibdenowej lub żywicy epoksydowej o pojemności ok. 5000 litrów każdy na zalewy. Wskazane jest

wcześniejsze przygotowanie zalewy i jej wystudzenie do temperatury 4 stopni Celsjusza. Zbiorniki powinny być zainstalowane na pomoście o wysokości powyżej 2 metrów wysokości co umożliwi grawitacyjne napełnianie beczek z wsadem warzywnym. Usytuowanie zbiorników na pomoście pozwala na użytkowanie komory pod pomostem.

- Kocioł parowy na olej opałowy
 - o zapotrzebowanie pary – 600 kg/h
 - o ciśnienie robocze – 0,4 MPa
 - o palnik na olej.

W szczycie sezonu zużycie wody wynosić będzie ok. 80 m³/dobę, w tym ok. 90% do celów mycia warzyw w systemie zamkniętym.

Mając na uwadze lokalizację przetworni warzyw najlepszym sposobem zagospodarowania wody z mycia warzyw i urządzeń będzie rolnicze jej wykorzystanie do nawadniania upraw i użytków zielonych. Zastosowanie polewania gleby i jej zraszanie jest uzasadnione wieloma korzyściami:

- następuje błyskawiczna mineralizacja związków organicznych przez mikroorganizmy,
- przetwórstwo warzyw jest prowadzone w okresie letnim i jesiennym, kiedy gleba jest ciepła i występują tu idealne warunki do rozwoju mikroorganizmów, które mineralizują bardzo szybko masę organiczną,
- podwyższenie plonów upraw, szczególnie użytków zielonych,
- zanieczyszczenia stałe z mycia warzyw będą na bieżąco separowane w osadniku zanieczyszczeń, a następnie wywożone na kompostownik wozem asenizacyjnym.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Informacje zawarte w karcie informacyjnej przedmiotowego przedsięwzięcia potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Bezpośrednie oddziaływania będą miały jedynie zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego obszaru realizacji planowanej inwestycji.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

W załączonej dokumentacji nie określono czasu trwania przedsięwzięcia. Likwidacja polegać będzie na rozmontowaniu maszyn, zburzeniu budynków oraz przywróceniu gruntem funkcji rolnych.

Na wypadek likwidacji przedsięwzięcia przewiduje się powstanie odpadów:

- 17 01 07 – zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 170106 – 100,0 Mg,
- 17 04 11 - kable inne niż wymienione w 17 04 10 – 0,2 Mg,
- 17 02 03 - tworzywa sztuczne – 1,0 Mg,
- 17 04 05 - żelazo i stal – 10,0 Mg,
- 17 02 01 – drewno – 4,0 Mg,
- 17 06 04 - materiały izolacyjne inne niż wym. w 170601 i 170603 – 0,2 Mg
- 16 02 14 – zużyte urządzenia inne niż wym. w 160209 do 160213 – 2,0 Mg.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została

wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Na działce inwestowanej, na terenie której planowana jest rozbudowa istniejącej przechowalni warzyw wraz ze zmianą sposobu jej użytkowania na przetwórnictwo warzyw, znajduje się siedlisko mieszkalne inwestora oraz budynki magazynowo-składowe i gospodarcze. Na sąsiedniej działce nr 153/1 Inwestora nie ma żadnych obiektów – działka jest niezabudowana.

Na działkach sąsiednich, będących w zasięgu oddziaływania planowanej przetwórni warzyw, nie ma przedsięwzięć podobnego lub innego typu, planowanych, realizowanych i zrealizowanych, z których oddziaływania mogłyby się kumulować. Projektowana rozbudowywana przetwórnia warzyw nie znajduje się także w zasięgu oddziaływania innych inwestycji.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania:

etap realizacji:

- maszyny i urządzenia wykorzystywane do prac budowlanych będą w dobrym stanie technicznym, wykluczającym wycieki płynów technicznych i paliwa do środowiska gruntowo-wodnego,
- do budowy zastosowane zostaną technologie i materiały budowlane przyjazne środowisku i posiadające wymagane prawem certyfikaty, zarówno na etapie wykonawstwa jak i eksploatacji obiektu,
- na etapie realizacji utrzymywany będzie porządek na placu budowy, a materiały pyliste będą zabezpieczone przed rozwiewaniem,
- prace ziemne prowadzone będą bez odwadniania wykopów,
- zaplecze budowy będzie wyposażone w środki do neutralizacji substancji ropopochodnych,
- humus z powierzchni pod zabudowę będzie zebrany, zmagazynowany i wykorzystany po zakończeniu robót budowlanych do rekultywacji terenu,
- powstające w fazie realizacji odpady gromadzone będą selektywnie w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem,

etap eksploatacji:

Źródłami zanieczyszczenia powietrza będą substancje z energetycznego spalania lekkiego oleju opałowego oraz zanieczyszczenia motoryzacyjne – tlenek węgla, tlenki azotu, dwutlenek siarki, węglowodory aromatyczne i alifatyczne.

Źródłami emisji hałasu będą:

- praca silników samochodowych - pojazdy poruszające się po placach i drogach wewnętrznych inwestycji,
- urządzenia techniczne wewnątrz hali oraz wentylacja – praca tych urządzeń w niewielkim stopniu wpłynie na poziom uciążliwości akustycznej,

W celu spełnienia wymagań dotyczących ochrony środowiska uwzględnione będą rozwiązania:

- w celu zmniejszenia uciążliwości procesu produkcji na otoczenie, będą wykorzystywane nowoczesne i wysoce wyspecjalizowane urządzenia technologiczne,
- zastosowany będzie bezpieczny czynnik chłodniczy – „ekofreon”,
- przewidziano podczyszczanie ścieków technologicznych z mycia i ich ponowne wykorzystywanie w systemie recyrkulacji, co znacznie ograniczy zużycie świeżej wody,
- odprowadzanie wód opadowych na tereny czynne biologicznie w granicach inwestowanej działki,
- przewidziano niskoemisyjne źródło ogrzewania i wytwarzania pary technologicznej – kotłownię olejową lub gazową,
- prowadzenie właściwej gospodarki odpadami – segregacja odpadów, magazynowanie selektywne w szczelnych kontenerach, przekazywanie uprawnionym odbiorcom do wykorzystywania,
- magazynowanie ścieków w szczelnych zbiornikach i ich przekazywanie do oczyszczalni ścieków.

Działalność zakładu będzie związana z niewielką emisją zanieczyszczeń do środowiska w postaci gazów i pyłu ze spalania oleju/gazu i paliwa, hałasu, ścieków socjalnych i przemysłowych z mycia warzyw, odpadów. Dostępna obecnie technika zapewni ograniczenie wielkości i skutków emisji poszczególnych substancji i energii do wartości normatywnych w granicach własności.

Analiza potencjalnych zagrożeń środowiska związanych z funkcjonowaniem przedmiotowego przedsięwzięcia oraz sposobów minimalizacji skutków zagrożeń prowadzi do wniosku, że projektowane przedsięwzięcie nie spowoduje zauważalnego pogorszenia stanu środowiska, w tym przyrodniczego, w stosunku do stanu istniejącego. Ocenia się, że uciążliwość obiektu będzie ograniczona do granic inwestowanej działki.

Na podstawie w/w danych, otrzymanych informacji, opinii organów oraz wiedzy własnej, uwzględniając kryteria zawarte zapisu § 3 ust. 2 pkt 92 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71 j.t. ze zm.), biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia i jego skalę, Burmistrz Miasta i Gminy Sanniki uznał, że planowana inwestycja nie spowoduje zagrożenia dla środowiska i zdrowia ludzi oraz postanowił odstąpić od obowiązku przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. W swoim postanowieniu znak OŚ.6220.3.9.2019 z dnia 17. 10. 2019 r. Burmistrz oparł się na opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak: WOOS-I.4240.639.2019.BS z dnia 28. 06. 2019 r. oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie znak WA.RZŚ.436.1.1298.2019.ZZ05.MS.2 z dnia 04. 10. 2019 r., zarazem nie uwzględnił opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyninie. znak PPIS/ZNS-451/9/ASK/2203/2019 z dnia 21. 06. 2019 r.

Postanowienie przekazano stronom postępowania, obwieszczenia o wydanym postanowieniu wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Sanniki, umieszczono na stronie

www.sanniki.bip.org.pl (Biuletyn Informacji Publicznej), przekazano Sołtysowi Wsi Lubików celem powiadomienia mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty (tablica ogłoszeń, kartki do mieszkańców).

W trakcie prowadzenia postępowania do Burmistrza Miasta i Gminy Sanniki nie wpłynęły wnioski, zapytania i uwagi. co do planowanej inwestycji.

W decyzji uwzględniono warunki i wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nakładam obowiązek działań, o którym mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, zawarte w opinii znak WA.RZŚ. 436.1.1298.2019.ZZ05.MS.2 z dnia 04. 10. 2019 r. Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Niniejsza decyzja zostanie przekazana stronom postępowania oraz podana do publicznej wiadomości w postaci obwieszczenia, zapewniając zgodnie z art. 79 ust. 1 w nawiązaniu do art. 33 Ustawy ooś społeczeństwu o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy. Obwieszczenia zostaną umieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sanniki, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Sanniki (www.bip.sanniki.pl), przekazane sołtysowi wsi Lubików celem umieszczenia na tablicy ogłoszeń oraz przekazania do wiadomości mieszkańcom w sposób zwyczajowo przyjęty.

Mając na uwadze powyższe stwierdzono, iż realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje naruszenia wymagań ochrony środowiska pod warunkiem respektowania przepisów ochrony środowiska oraz spełnienia warunków określonych w niniejszej decyzji. Załącznikiem do niniejszej decyzji stanowiącym jej integralną część jest charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Pouczenie

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu inwestycji oraz nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich, a wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją.

Organ właściwy do wydania decyzji o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 j.t. ze zm.) dotyczących przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, podaje do publicznej wiadomości informacje o wydanej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za pośrednictwem Wójta Gminy Sanniki w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

*Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł
zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej
(Dz. U. z 2016 r. poz.1827 t.j.) – cz I pkt 45*

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 *ustawy oos*



Z upoważnienia
Burmistrza Miasta i Gminy Sanniki
Sekretarz Miasta i Gminy Sanniki

[Signature]
mgr inż. Piotr Skonieczny

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Olejniczak
Lubików 9, 09-540 Sanniki
2. Strony postępowania.
3. A/a

KARTA INFORMACYJNA PRZEDSIĘWZIĘCIA

zgodna z art. 62a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 ze zm.).

1. Rodzaj, cechy, skala i usytuowanie przedsięwzięcia:

Projektowane przedsięwzięcie polega na rozbudowie budynku przechowalni warzyw wraz ze zmianą sposobu użytkowania na przetwórną warzyw.

Inwestycja realizowana będzie na terenie zabudowanej działki rolnej nr 153/2 we wsi Lubików, gm. Sanniki, na której znajduje się użytek rolny RIVa (0,1482 ha), RIVb (0,1998 ha), grunty pod rowami W-RIVb (0,0177 ha), grunty rolne zabudowane Br-RIVa (0,923 ha) i grunty rolne zabudowane Br-RIVb (0,0132 ha). Działka ma powierzchnię łączną 1,3019 ha.

Odległość obiektu od najbliższych mieszkalnych budynków sąsiedzkich w zabudowie zagrodowej wynosi ~60 m na kierunku południowo-wschodnim (dz. nr 154) i ~100 m na kierunku południowo-zachodnim (dz. nr 152).

Od strony południowej działka graniczy z drogą (dz. nr 159), od wschodniej i zachodniej z zabudowanymi działkami (nr 152 i 154), a od północy przez rów melioracyjny z niezabudowaną działką rolną należącą do inwestora (nr 153/1). Rozpatrywany teren jest uzbrojony w sieć wodociągową, natomiast brak jest kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Inwestowana działka posiada dostęp do drogi publicznej.

Planowana rozbudowa istniejącego budynku przechowalni warzyw wraz ze zmianą sposobu użytkowania na przetwórną warzyw jest przedsięwzięciem inwestycyjnym, gdzie będzie się produkować przetworzone warzywa. Zakładana roczna produkcja wynosi 2250 Mg przetworów ogółem.

Obiekt istniejącej przechowalni warzyw, przeznaczonej do rozbudowy, stanowi jedną bryłę w kształcie litery „L”, gdzie znajdują się sekcje przechowalni marchwi, cebuli, ziemniaków, kapusty i brokułów z własnego gospodarstwa warzywniczego. Działka jest niezadrzewiona – inwestor planuje także architekturę zieloną wzdłuż granic działki.

Inwestowana działka położona poza terenami chronionymi pod względem przyrodniczym. Najbliższy Obszar Chronionego Krajobrazu „Dolina Przysowy” znajduje się w odległości ok. 0,1 km na południe od inwestowanej działki, bezpośrednio za drogą.

W pobliżu nie występują obszary wodno-błotne, górskie, wybrzeży jak również obszary objęte inną ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

W miejscu realizacji inwestycji oraz jej pobliżu brak jest obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne.

W bezpośrednim sąsiedztwie nie ma także:

- naturalnych cieków i akwenów,
- naturalnych lub sztucznych zbiorników wodnych.

W odległości około 650 m na północ od inwestowanej działki przepływa rzeka Nida.

Aktualnie teren inwestowanej działki, przeznaczony pod rozbudowę przechowalni warzyw, stanowi plac manewrowy.

Na terenie, na którym leży przedmiotowa działka, nie ma zakazu lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, związanych z rolnictwem.

W sąsiedztwie, ani w bezpośrednim zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, nie ma zabytków chronionych na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

W rejonie bliskiego sąsiedztwa i oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia nie występują inne obiekty podlegające szczególnej ochronie przyrodniczej, obszary parków narodowych czy rezerwatów.

W miejscu realizacji inwestycji, ani w jej rejonie, nie występują siedliska łąkowe, ujścia rzek i obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

W zasięgu oddziaływania inwestycji i jej najbliższej okolicy nie występują uzdrowiska, obszary ochrony uzdrowskiej oraz obszary wyszczególnione na podstawie przepisów ustawy o uzdrowiskach i lecznictwie uzdrowskim.

W bezpośrednim i dalszym sąsiedztwie przedsięwzięcia nie ma zlokalizowanych obiektów stanowiących dobra kultury poddane ochronie, pomników historii wpisanych na „Listę dziedzictwa światowego” lub „Listę dziedzictwa narodowego”, ani innych obiektów zabytkowych tj. pałaców, parków podworskich chronionych na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, stanowisk archeologicznych itp.

W obrębie obszaru objętego zamierzeniem inwestorskim oraz obszaru jego oddziaływania nie występują obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów NATURA 2000.

Inwestowana działka leży na terenie jednolitej części wód powierzchniowych RW200017272469 „Nida” (Zlewnia Bzury) i jednolitej części wód podziemnych PLGW200063.

Poziom wód gruntowych na inwestowanym obszarze wynosi ok. 1,5 m ppt.

W miejscu lokalizacji i zasięgu znaczącego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują korytarze ekologiczne. Najbliższy korytarz ekologiczny „Lasy Włocławsko-Gostynińskie - Puszcza Kampinoska” GKPNc-11A znajduje się ok. 12,2 km na północ od inwestowanej działki.

Przedsięwzięcie należy do grupy mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonej w §3, ust. 1 pkt 92 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 71) – „instalacje do przetwórstwa owoców, warzyw, ryb lub produktów pochodzenia zwierzęcego, z wyłączeniem tłuszczów zwierzęcych, o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 50 Mg na rok”.

Analiza wpływu przedsięwzięcia na cele środowiskowe JCWP i JCWPd

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami, przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911).

Uwarunkowania wynikające z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły

Cele środowiskowe dla części wód zostały oparte na wartościach granicznych poszczególnych wskaźników fizyko-chemicznych, biologicznych i hydromorfologicznych, określających stan ekologiczny wód powierzchniowych oraz wskaźników chemicznych świadczących o stanie chemicznym wody, odpowiadających warunkom osiągnięcia przez te wody dobrego stanu, z uwzględnieniem kategorii wód, wg rozporządzenia w sprawie klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych.

Cele środowiskowe dla jednolitych części wód powierzchniowych zostały ustalone z uwzględnieniem aktualnego stanu JCWP w związku z warunkiem niepogarszania ich stanu. Dla JCWP będących obecnie w bardzo dobrym stanie/potencjale ekologicznym, celem środowiskowym jest utrzymanie tego stanu/potencjału. Dla naturalnych części wód celem jest osiągnięcie co najmniej dobrego stanu ekologicznego, dla silnie zmienionych i sztucznych części wód – co najmniej dobrego potencjału ekologicznego. W obu przypadkach konieczne jest także utrzymanie co najmniej dobrego stanu chemicznego.

Dla wód podziemnych przewidziano następujące główne cele środowiskowe:

- zapobieganie dopływowi lub ograniczenie dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych;
- zapobieganie pogarszaniu się stanu wszystkich części wód podziemnych (z zastrzeżeniami wymienionymi w RDW);
- zapewnienie równowagi pomiędzy poborem a zasilaniem wód podziemnych;
- wdrożenie działań niezbędnych dla odwrócenia znaczącego i utrzymującego się rosnącego trendu stężenia każdego zanieczyszczenia powstałego w skutek działalności człowieka.

Przewiduje się odstępstwa od założonych celów środowiskowych, jeżeli ich osiągnięcie dla danej części wód w ustalonym terminie nie będzie możliwe z określonych przyczyn.

Ramowa Dyrektywa Wodna dopuszcza realizację inwestycji mających wpływ na stan wód, jeżeli cele, którym służą, stanowią nadrzędny interes społeczny i/lub korzyści dla środowiska naturalnego i dla społeczeństwa.

Charakterystyka lokalizacji przedsięwzięcia pod względem jednolitej części wód (JCWP)

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) oznaczonym kodem RW200017272469:

- nazwa: „Nida” – zlewnia bilansowa Bzury,
- kod regionu wodnego – 2000SW (Środkowej Wisły)
- kod dorzecza głównego – 2000
- kod ekoregionu - 16
- długość jednolitej części wód – ok. 51 km,
- powierzchnia zlewni – 157,3 km²,
- typ JCWP – potok nizinny piaszczysty (17),
- status – naturalna część wód,
- stan/potencjał ekologiczny – umiarkowany,
- stan chemiczny – dobry,
- ocena stanu – zły,
- ocena zagrożenia nieosiągnięcia celów RDW – zagrożona,
- derogacje – 4(4)-1.

Charakterystyka lokalizacji przedsięwzięcia względem jednolitej części wód podziemnych (JCWPd)

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonych kodem JCWPd: GW200063:

- nazwa JCWPd - 63,
- powierzchnia – 5352,2 km²,
- ocena stanu ilościowego – dobry,
- ocena stanu chemicznego – dobry,
- ocena zagrożenia nieosiągnięcia dobrego stanu ilościowego – niezagrożona, - ocena zagrożenia nieosiągnięcia dobrego stanu chemicznego – niezagrożona, - derogacje – brak.

Ocena wpływu gospodarki wodnej inwestycji na realizację celów środowiskowych

Zgodnie z ustawą Prawo Wodne celem środowiskowym dla jednolitych części wód powierzchniowych, niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione, jest ochrona, poprawa oraz przywracanie stanu jednolitych części wód powierzchniowych, tak aby osiągnąć dobry stan tych wód, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu. Cel realizuje się poprzez podejmowanie działań zawartych w programie wodno-środowiskowym kraju, w szczególności działań polegających na:

- stopniowej redukcji zanieczyszczeń powodowanych przez substancje priorytetowe oraz szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego, określone w przepisach wydanych na podstawie art. 99 ust. 1 pkt 1 PW,
- zaniechaniu lub stopniowym eliminowaniu emisji do wód powierzchniowych substancji priorytetowych oraz szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego, określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 99 ust. 1 pkt 1 PW.

Celem środowiskowym dla jednolitych części wód podziemnych jest:

- zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń,
- zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu,
- ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem, a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan. Realizując ww cele podejmuje się w szczególności działania określone w programie wodno-środowiskowym kraju, polegające na stopniowym redukowaniu zanieczyszczenia wód podziemnych przez odwracanie znaczących i utrzymujących się tendencji wzrostowych zanieczyszczenia powstałego w wyniku działalności człowieka.

Funkcjonowanie planowanej przetwórnicy warzyw, przy zakładanych rozwiązaniach jej pełnej hermetyczności w zakresie gospodarki wodno-ściekowej oraz gospodarki odpadami, nie spowoduje bezpośredniego dopływu zanieczyszczeń, w tym szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego, do wód powierzchniowych i podziemnych na terenie lokalizacji, przez co nie wpłynie na pogorszenie stanu chemicznego tych wód i nie będzie mieć negatywnego wpływu na cele środowiskowe dotyczące stanu ilościowego i jakościowego tych wód.

Działalność przedsięwzięcia w miejscu jego lokalizacji nie przyczyni się do zmiany obecnie występującego stanu/potencjału ekologicznego JCWP, a więc nie spowoduje możliwości nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza.

2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystania i pokrycia szatą roślinną:

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie zabudowanej działki rolnej nr 153/2 o powierzchni ogólnej 1,3019 ha.

Powierzchnię działki stanowią:

- grunty rolne RIVa (0,1482 ha),
- grunty rolne RIVb (0,1998 ha),
- grunty pod rowami W-RIVb (0,0177 ha), - grunty rolne zabudowane Br-RIVa (0,923 ha),
- grunty rolne zabudowane Br-RIVb (0,0132 ha).

Północną granicę działki stanowi rów melioracyjny zbiorczy.

Na dz. nr 153/2 znajduje się aktualnie przechowalnia warzyw Inwestora o powierzchni ok. 1000 m², przeznaczona do rozbudowy i zmiany sposobu użytkowania.

3. Rodzaj technologii:

Planowane przedsięwzięcie polega na rozbudowie istniejącego wolnostojącego budynku magazynowego przechowalni warzyw o powierzchnię ok. 800 m² (20 m x 40 m) wraz ze zmianą sposobu jego użytkowania na przetwórnictwo warzyw.

Aktualnie przechowalnia to magazyn o powierzchni ok. 1000 m² (w tym pomieszczenie socjalne dla 5 osób), w którym przechowuje się warzywa: marchew, cebulę, ziemniaki, kapustę i brokuły z własnego gospodarstwa warzywniczego.

Woda dla potrzeb obiektu jest i będzie pobierana za pośrednictwem istniejącego przyłącza do wodociągu gminnego (zasilanego ze studni głębinowej m. Lubików). Aktualne zużycie wody wynosi około 10 m³/miesiąc na potrzeby socjalne, porządkowe i technologiczne do nawilżania warzyw w przechowalni. Budynek przechowalni wyposażony jest w cztery komory chłodnicze o powierzchni łącznej ok. 300 m², do przechowywania warzyw (utrzymywana temperatura to ok. 2 °C). Agregaty chłodnicze (4 szt.) znajdują się w budynku przechowalni warzyw, a czynnikiem chłodniczym jest eko-freon.

Ścieki sanitarne z części socjalnej gromadzone będą w zbiorniku szczelnym bezodpływowym o poj. ok. 20 m³, wywożone okresowo do oczyszczalni ścieków w m. Sanniki (ok. 25 m³/miesiąc). Pomieszczenia socjalne pracowników ogrzewane są i będą elektrycznie.

Zakładana roczna produkcja przetworów warzyw wynosić będzie 2250 Mg, w tym:

- marchew konserwowa (kostka + plastry) – półfabrykat – 300 Mg,
- cebula solona (plastry) – 1000 Mg,
- cebula konserwowa – 300 Mg,
- cebula obrana – 500 Mg,
- ogórki konserwowe puszki 10 dm³ – 150 Mg

Liczba zatrudnionych osób – 18 szt.

Zainstalowana moc elektryczna - 120 kW

Ciśnienie robocze pary grzejnej – 0,4 (1,0) MPa

Zapotrzebowanie na parę grzejną o ciśnieniu 0,4 MPa – max. 600 kg/h.

Maksymalny godzinowy pobór wody z sieci – 6,5 m³/h

Maksymalna dobową ilość ścieków technologicznych – 10,0 m³ Maksymalna dobową ilość ścieków bytowych – 1,0 m³.

Linia produkcyjna i charakterystyka urządzeń do produkcji ogórków konserwowych

W skład linii wchodzi:

- *Basen – namaczalnik ogórków*
- gabaryty: długość 5 m, szerokość 1 m, głębokość 0,6 m
- pompa wirowa cyrkulacyjna (przesyłanie wody zasysanej pod elewatorem myjki szczotkowej na początek basenu w miejsce zasypu ogórków). Zapotrzebowanie na energię elektryczną wynosi 1,75 kW
- *Myjka szczotkowa z zsysem bocznym ogórków do transporterów*
- wydajność – 2600 kg/h
- moc silnika – 3,0 kW przy obrotach 1410 / minutę
- wymiary: długość 3460 mm, szerokość 875 mm, wysokość 1540 mm.
- *Przenośnik rolkowy do puszek*
- długość przenośnika 6,6 m, szerokość przenośnika 0,3 m
- moc silnika do napędu rolek – 0,5 kW
- *Stoły technologiczne* o wymiarach 1,2 m x 0,6 m, wysokość ~0,74 m. Wysokość należy dostosować do wysokości przenośników rolkowych i wysokości talerza zamykarki
- *Stacja sporządzania zalewy* składająca się z dwóch zbiorników o pojemności 400 – 1000 litrów wykonanych z blachy kwasoodpornej molibdenowej. Dolny zbiornik (kocioł parowy z mieszadłem) do gotowania zalewy, górny (buforowy) do grawitacyjnego napełniania zalewą puszek z ogórkami. Kocioł warzelny jak też zbiornik buforowy będzie izolowany,
- zapotrzebowanie na parę grzejną o ciśnieniu 0,3 MPa – 250 kg/h
- zużycie wody – 600 dm³/h
- zapotrzebowanie na energię pompy wirowej do przesyłania zalewy z kotła dolnego do zbiornika górnego buforowego – 1,5 kW
- *Zamykarka puszek* – moc silnika 1,5 kW
- *Wanna pasteryzacyjna*
- wymiary: 6 m x 1,2 m
- zużycie wody – 2 m³/h
- zapotrzebowanie na energię elektryczną pompy wirowej cyrkulacyjnej – 1,5 kW
- zapotrzebowanie pary – max. 600 kg/h
- ciśnienie robocze – 0,4 MPa
- palnik na lekki olej opałowy,
- zapotrzebowanie na energię elektryczną kotłowni – 5,5 kW
- moc (kondensat 70°C) – 413 kW.

Zapotrzebowanie na parę grzejną nie jest stałe, ponieważ urządzenia pobierają ją okresowo. Natomiast technologiczne tempo grzania wymaga zastosowania kotła parowego o wydajności 600 kg pary grzejnej / h.

Ogórki dostarczane do zakładu będą przechowywane w miejscach zacienionych, chronione przed utratą wilgotności, najlepiej w warunkach chłodniczych 11 °C i wilgotności powyżej 90%. W chłodni wskazana jest wymiana powietrza w celu redukcji etylenu wydzielanego przez surowiec. Ogórki przed przerobem powinny być moczone przynajmniej przez godzinę, aby nabrały wody i nie wciągały dużej ilości zalewy w konserwie. Ogórki w puszkach

zalewane będą gorącą wodą o temperaturze 85-95 °C, aby puszkę nie ulegały bombażowi fizycznemu przy optymalnym zalaniu, przy zachowaniu przestrzeni dylatacyjnej 6-8 mm. Przy zamykaniu puszek wskazane jest bezpośrednio przed zamknięciem nałożenie gorącego wieczka co powoduje zmniejszenie ciśnienia w puszcze w trakcie pasteryzacji. Czas pasteryzacji dla danego rodzaju opakowań ustalany jest doświadczalnie.

Linia mechanicznego obierania cebuli

W skład linii wchodzi:

- *Kosz zasypowy z elewateorem podającym na obieraczkę cebuli o wymiarach 3 m x 2 m – zapotrzebowanie na energię elektryczną napędu elewatora – 1,5 kW*
- *Obieraczka cebuli o wymiarach 4,5 m x 1 m, zapotrzebowanie na energię elektryczną przez obieraczkę – 4,5 kW, zapotrzebowanie na sprężarkę powietrzną – 18 kW*
- *Taśma inspekcyjna do przebierania i ewentualnego ręcznego doczyszczania obranej cebuli o wymiarach 2 m x 0,6 m i wysokości 0,8 m, moc silnika – 0,5 kW*

Linia do mycia i obierania warzyw korzeniowych

W skład linii wchodzi:

- *Podajnik szczelkowy z zasobnikiem do cebuli na krajalnicę, o wymiarach 600 x 1800, szerokość taśmy 500, wysokość podawania 1500, wysokość kosza 600*
- *moc silnika – 0,75 kW*
- *Myjka bębnowa zanurzeniowa, o wydajności 1500 kg/h, o mocy silnika 1,5 kW, zużycie wody – 2000 dm³/h, wymiary: długość 3200 mm, szerokość – 800 mm, wysokość 1750 mm*
- *Podajnik szczelkowy z zasobnikiem do warzyw na obieraczkę o wymiarach 600 x 1800, szerokość taśmy 500, wysokość podawania 1500, wysokość kosza 600, moc silnika 0,75 kW*
- *Obieraczka wałkowa karborundowa, o wydajności 1000 kg/h, z silnikiem o mocy 4,5 kW, zużycie wody 2000 dm³/h, o wymiarach: długość 2500 mm, szerokość 800 mm, wysokość 1800 mm.*

Linia do krojenia i blanszowania warzyw korzeniowych

W skład linii wchodzi:

- *Podnośnik szczelkowy z zasobnikiem do podawania warzyw na krajalnicę o wymiarach 800 x 2200, szerokość taśmy 500, wysokość podawania 1900, wysokość kosza 800, z silnikiem o mocy 0,75 kW*
- *Krajalnica do warzyw o wydajności 1200-2000 kg/h, z silnikiem o mocy 7,5 kW. Proponuje się posadowienie krajalnicy na konstrukcji okraczającej kosz podnośnika szczelkowego podającego na blanszownik*
- *Podajnik szczelkowy z zasobnikiem do warzyw na obieraczkę o wymiarach 600 x 1800, szerokość taśmy 500, wysokość podawania 1500, wysokość kosza 600, z silnikiem o mocy 0,75 kW*
- *Blanszownik kubełkowy o wymiarach 620 x 6200, strefa blanszowania 3200, wydajność 1000 kg marchwi / godzinę, strefa chłodzenia 2500; blanszowanie na taśmie w zanurzeniu bezpośrednim wtryskiem pary do wody oraz parą żywą nad produktem w komorze grzejnej. Wychładzanie pod natryskiem zimnej wody.*

Zapotrzebowanie na energię elektryczną – 3 kW

Zapotrzebowanie na parę wodną o ciśnieniu 0,3 MPa – 250-500 kg/h

Zużycie wody – 2500 dm³/h

- *Przenośnik taśmowy siatkowy z wentylatorami osiowymi (dalsze ochładzanie nadmuchem zimnego powietrza), o wymiarach: długość 4 m, szerokość 0,5 m, wysokość przenośnika regulowana, aby można było napełniać krajanką beczki. Moc silnika przenośnika – 1 kW, moc silników wentylatorów – 4,5 kW*
- *Stacja przygotowania zalew: solankowej i kwaśnej konserwowej. Zalewy po sprawdzeniu parametrów będą przekazywane pompą stałym przewodem kwasoodpornym do zbiorników buforowych zainstalowanych na pomoście w pierwszej komorze chłodniczej – pompa wirowa do przesyłania zalew – zapotrzebowanie na energię elektryczną – 1,5 kW*
- *Zbiorniki kwasoodporne leżące z blachy kwasoodpornej molibdenowej lub żywicy epoksydowej o pojemności ok. 5000 litrów każdy na zalewy. Wskazane jest wcześniejsze przygotowanie zalewy i jej wystudzenie do temperatury 4 stopni Celsjusza. Zbiorniki powinny być zainstalowane na pomoście o wysokości powyżej 2 metrów wysokości co umożliwi grawitacyjne napełnianie beczek z wsadem warzywnym. Usytuowanie zbiorników na pomoście pozwala na użytkowanie komory pod pomostem.*
- *Kocioł parowy na olej opałowy*
- *zapotrzebowanie pary – 600 kg/h*
- *ciśnienie robocze – 0,4 MPa*
- *palnik na olej.*

W szczycie sezonu zużycie wody wynosić będzie ok. 80 m³/dobę, w tym ok. 90% do celów mycia warzyw w systemie zamkniętym.

Mając na uwadze lokalizację przetworni warzyw najlepszym sposobem zagospodarowania wody z mycia warzyw i urządzeń będzie rolnicze jej wykorzystanie do nawadniania upraw i użytków zielonych. Zastosowanie polewania gleby i jej zraszanie jest uzasadnione wieloma korzyściami:

- *następuje błyskawiczna mineralizacja związków organicznych przez mikroorganizmy,*
- *przetwórstwo warzyw jest prowadzone w okresie letnim i jesiennym, kiedy gleba jest ciepła i występują tu idealne warunki do rozwoju mikroorganizmów, które mineralizują bardzo szybko masę organiczną,*
- *podwyższenie plonów upraw, szczególnie użytków zielonych,*
- *zanieczyszczenia stałe z mycia warzyw będą na bieżąco separowane w osadniku zanieczyszczeń, a następnie wywożone na kompostownik wozem asenizacyjnym.*

4. Ewentualne warianty przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie projektuje się jako jednowariantowe i jednoetapowe.

Wariant nie podejmowania realizacji przedsięwzięcia – stan istniejący, działka użytkowana rolniczo, zabudowana, na której aktualnie prowadzi się działalność w zakresie przechowania warzyw. Nie wprowadza jakichkolwiek zmian w krajobrazie i potencjalnego źródła emisji pyłowo-gazowej do powietrza i hałasu.

Wariant proponowany przez wnioskodawcę - w sposób i w skali opisanej wyżej.

Racjonalny wariant alternatywny – nie przewiduje się innego wariantu przedsięwzięcia, który miałby walor racjonalności.

5. Przewidywana ilość wykorzystywanej wody i innych surowców, materiałów, paliw oraz energii:

- faza budowy :

- materiały budowlane – 100 Mg,
- woda – 50 m³,
- energia elektryczna – 1000 kWh,
- stal (profile) – 100 Mg,
- drewno – 20 Mg,
- olej napędowy – 100 dm³.

- faza eksploatacji :

Zakładane roczne przetwórstwo warzyw – 2250 Mg

W tym:

- marchew konserwowa (kostka+plastry) – 300 Mg
- cebula solona (plastry) – 1000 Mg
- cebula konserwowa – 300 Mg,
- cebula obrana – 500 Mg,
- ogórki konserwowe puszki 10 dm³- 150 Mg

Zakładana maksymalna miesięczna produkcja – 500 Mg

Zakładana maksymalna dobowa produkcja – 20 Mg Liczba osób zatrudnionych – 18 szt.

Media:

- moc elektryczna zainstalowana – ok. 120 kW
- ciśnienie robocze pary grzejnej – 0,4 MPa
- zapotrzebowanie na parę grzejną o ciśnieniu 0,4 MPa – max. 600 kg/h
- max. godzinowy pobór wody czystej – 6,5 m³/h
- max. dobowa ilość ścieków technologicznych - 10 m³,
- max. dobowa ilość ścieków bytowych – 1,0 m³

6. Rozwiązania chroniące środowisko:

etap realizacji:

- maszyny i urządzenia wykorzystywane do prac budowlanych będą w dobrym stanie technicznym, wykluczającym wycieki płynów technicznych i paliwa do środowiska gruntowo-wodnego,
- do budowy zastosowane zostaną technologie i materiały budowlane przyjazne środowisku i posiadające wymagane prawem certyfikaty, zarówno na etapie wykonawstwa jak i eksploatacji obiektu,
- na etapie realizacji utrzymywany będzie porządek na placu budowy, a materiały pyliste będą zabezpieczone przed rozwiewaniem,
- prace ziemne prowadzone będą bez odwadniania wykopów,
- zaplecze budowy będzie wyposażone w środki do neutralizacji substancji ropopochodnych,
- humus z powierzchni pod zabudowę będzie zebrany, zmagazynowany i wykorzystany po zakończeniu robót budowlanych do rekultywacji terenu,

- powstające w fazie realizacji odpady gromadzone będą selektywnie w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem,

etap eksploatacji:

Źródłami zanieczyszczenia powietrza będą substancje z energetycznego spalania lekkiego oleju opałowego oraz zanieczyszczenia motoryzacyjne – tlenek węgla, tlenki azotu, dwutlenek siarki, węglowodory aromatyczne i alifatyczne.

Źródłami emisji hałasu będą:

- praca silników samochodowych - pojazdy poruszające się po placach i drogach wewnętrznych inwestycji,
- urządzenia techniczne wewnątrz hali oraz wentylacja – praca tych urządzeń w niewielkim stopniu wpłynie na poziom uciążliwości akustycznej,

W celu spełnienia wymagań dotyczących ochrony środowiska uwzględnione będą rozwiązania:

- w celu zmniejszenia uciążliwości procesu produkcji na otoczenie, będą wykorzystywane nowoczesne i wysoce wyspecjalizowane urządzenia technologiczne,
- zastosowany będzie bezpieczny czynnik chłodniczy – „ekofreon”,
- przewidziano podczyszczanie ścieków technologicznych z mycia i ich ponowne wykorzystywanie w systemie recyrkulacji, co znacznie ograniczy zużycie świeżej wody,
- odprowadzanie wód opadowych na tereny czynne biologicznie w granicach inwestowanej działki,
- przewidziano niskoemisyjne źródło ogrzewania i wytwarzania pary technologicznej – kotłownię olejową lub gazową,
- prowadzenie właściwej gospodarki odpadami – segregacja odpadów, magazynowanie selektywne w szczelnych kontenerach, przekazywanie uprawnionym odbiorcom do wykorzystywania,
- magazynowanie ścieków w szczelnych zbiornikach i ich przekazywanie do oczyszczalni ścieków.

Działalność zakładu będzie związana z niewielką emisją zanieczyszczeń do środowiska w postaci gazów i pyłu ze spalania oleju/gazu i paliwa, hałasu, ścieków socjalnych i przemysłowych z mycia warzyw, odpadów. Dostępna obecnie technika zapewni ograniczenie wielkości i skutków emisji poszczególnych substancji i energii do wartości normatywnych w granicach własności.

Analiza potencjalnych zagrożeń środowiska związanych z funkcjonowaniem przedmiotowego przedsięwzięcia oraz sposobów minimalizacji skutków zagrożeń prowadzi do wniosku, że projektowane przedsięwzięcie nie spowoduje zauważalnego pogorszenia stanu środowiska, w tym przyrodniczego, w stosunku do stanu istniejącego. Ocenia się, że uciążliwość obiektu będzie ograniczona do granic inwestowanej działki.

7. Rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko:

a) ilość i sposób odprowadzania ścieków socjalno-bytowych

Ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzane do zbiornika bezodpływowego i wywożone przez specjalistyczną firmę do oczyszczalni ścieków. Maksymalna dobową ilość ścieków wynosi ok. 1,0 m³.

b) ilość i sposób odprowadzania ścieków technologicznych

Ścieki technologiczne, powstające podczas płukania i mycia warzyw, kierowane będą do szczelnego zbiornika wielokomorowego (osadnika), w którym będą podlegały podczyszczeniu. Ścieki oczyszczone z ostatniej komory (sklarowane) będą wykorzystywane ponownie do mycia surowców, ograniczając zużycie wody świeżej do tego celu. Ścieki z pierwszej komory (szlamy) będą systematycznie wybierane i wywożone specjalistycznym sprzętem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków lub będą wykorzystywane rolniczo do nawadniania i nawożenia upraw i użytków zielonych.

Maksymalna dobową ilość ścieków technologicznych wyniesie ok. 10,0 m³.

c) ilość i sposób odprowadzania wód opadowych

Wody opadowe i roztopowe z zakładu nie będą ujmowane w układ kanalizacyjny i odprowadzane będą powierzchniowo do gruntu w granicach inwestowanej działki w celu jej nawadniania, bez powodowania zalewania działek sąsiednich.

d) zużycie energii elektrycznej

Projekt instalacji elektrycznej dla omawianego przedsięwzięcia będzie uwzględniał zapotrzebowanie mocy na ok. 120 kW, według wstępnych założeń i możliwości dostawy od Zakładu Energetycznego.

e) rodzaj, przewidywane ilości i sposób postępowania z odpadami

- etap realizacji :

Rodzaj odpadu	Kod odpadu	Szac. ilość odpadu Mg	Przewidywany sposób postępowania z odpadami
Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 170503	170504	100	Wierzchnia warstwa (humus) i głębsza zwałowana oddzielnie w wydzielonym miejscu na terenie inwestowanej działki. Humus wykorzystany całkowicie do niwelacji i uporządkowania terenu po zakończeniu budowy. Nadmiar gleby wywieziony na składowisko odpadów w celu odzysku do rekultywacji
Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 170901, 170902 i 170903	170904	0,5	Składowane w wydzielonym miejscu na terenie placu budowy, przekazane do unieszkodliwienia uprawnionemu odbiorcy po zakończeniu budowy
Opakowania z papieru i tektury	150101	0,05	Odpady magazynowane selektywnie w pojemniku w pomieszczeniu technicznym (kontener budowlany zabezpieczony przed dostępem osób nieupoważnionych) i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku
Opakowania z tworzyw sztucznych	150102	0,05	Odpady magazynowane w pojemniku w pomieszczeniu technicznym j.w. i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku

Rodzaj odpadu	Kod odpadu	Szac. ilość odpadu Mg	Przewidywany sposób postępowania z odpadami
Opakowania wielomateriałowe	150105	0,05	Odpady magazynowane w pojemniku w pomieszczeniu technicznym j.w. i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku
Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone (opakowania po farbach)	150110*	0,03	Odpady magazynowane w szczelnym oznakowanym pojemniku w pomieszczeniu technicznym j.w. i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku
Odpady spawalnicze	120113	0,01	Odpady magazynowane w pojemniku w pomieszczeniu technicznym j.w. i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku
Zużyte materiały szlifierskie inne niż wym. w 120120	120121	0,01	Odpady magazynowane w pojemniku w pomieszczeniu technicznym j.w. i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku
Kable inne niż wym. w 170410	170411	0,03	Odpady magazynowane w pojemniku w pomieszczeniu technicznym j.w. i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku
Drewno	170201	0,3	Odpady magazynowane w pojemniku na placu budowy i przekazywane do odzysku poprzez spalanie energetyczne w kotłowniach
Tworzywa sztuczne	170203	0,03	Odpady magazynowane w pojemniku w pomieszczeniu technicznym (kontener budowlany zabezpieczony przed dostępem osób nieupoważnionych) i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku
Odpadowa papa	170380	0,02	Odpady magazynowane w pojemniku w pomieszczeniu technicznym j.w. i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku
Żelazo i stal	170405	0,3	Odpady magazynowane w pojemniku w pomieszczeniu technicznym j.w. i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku
Materiały izolacyjne inne niż wym. w 170601 i 170603	170604	0,03	Odpady magazynowane w pojemniku w pomieszczeniu technicznym j.w. i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku
Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi	150202*	0,03	Zużyty sorbent będzie dokładnie zebrany z czyszczonej powierzchni do szczelnego pojemnika i przekazany uprawnionemu odbiorcy do odzysku lub unieszkodliwiania. Do czasu przekazania pojemnik z odpadem magazynowany będzie w zamkniętym pomieszczeniu technicznym kontenera budowlanego

Rodzaj odpadu	Kod odpadu	Szac. ilość odpadu Mg	Przewidywany sposób postępowania z odpadami
Zmieszane odpady komunalne	200301	0,1	Odpady te będą magazynowane w typowych pojemnikach do gromadzenia odpadów komunalnych o pojemności 120 dm ³ , ustawionym w wyznaczonym utwardzonym miejscu. Odbiór odpadów będzie następował zgodnie z ustalonym w umowie z uprawnionym odbiorcą harmonogramem (1 x miesiąc)

Wszystkie odpady, do czasu odebrania przez uprawnionego posiadacza, będą gromadzone selektywnie w oznakowanych pojemnikach stalowych lub z tworzyw sztucznych w oznakowanym pomieszczeniu w kontenerze, stanowiącym zaplecze socjalne pracowników na czas budowy. Będzie on zamykany i zabezpieczony przed dostępem osób nieupoważnionych.

- etap eksploatacji :

Rodzaj odpadu	Kod odpadu	Ilość [Mg/rok]	Charakterystyka odpadów	Przewidywany sposób postępowania z odpadami
Szlamy z mycia, oczyszczania, obierania, odwirowywania i oddzielania surowców	020301	10,0	Osady i cząstki organiczne warzyw z mycia, oczyszczania, obierania, odwirowywania i oddzielania surowców	Odpady magazynowane w zbiorniku szczelnym i przekazywane uprawnionym odbiorcom do przetwarzania (odzysku) np. kompostownie
Surowce i produkty nienadające się do spożycia i przetwórstwa	020304	25,0	Odpady organiczne otrzymane podczas przechowywania, sortowania, obróbki mechanicznej (obieranie, czyszczenie) warzyw	Odpady magazynowane w szczelnych kontenerach i przekazywane uprawnionym odbiorcom do przetwarzania (odzysku) np. kompostownie
Opakowania z papieru i tektury	150101	0,1	Opakowania z papieru (torby, worki), kartony z tektury	Odpady magazynowane selektywnie w pojemniku w pomieszczeniu magazynowymi przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku
Opakowania z tworzyw sztucznych	150102	0,1	Opakowania po zużytych środkach czystości, folia PE, worki HDPE po preparatach witaminowych	Odpady magazynowane selektywnie w pojemniku w pomieszczeniu magazynowymi przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku

Rodzaj odpadu	Kod odpadu	Ilość [Mg/rok]	Charakterystyka odpadów	Przewidywany sposób postępowania z odpadami
Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12	160213*	0,02	Zużyte lampy oświetleniowe fluorescencyjne	Odpady magazynowane w kartonie w handlowych opakowaniach w pomieszczeniu magazynowym i przekazywane uprawnionemu odbiorcy – hurtowni materiałów elektrycznych przy zakupie nowych
Zmieszane odpady komunalne	200301	0,5	Odpady związane z bytowaniem pracowników na terenie zakładu	Magazynowane będą w typowym pojemniku do gromadzenia odpadów komunalnych o pojemności 120 dm ³ , ustawionym w wyznaczonym utwardzonym miejscu. Odbiór odpadów będzie następował zgodnie z ustalonym w umowie z uprawnionym odbiorcą harmonogramem (1 x miesiąc)
Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne inne niż wymienione w 150202	150203	0,3	Ubrania robocze z tkanin naturalnych i sztucznych, fartuchy jednorazowe,	Odpady magazynowane w oznakowanym pojemniku w pomieszczeniu magazynowym i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku lub unieszkodliwienia

- etap likwidacji

Na wypadek likwidacji przedsięwzięcia przewiduje się powstanie odpadów:

17 01 07 – zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w

170106 – 100,0 Mg,

17 04 11 - kable inne niż wymienione w 17 04 10 – 0,2 Mg,

17 02 03 - tworzywa sztuczne – 1,0 Mg,

17 04 05 - żelazo i stal – 10,0 Mg,

17 02 01 – drewno – 4,0 Mg,

17 06 04 - materiały izolacyjne inne niż wym. w 170601 i 170603 – 0,2 Mg

16 02 14 – zużyte urządzenia inne niż wym. w 160209 do 160213 – 2,0 Mg.

Wszystkie odpady (inne niż niebezpieczne) do czasu odebrania przez uprawnionego posiadacza, będą gromadzone na terenie inwestowanej działki w sposób selektywny w oznakowanych pojemnikach stalowych lub z tworzyw sztucznych, a gruz w miejscu powstawania, na grubej folii budowlanej.

W celu ograniczenia przenikania wód opadowych do gruzu oraz wtórnemu pyleniu, odpady te będą przykryte folią lub plandeką.

Urządzenia techniczne, które będą sprawne, mogą być odsprzedane w całości lub na części. Nie przewiduje się naruszenia stanu środowiska, w postaci degradacji lub skażenia wynikającego z likwidacji przedsięwzięcia, a przez to konieczności rekultywacji

f) rodzaj i przewidywane ilości substancji wprowadzanych do powietrza

Z planowanego przedsięwzięcia przewiduje się wprowadzanie do środowiska następujących substancji:

etap budowy:

- tlenek węgla	-	4,72 kg
- dwutlenek azotu	-	10,26 kg
- węglowodory alifatyczne	-	2,41 kg
- węglowodory aromatyczne	-	1,24 kg
- pył	-	0,90 kg
- dwutlenek siarki	-	1,26 kg.

etap eksploatacji:

- emisja gazów i pyłów do powietrza z kotłowni:		
- dwutlenek azotu	-	0,36 Mg/rok,
- dwutlenek siarki	-	0,31 Mg/rok,
- tlenek węgla	-	0,09 Mg/rok
- pył	-	0,061 Mg/rok
- emisja gazów i pyłów z operacji transportowych:		
- tlenek węgla	-	9,54 kg/rok
- dwutlenek azotu	-	20,52 kg/rok
- węglowodory alifatyczne	-	4,82 kg/rok
- węglowodory aromatyczne	-	2,48 kg/rok
- pył	-	1,80 kg/rok
- dwutlenek siarki	-	2,52 kg/rok.

Parametry wyrzutu tych zanieczyszczeń do powietrza zapewnią spełnianie obowiązujących standardów jakościowych powietrza.

g) przewidywane oddziaływanie w zakresie emisji hałasu

Wszystkie urządzenia i maszyny będą zainstalowane wewnątrz hali przetwórstwa warzyw, zatem zminimalizują ewentualny wpływ przedsięwzięcia na środowisko akustyczne otoczenia w fazie eksploatacji.

Podczas rozbudowy obiektu nastąpi krótkotrwałe, przejściowe zwiększenie emisji hałasu na omawianym terenie. Będzie to związane z pracą maszyn budowlanych i środków transportu. Po zakończeniu etapu realizacji uciążliwości akustyczne całkowicie ustąpią. Planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na stan klimatu akustycznego w sąsiedztwie, ponieważ w zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie ma terenów i obiektów chronionych akustycznie (tereny rolne).

h) przewidywane oddziaływanie na klimat

W przypadku planowanego przedsięwzięcia rozbudowy przechowalni warzyw ze zmianą sposobu użytkowania na przetwórnictwo warzyw głównym źródłem emisji GHG (gazów cieplarnianych) będzie spalanie oleju opałowego lekkiego do celów energetycznych ogrzewania i wytwarzania pary wodnej i ciepłej wody.

W fazie budowy, na skutek prac różnego rodzaju maszyn budowlanych m.in. maszyn do wykonywania prac ziemnych, środków transportu tj. pojazdów ciężarowych dostarczających na teren budowy surowce i materiały do budowy kolejnych elementów przedsięwzięcia i w fazie eksploatacji środków transportu (samochody ciężarowe) konieczne będzie zastosowanie środków ograniczających wpływ na zmiany klimatu, a zatem minimalizowanie emisji gazów cieplarnianych poprzez np.:

- zastosowanie maszyn o najniższej emisji dwutlenku węgla;
- zastosowanie materiałów o najniższej emisji dwutlenku węgla (np. beton niskiej emisji);
- ograniczenie okresu trwania fazy budowy oraz używania środków transportu do niezbędnego minimum;
- zastosowanie kryterium wyboru wykonawców gwarantujących ograniczenie negatywnego wpływu prowadzonych prac na zmiany klimatu;
- zastosowanie materiałów budowlanych zgodnie z wymaganiami p.poż.

Do działań minimalizujących ewentualne szkodliwe oddziaływania przedsięwzięcia na klimat w fazie eksploatacji należy będą:

- zachowanie naturalnych „pochłaniaczy” dwutlenku węgla – terenów zielonych i użytków rolnych na pozostałej części działki przeznaczonej na realizację przedsięwzięcia,
- podjęcie działań kompensacyjnych, polegających na wprowadzeniu nasadzeń drzew i krzewów wzdłuż granic działki i zadarnienia w obrębie inwestycji,
- zastosowanie energooszczędnych rozwiązań w projekcie budynku, dot. oświetlenia, wentylacji i izolacyjności termicznej,
- dbanie o czystość pomieszczeń,
- optymalizacja przetwórstwa oraz zużycia energii i materiałów poprzez zautomatyzowanie chłodzenia, pracy wentylatorów i oświetlenia,
- odpowiednie organizowanie transportu i korzystanie z niskoemisyjnych oraz energooszczędnych maszyn i urządzeń.

Adaptacja przedsięwzięcia do zmian klimatu

Zgodnie ze „Strategicznym planem adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020”, dokumentem przyjętym przez Radę Ministrów w październiku 2013 r., konieczne jest wypracowanie i zastosowanie standardów konstrukcyjnych i technologicznych, uwzględniających zmiany klimatu już na etapie projektowania i budowy oraz zapewnienie skutecznego monitoringu wrażliwości infrastruktury na zmiany klimatu.

Ekstremalne zjawiska przyrodnicze są procesami naturalnymi. W ostatnich latach obserwuje się nasilenie i zwiększoną częstotliwość tego rodzaju zdarzeń.

Głównymi zjawiskami obecnymi w sferze pogodowej są upały, długotrwałe okresy bez opadów, prowadzące do suszy oraz gwałtowne burze, połączone z silnymi wiatrami i znacznymi opadami, w tym gradobicia.

Rozwiązania projektowe planowanej hali przetwórci warzyw będą uwzględniać zabezpieczenie przed potencjalnymi zmianami warunków klimatycznych oraz niekorzystnymi zjawiskami pogodowymi. W czasie ekstremalnych warunków klimatycznych może nastąpić niewielki wzrost oddziaływania na środowisko, w tym:

- podczas fali upałów i susz istnieje potencjalna możliwość zwiększonego zagrożenia pożarami. W celu zapobiegania wystąpienia pożarów budynek wykonany będzie z materiałów niepalnych, a na terenie inwestycji znajdować się będzie sprzęt p.poż. zgodnie z wymaganiami prawnymi i Polskimi Normami. Pracownicy będą

przeszkoleni na wypadek wystąpienia pożaru. Sam proces produkcyjny nie będzie powodował zagrożenia wystąpienia pożarów,

- podczas ekstremalnych opadów, zalewaniu przez rzeki i gwałtownych powodzi – w związku z zakładaną lokalizacją przedsięwzięcia nie występuje zagrożenie powodziowe. Zorganizowane odprowadzenie wód opadowych zapobiegnie podtapianiu terenów sąsiednich,
- podczas burz i silnych wiatrów - na wypadek silnych wiatrów budynek i konstrukcja dachu zostaną zaprojektowane zgodnie z obowiązującymi wymaganiami budowlanymi,
- podczas śnieżyc - na wypadek silnych opadów śniegu budynek i konstrukcja dachu zostaną zaprojektowane zgodnie z obowiązującymi wymaganiami budowlanymi,
- podczas fali chłódów – budynek będzie ogrzewany i zabezpieczony na te okresy poprzez wysoką izolacyjność cieplną ścian i dachów.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie o niskim ryzyku wystąpienia niekorzystnych zdarzeń ekstremalnych związanych z klimatem, w szczególności poza obszarami zagrożonymi powodzią, silnymi wiatrami, osuwiskami.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, poprzez zastosowanie najlepszych rozwiązań technicznych i technologicznych, będzie odporne i zabezpieczone na występowanie ekstremalnych zjawisk pogodowych tj. powodzi, huraganów, suszy itd., jako konsekwencji zmian klimatu.

8. Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko:

Brak oddziaływania transgranicznego.

9. Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dn. 16. 04. 2004 r. o ochronie przyrody znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia oraz informacja o korytarzach ekologicznych znajdujących się w zasięgu znaczącego oddziaływania na środowisko:

Działka, na terenie której planowane jest przedsięwzięcie, położona jest na poza terenami obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Najbliżej położony jest Obszar Chronionego Krajobrazu „Dolina Przysowy” – ok. 0,1 km na południe od inwestowanej działki. Najbliżej położonym obszarem europejskiego systemu NATURA 2000 jest natomiast specjalny obszar ochrony siedlisk PLB100003 „Doliny Przysowy i Studwi”, którego granica znajduje się w odległości około 6,2 km na południowy zachód od planowanej inwestycji.

Najbliżej położone inne obszary chronione przyrodniczo to:

- ok. 18 km na północny-zachód – Gostynińsko-Włocławski Park Krajobrazowy - otulina,
- ok. 27 km na wschód – Kampinoski Park Narodowy,
- ok. 15 km na północny-wschód – Rezerwat Kępa Antonińska,
- ok. 16 km na północny-zachód - Zespół Przyrodniczo Krajobrazowy „Jezioro Zdworskie”,
- ok. 12 km na północ - Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków „Kampinoska Dolina Wisły” PLB140029,

W miejscu lokalizacji i zasięgu znaczącego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują korytarze ekologiczne. Najbliższy korytarz ekologiczny „Lasy

Włocławsko-Gostynińskie - Puszcza Kampinoska” GKPnC-11A znajduje się w odległości ok. 12 km na północ od inwestowanej działki.

10. Przedsięwzięcia realizowane i zrealizowane, znajdujące się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem

Na działce inwestowanej, na terenie której planowana jest rozbudowa istniejącej przechowalni warzyw wraz ze zmianą sposobu jej użytkowania na przetwórnę warzyw, znajduje się siedlisko mieszkalne inwestora oraz budynki magazynowo-składowe i gospodarcze. Na sąsiedniej działce nr 153/1 Inwestora nie ma żadnych obiektów – działka jest niezabudowana.

Na działkach sąsiednich, będących w zasięgu oddziaływania planowanej przetwórni warzyw, nie ma przedsięwzięć podobnego lub innego typu, planowanych, realizowanych i zrealizowanych, z których oddziaływania mogłyby się kumulować. Projektowana rozbudowywana przetwórnia warzyw nie znajduje się także w zasięgu oddziaływania innych inwestycji.

11. Ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej

Katastrofa naturalna to zdarzenie związane z działaniem sił natury, w szczególności wyładowania atmosferyczne, wstrząsy sejsmiczne, silne wiatry, intensywne opady atmosferyczne, długotrwałe występowanie ekstremalnych temperatur, osuwiska ziemi, pożary, susze, powódzie, zjawiska lodowe na rzekach i morzu oraz jeziorach i zbiornikach wodnych, masowe występowanie szkodników, chorób roślin lub zwierząt albo chorób zakaźnych ludzi, albo też działanie innego żywiołu.

Katastrofa budowlana jest to niezamierzone, gwałtowne zniszczenie obiektu lub jego części także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopu.

W takim przypadku zgodnie z art. 74 ustawy Prawo budowlane postępowanie wyjaśniające w sprawie przyczyn katastrofy budowlanej prowadzi właściwy organ nadzoru budowlanego – właściwy miejscowo Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego.

W razie katastrofy budowlanej w budowanym, rozbieranym lub użytkowanym obiekcie budowlanym, kierownik budowy (lub robót), właściciel, zarządca lub użytkownik jest obowiązany, na podstawie art. 75 ust. 1 ustawy Prawo budowlane:

- zorganizować doraźną pomoc poszkodowanym i przeciwdziałać rozszerzaniu się skutków katastrofy;
- zabezpieczyć miejsce katastrofy przed zmianami uniemożliwiającymi prowadzenie postępowania wyjaśniającego przez właściwy organ nadzoru budowlanego;
- niezwłocznie zawiadomić o katastrofie:
 - a. właściwy organ nadzoru budowlanego,
 - b. właściwego miejscowo prokuratora i Policję,
 - c. inwestora, inspektora nadzoru inwestorskiego i projektanta obiektu budowlanego, jeżeli katastrofa nastąpiła w trakcie budowy,


- d. inne organy lub jednostki organizacyjne zainteresowane przyczynami lub skutkami katastrofy z mocy szczególnych przepisów.

Ocenia się, że planowana technologia funkcjonowania przetwórci warzyw oraz używane w czasie realizacji i funkcjonowania instalacji do przetwórstwa warzyw substancje nie spowodują ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Prawidłowa eksploatacja przedsięwzięcia gwarantuje dostateczne zachowanie wszystkich wymagań ochrony środowiska w czasie normalnej pracy. Na żadnym etapie przetwórstwa warzyw nie będą używane substancje toksyczne i niebezpieczne. Prawidłowa eksploatacja przedsięwzięcia gwarantuje dostateczne zachowanie wszystkich wymagań ochrony środowiska w czasie normalnej pracy.

W ocenianej instalacji nie będzie substancji niebezpiecznych co do rodzaju i co do ilości, które klasyfikowałyby ją jako zakład o zwiększonym ryzyku lub dużym ryzyku według nomenklatury rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

12. Prace rozbiórkowe dotyczące przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko

Nie dotyczy – w ramach planowanego przedsięwzięcia prace tego typu nie będą prowadzone.

Z upoważnienia
Burmistrza Miasta i Gminy Sanniki
Sekretarz Miasta i Gminy Sanniki

mgr inż. Piotr Skonieczny

