

UCHWAŁA NR 135/XXVI/2025

RADY MIASTA I GMINY SANNIKI

z dnia 5 września 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, zm. poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881) uchwala się, co następuje:

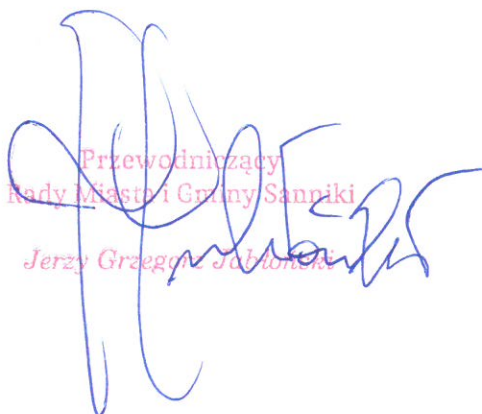
§ 1. 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy działki Nr ew. 414 obręb Czyżew na rzecz WIND T11 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (KRS: 0000936142).

2. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie gruntu opisanego w ust. 1 na okres 29 lat przez WIND T11 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (KRS: 0000936142), budującej farmę wiatrową. Na przedmiotową działkę będą zachodziły śmigła elektrowni wiatrowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sanniki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy Sanniki
Jerzy Grzegorz Jabłoński



Uzasadnienie

Nieruchomość opisana w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały znajduje się w gminnym zasobie nieruchomości. Stosownie do art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała Rady Miasta i Gminy o wyrażeniu zgody w tym przedmiocie stanowić będzie podstawę do zawarcia umowy z dzierżawcą na czas określony.

Nieruchomość opisana w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały stanowi grunt oznaczony jako dr – droga.


Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy Sanniki
Jerzy Grzegorz Jabłoński