

**Uchwała Nr 321/LXIX/2023  
Rady Miasta i Gminy Sanniki  
z dnia 25 kwietnia 2023 r.**

**W sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej  
na nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Sanniki**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 40, zm. poz. 572) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 344), Rada Miasta i Gminy Sanniki uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz przedsiębiorcy ENERGIA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku, na czas nieoznaczony, służebności przesyłu na części działek nr ewid. 121/1 oraz 121/2, będących własnością Miasta i Gminy Sanniki. Służebność będzie polegała na prawie korzystania z części nieruchomości obciążonych, na szerokości ok. 8 m i długości ok. 94 m, w zakresie niezbędnym do posadowienia na nich w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych w postaci kontenerowej stacji transformatorowej, linii kablowych średniego napięcia 15 kV, linii kablowych niskiego napięcia 0,4 kV.

2. Służebność zaznaczono kolorem szarym na załączniku nr 1 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sanniki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta i Gminy Sanniki  
Jerzy Grzegorzowski



## UZASADNIENIE

Pojęcie służebności przesyłu unormowane jest w artykułach 305<sup>1</sup> do 305<sup>4</sup> Kodeksu Cywilnego. Jest to prawo polegające na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń.

Podjęcie Uchwały przez Radę Miasta i Gminy Sanniki w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego na rzecz ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku oraz jej następców prawnych służebności przesyłu jest podyktowane faktem, że na częściach nieruchomościach należących do Miasta i Gminy Sanniki dz. nr 121/1 i 121/2 obręb Miasto Sanniki na szerokości ok. 8 m i długości ok. 94 m posadowione będą urządzenia elektroenergetyczne w postaci kabla kontenerowej stacji transformatorowej, linii kablowych średniego napięcia 15 kV, linii kablowych niskiego napięcia 0,4 kV.

Ustanowienie służebności przesyłu ma na celu udostępnienie przedsiębiorcy nieruchomości gminnej, w celu wykonywania niezbędnych robót związanych z budową, eksploatacją, modernizacją, remontami, usuwaniem awarii oraz wykonywaniem przebudowy urządzeń i instalacji.

Przewodniczący  
Rady Miasta i Gminy Sanniki  
*Jerzy Grzegorz Jabłoński*

Załącznik nr 1

do Uchwały Nr 321/LXIX/2023  
Rady Miasta i Gminy Sanniki  
z dnia 25 kwietnia 2023 r.

