

Zarządzenie Nr 0050.85.2014

Wójta Gminy Sanniki

z dnia 30 grudnia 2014 roku

w sprawie: aktualizacji stawek czynszu za dzierżawę gruntów zabudowanych i nie zabudowanych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, gruntów rolnych oraz najem lokali i powierzchni użytkowych będących własnością Gminy Sanniki.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594 j.t. z późn. zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 j.t. z późn. zm.) oraz Uchwały nr 82/XII/2007 Rady Gminy Sanniki z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Sanniki zmienionej Uchwałą Nr 171/XXVIII/2009 Rady Gminy Sanniki z dnia 28 kwietnia 2009 r. w sprawie zmiany powyższej uchwały, Wójt Gminy Sanniki zarządza, co następuje:

§1.

1. Dotychczasowe stawki czynszu za dzierżawę gruntów zabudowanych i nie zabudowanych pozostawia się bez zmian, w ten sposób, że:
 - a) dla lokali korzystnych położonych w centrum Sannik bezpośrednio przy ul. Warszawskiej czynsz wynosi 4,44 zł/m²
 - b) dla lokalizacji mniej korzystnych położonych w centrum Sannik czynsz wynosi 3,88 zł/m².

§2.

1. Ustala się stawkę bazową czynszu za najem lokali użytkowych w wysokości 7,21 zł/m².
2. Stawka ulega zwiększeniu o 100% za lokale wyposażone w centralne ogrzewanie z kotłowni gminnych.
3. Rozliczenie za ogrzewanie z kotłowni gminnych następuje odrębnie na podstawie rzeczywiście poniesionych kosztów udokumentowanych fakturami.

§3.

1. Ustala się stawkę bazową czynszu za dzierżawę nieruchomości rolnych, dla gruntów:
 - a) klas I – IVa w wysokości równej cenie 5 dt pszenicy z hektara określoną dla I półrocza danego roku (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Głównego Urzędu Statystycznego)
 - b) klas IVb – VI w wysokości równej cenie 5 dt żyta z hektara określoną dla okresu 11 kwartałów będącą podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Głównego Urzędu Statystycznego).
2. Wyżej wymienione stawki czynszu stosuje się od dnia 01 stycznia 2015 r.