

## PROTOKÓŁ

z przeprowadzonego w dniu 14 listopada 2017 r. drugiego nieograniczonego przetargu ustnego na sprzedaż nieruchomości położonych w miejscowości Lwówek

Działając na podstawie Działu II ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 – tekst jednolity ze zmianami), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r. poz. 1490 – tekst jednolity), a także uchwały Rady Gminy Sanniki nr 226/XLII/2010 z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Lwówek będącej własnością Gminy Sanniki w trybie przetargu ustnego nieograniczonego (licytacja) i uchwały Rady Gminy Sanniki nr 224/XLIX/2013 z dnia 23 lipca 2013 r. zmienionej uchwałą Rady Gminy Sanniki nr 153/XLII/2017 z dnia 27 kwietnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w miejscowości Lwówek będących własnością Gminy Sanniki, Wójt Gminy Sanniki, Zarządzeniem Nr 0050.69.2017 z dnia 14 listopada 2017 r. powołał komisję przetargową, zwaną dalej Komisją, w składzie:

Przewodniczący: 1. Piotr Skonieczny – Sekretarz Gminy Sanniki

Członkowie: 2. Paweł Mąkol – insp. ds. gospodarki gruntami, gospodarki mieszkaniowej i rolnictwa

3. Agata Urbanek – insp. ds. budownictwa

Komisja zebrała się w dniu 14.11.2017 r. w celu przeprowadzenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż następujących nieruchomości:

<i>Lp</i>	<i>Miejscowość</i>	<i>Nr działki i oznaczenie Księgi wieczystej</i>	<i>Powierzchnia działki</i>	<i>Cena wywoławcza</i>	<i>Opis nieruchomości</i>
1.	Lwówek	Nr 190/2 KW PL1G/ 00003247/0 w Sądzie Rejonowym w Gostyninie	0,2349 ha	103 000,00 zł (słownie złotych: sto trzy tysiące)	Działka w kształcie kwadratu, zabudowana 3- kondygnacyjnym budynkiem z 1967 r. po byłej szkole podstawowej, budynek murowany z cegły wapienno-piaskowej, podpiwniczony, kryty papą. Powierzchnia użytkowa: 1123,9 m <sup>2</sup> Powierzchnia zabudowy: 387,0 m <sup>2</sup> Kubatura: 4651,0 m <sup>3</sup> . Działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako rolna zabudowana. Teren oznaczony w planie zagospodarowania przestrzennego jako UP/MW - tereny zabudowy usługowej, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Działka posiada dostęp do drogi powiatowej i drogi wojewódzkiej

2.	Lwówek	Nr 190/4 KW PL1G/ 00003247/0 w Sądzie Rejonowym w Gostyninie	0,0292 ha	800,00 zł (słownie złotych: osiemset)	Działka, na której znajduje się zbiornik szamba bezodpływowego, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako rolna. Przeznaczona w planie zagospodarowania przestrzennego jako UP/MW - tereny zabudowy usługowej, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
3.	Lwówek	Nr 190/3 KW PL1G/ 00003247/0 w Sądzie Rejonowym w Gostyninie	0,4666 ha	22 000,00 zł +23% Vat (słownie złotych: dwadzieścia dwa tysiące) plus dwadzieścia trzy procent Vat	Działka rolna niezabudowana o kształcie nieregularnym zbliżonym do litery L, przylegająca do gruntów zabudowanych z dostępem do drogi powiatowej i drogi wojewódzkiej. Działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako rolna. Teren oznaczony w planie zagospodarowania przestrzennego jako UP/MW - tereny zabudowy usługowej, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
4.	Lwówek	Nr 159/6 KW PL1G/ 00003247/0 w Sądzie Rejonowym w Gostyninie	0,2338 ha	14 000,00 zł (słownie złotych: czternaście tysięcy)	Działka rolna niezabudowana o kształcie nieregularnym zbliżonym do litery L. Działka przylega do gruntów zabudowanych i niezabudowanych oraz do dróg publicznych. W planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jako 2.MR - tereny zabudowy zagrodowej

Komisja przetargowa stwierdziła, że w wymaganym przepisami prawa terminie, tj. do dnia 8 listopada 2017 r. nie wpłynęło żadne wadium dotyczące w/w działek, do przetargu nie stanął żaden oferent. W tej sytuacji przetarg nie odbył się.

**Wobec powyższego decyza, co do następnego przetargu pozostaje zgodnie z art. 39 powołanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami, w gestii Wójta Gminy Sanniki.**

Protokół niniejszy sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach.

1. Piotr Skonieczny

Sekretarz Gminy Sanniki

*Piotr Skonieczny*  
mgr inż. Piotr Skonieczny

2. Paweł Mąkol

Inspektor  
ds. gospodarki gruntami,  
gospodarki mieszkaniowej  
rolnictwa

*Paweł Mąkol*  
mgr Paweł Mąkol

3. Agata Urbanek

Inspektor ds. budownictwa

*Agata Urbanek*  
mgr Agata Urbanek