

Protokół Nr: LXIV/2022

z LXIV - zwyczajnej sesji Rady Miasta i Gminy Sanniki
odbytej w dniu 29.12.2022 r.

LXIV zwyczajna sesja Rady Miasta i Gminy Sanniki odbyła się w sali posiedzeń Urzędu Miasta i Gminy Sanniki, w godzinach 12.22 – 13.36 pod przewodnictwem Pana Jerzego Jabłońskiego – Przewodniczącego Rady Miasta i Gminy Sanniki.

Ad.1. Po oficjalnym otwarciu obrad, Przewodniczący Rady powitał wszystkich uczestników posiedzenia oraz oglądających obrady za pośrednictwem transmisji internetowej. Na podstawie listy obecności stwierdziła quorum i prawomocność obrad. Na stan 15 radnych obecnych 14. Nieobecna radna: Karolina Kaźmierczak – nieobecność usprawiedliwiona. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Przed przejściem do realizacji porządku obrad, Pan Przewodniczący poprosił o uczczenie minutą ciszy pamięci Pani Zofii Szewczyk – osoby zasłużonej dla naszego środowiska, pedagoga, pracującej m. in. jako Dyrektor Szkoły Podstawowej w Barciku.

Ad.2. Zaproponowany porządek obrad przyjęto jednogłośnie 14 głosami „za”, w brzmieniu:

1. Otwarcie sesji, stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów z:
 - LXII – nadzwyczajnej sesji Rady Miasta i Gminy Sanniki odbytej w dniu 12.12.2022 r.
 - LXIII – zwyczajnej sesji Rady Miasta i Gminy Sanniki odbytej w dniu 15.12.2022 r.
4. Sprawozdanie Burmistrza Miasta i Gminy Sanniki z działalności międzysesyjnej i z wykonania uchwał Rady Miasta i Gminy Sanniki.
5. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) uchwała zmieniająca Uchwałę Budżetową Miasta i Gminy Sanniki na rok 2022,
 - 2) przyjęcia planu pracy Rady Miasta i Gminy Sanniki w 2023 roku,
 - 3) przyjęcia planów pracy Komisji Rady Miasta i Gminy Sanniki w 2023 roku,
 - 4) wysokości i zasad otrzymywania zryczałtowanych miesięcznych stawek diet radnych Rady Miasta i Gminy Sanniki oraz zwrotu kosztów podróży służbowych,
 - 5) zmiany Uchwały Nr 269/LVIII/2022 Rady Miasta i Gminy Sanniki z dnia 27 października w sprawie wyrażenia zgody na zbycie przez Miasto i Gminę Sanniki nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Sanniki w trybie bezprzetargowym,
 - 6) wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Miasta i Gminy Sanniki,
 - 7) ustalenia dopłaty do taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Miasta i Gminy Sanniki.
6. Interpelacje i zapytania.
7. Dyskusja.
8. Odpowiedzi na interpelacje, zapytania.
9. Sprawy różne, wolne wnioski i informacje.
10. Zakończenie obrad.

Ad.3. Protokół z LXII – nadzwyczajnej sesji Rady Miasta i Gminy Sanniki odbytej w dniu 12.12.2022 r. przyjęto – jednogłośnie 14 głosami „za”.

Protokół z LXIII – zwyczajnej sesji Rady Miasta i Gminy Sanniki odbytej w dniu 15.12.2022 r. przyjęto – jednogłośnie 14 głosami „za”.

Ad.4. Ze sprawozdaniem Burmistrza Miasta i Gminy Sanniki z działalności międzysesyjnej i z wykonania uchwał Rady Miasta i Gminy Sanniki każdy Radny zapoznał się indywidualnie. Pytań i uwag do sprawozdania nie było. Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

Ad.5. Przewodniczący Rady Miasta i Gminy Sanniki przypomniał, że projekty uchwał zostały szczegółowo omówione i zaopiniowane na wspólnym posiedzeniu stałych Komisji Rady Miasta i Gminy Sanniki. Wokół uchwał toczyły się dyskusje. Zostały udzielone obszerne wyjaśnienia przez kompetentne do tego osoby.

Rada Miasta i Gminy w głosowaniu jawnym podjęła następujące uchwały:

- 1) **Uchwałę Nr 293/LXIV/2022** zmieniającą Uchwałę Budżetową Miasta i Gminy Sanniki na rok 2022

Pytań do projekt uchwały nie było. Radni przystąpili do głosowania.

Radni Miasta i Gminy Sanniki głosowali następująco:

Nazwisko i imię	Głosowanie		
	za	przeciw	wstrzymał się
Bembenista Wioletta	X		
Cieślak Adam	X		
Dolniak Damian	X		
Dylik Agnieszka	X		
Głądoch Wojciech	X		
Grochowski Roman	X		
Jabłoński Jerzy	X		
Kalińska Magdalena	X		
Kaźmierczak Karolina			
Kowalczyk Grażyna	X		
Nowicki Wiesław	X		
Olczak Marek	X		
Pawłowska Iwona	X		
Winnicka Teresa	X		
Wróblewski Augustyn	X		

Uchwała została podjęta jednogłośnie 14 głosami „za”, bez uwag.

- 2) **Uchwałę Nr 294/LXIV/2022** w sprawie przyjęcia planu pracy Rady Miasta i Gminy Sanniki w 2023 roku

Pan Przewodniczący wyjaśnił, że praca Rady ma charakter planowy, aczkolwiek plan jest zawsze otwarty, gdyż pojawiają się nowe sytuacje, a Rada stara się na nie reagować. Niemniej jednak, zgodnie z zapisami stosownych ustaw określających kompetencje rady, Rada Miasta i Gminy Sanniki zajmuje się określoną tematyką i ta tematyka znajduje swoje odzwierciedlenie w planie pracy Rady.

Pytań do projekt uchwały nie było. Radni przystąpili do głosowania.
Radni Miasta i Gminy Sanniki głosowali następująco:

Nazwisko i imię	Głosowanie		
	za	przeciw	wstrzymał się
Bembenista Wioletta	X		
Cieślak Adam	X		
Dolniak Damian	X		
Dylik Agnieszka	X		
Głądoch Wojciech	X		
Grochowski Roman	X		
Jabłoński Jerzy	X		
Kalińska Magdalena	X		
Każmierczak Karolina			
Kowalczyk Grażyna	X		
Nowicki Wiesław	X		
Olczak Marek	X		
Pawłowska Iwona	X		
Winnicka Teresa	X		
Wróblewski Augustyn	X		

Uchwała została podjęta jednogłośnie 14 głosami „za”, bez uwag.

3) **Uchwałę Nr 295/LXIV/2022** w sprawie przyjęcia planów pracy Komisji Rady Miasta i Gminy Sanniki w 2023 roku

Pytań do projekt uchwały nie było. Radni przystąpili do głosowania.
Radni Miasta i Gminy Sanniki głosowali następująco:

Nazwisko i imię	Głosowanie		
	za	przeciw	wstrzymał się
Bembenista Wioletta	X		
Cieślak Adam	X		
Dolniak Damian	X		
Dylik Agnieszka	X		
Głądoch Wojciech	X		
Grochowski Roman	X		
Jabłoński Jerzy	X		
Kalińska Magdalena	X		
Każmierczak Karolina			
Kowalczyk Grażyna	X		
Nowicki Wiesław	X		
Olczak Marek	X		
Pawłowska Iwona	X		
Winnicka Teresa	X		
Wróblewski Augustyn	X		

Uchwała została podjęta jednogłośnie 14 głosami „za”, bez uwag.

- 4) **Uchwałę Nr 296/LXIV/2022** w sprawie wysokości i zasad otrzymywania zryczałtowanych miesięcznych stawek diet radnych Rady Miasta i Gminy Sanniki oraz zwrotu kosztów podróży służbowych

Pan Przewodniczący wyjaśnił, że uchwała nie zmienia miesięcznych stawek diet. W dotychczas funkcjonującej uchwale były pewne nieścisłości wymagające interwencji prawnej, dlatego pojawiła się propozycja podjęcia uchwały w sprawie wysokości i zasad otrzymywania zryczałtowanych miesięcznych stawek diet radnych Rady Miasta i Gminy Sanniki oraz zwrotu kosztów podróży służbowych. Uchwała wchodzi w życie od pierwszego stycznia. W myśl nowych zapisów nie będzie możliwości usprawiedliwiania nieobecności.

Pytań do projekt uchwały nie było. Radni przystąpili do głosowania.

Radni Miasta i Gminy Sanniki głosowali następująco:

Nazwisko i imię	Głosowanie		
	za	przeciw	wstrzymał się
Bembenista Wioletta	X		
Cieślak Adam	X		
Dolniak Damian	X		
Dylik Agnieszka	X		
Głądoch Wojciech	X		
Grochowski Roman	X		
Jabłoński Jerzy	X		
Kalińska Magdalena	X		
Każmierczak Karolina			
Kowalczyk Grażyna	X		
Nowicki Wiesław	X		
Olczak Marek	X		
Pawłowska Iwona	X		
Winnicka Teresa	X		
Wróblewski Augustyn	X		

Uchwała została podjęta jednogłośnie 14 głosami „za”, bez uwag.

- 5) **Uchwałę Nr 297/LXIV/2022** w sprawie zmiany Uchwały Nr 269/LVIII/2022 Rady Miasta i Gminy Sanniki z dnia 27 października w sprawie wyrażenia zgody na zbycie przez Miasto i Gminę Sanniki nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Sanniki w trybie bezprzetargowym

Pan Przewodniczący poinformował, że chodzi o uzupełnienie wspomnianej uchwały o zapis dotyczący służebności dojazdu do działki, którą Gmina zamierza sprzedać (na co Rada wyraziła już zgodę), podmiotowi działającemu w sferze telekomunikacji. Ten podmiot, aby tam inwestować, musi mieć możliwość dojazdu.

Pytań do projekt uchwały nie było. Radni przystąpili do głosowania.

Radni Miasta i Gminy Sanniki głosowali następująco:

Nazwisko i imię	Głosowanie		
	za	przeciw	wstrzymał

			się
Bembenista Wioletta	X		
Cieślak Adam	X		
Dolniak Damian	X		
Dylik Agnieszka	X		
Głądoch Wojciech	X		
Grochowski Roman	X		
Jabłoński Jerzy	X		
Kalińska Magdalena	X		
Każmierczak Karolina			
Kowalczyk Grażyna	X		
Nowicki Wiesław	X		
Olczak Marek	X		
Pawłowska Iwona	X		
Winnicka Teresa	X		
Wróblewski Augustyn	X		

Uchwała została podjęta jednogłośnie 14 głosami „za”, bez uwag.

- 6) **Uchwałę Nr 298/LXIV/2022** w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Miasta i Gminy Sanniki

Pan Przewodniczący wyjaśnił, że uchwała dotyczy ternu Lubikowa.

Pytań do projekt uchwały nie było. Radni przystąpili do głosowania.

Radni Miasta i Gminy Sanniki głosowali następująco:

Nazwisko i imię	Głosowanie		
	za	przeciw	wstrzymał się
Bembenista Wioletta	X		
Cieślak Adam	X		
Dolniak Damian	X		
Dylik Agnieszka	X		
Głądoch Wojciech	X		
Grochowski Roman	X		
Jabłoński Jerzy	X		
Kalińska Magdalena	X		
Każmierczak Karolina			
Kowalczyk Grażyna	X		
Nowicki Wiesław	X		
Olczak Marek	X		
Pawłowska Iwona	X		
Winnicka Teresa	X		
Wróblewski Augustyn	X		

Uchwała została podjęta jednogłośnie 14 głosami „za”, bez uwag.

7) **Uchwałę Nr 299/LXIV/2022** w sprawie ustalenia dopłaty do taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Miasta i Gminy Sanniki

Pan Przewodniczący powiedział, że nad tą uchwałą było najwięcej kontrowersji, dyskusji i emocji.

Pytań do projekt uchwały nie było. Radni przystąpili do głosowania.

Radni Miasta i Gminy Sanniki głosowali następująco:

Nazwisko i imię	Głosowanie		
	za	przeciw	wstrzymał się
Bembenista Wioletta	X		
Cieślak Adam	X		
Dolniak Damian	X		
Dylik Agnieszka	X		
Głądoch Wojciech	X		
Grochowski Roman		X	
Jabłoński Jerzy		X	
Kalińska Magdalena	X		
Każmierczak Karolina			
Kowalczyk Grażyna		X	
Nowicki Wiesław	X		
Olczak Marek		X	
Pawłowska Iwona	X		
Winnicka Teresa	X		
Wróblewski Augustyn	X		

Uchwała została podjęta jednogłośnie 10 głosami „za”, przy 4 głosach „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się”, bez uwag.

Podjęte uchwały stanowią załączniki do protokołu.

Ad.7. W interpelacjach i zapytaniach:

- Radny D. Dolniak poprosił o doraźne zabezpieczenie dziur w drodze asfaltowej w Czyżewie.

Pan Burmistrz poprosił o poruszanie takich tematów w „sprawach różnych”.

- Radny D. Dolniak zapytał, czy Pan Burmistrz jest zorientowany, czym dokładnie jest podyktowany zakaz wstępu do lasu od pierwszego stycznia. W wyjaśnieniu mowa jest o wiatrołomach. Zapytał również, czy działa odprowadzanie wody z działek w kierunku Mocarzewa.

- Radny M. Olczak zapytał o zakup węgla przez Urząd Miasta i Gminy. Na początku roku, kiedy ceny węgla rosły firma, która dostarcza węgiel m. in. do remizy, zakwestionowała przetarg i powiedziała, że po takiej cenie nie będzie dostarczała węgla, gdyż do tego dokłada. Ceny szybko zostały zmienione. Czy mechanizm ten nie może zadziałać odwrotnie? Od jakiegoś czasu węgiel na wolnym rynku ma o wiele niższe ceny, a Gmina nadal kupuje go po bardzo wysokich stawkach.

- Radny A. Cieślak zapytał, jak na tę chwilę wygląda sytuacja z węglem sprowadzonym przez Gminę i dystrybuowanym wśród mieszkańców. Jaką ilość węgla udało się już sprowadzić?

- Radny R. Grochowski zapytał, jak wygląda sytuacja w budynku Szkoły w Osmolinie odnośnie fotowoltaiki. Czy jest już obmiar zużycia prądu i ile prądu pobierają pompy ciepła?

- Radny W. Nowicki zapytał, czy w związku z zaistniałą sytuacją dotyczącą wystawienia na koniec roku faktury za pobyt dzieci w przedszkolu w Gąbinie, nie można ustalić, aby kwoty te były przekazywane w okresach kwartalnych, albo półrocznych. Wtedy można będzie ustalić, ile trzeba będzie zapłacić za czwarty kwartał. W tej chwili otrzymaliśmy fakturę na dużą kwotę na koniec roku.

Przewodniczący Rady dodał, że w ostatniej chwili musieliśmy szukać dużej kwoty pieniędzy, aby uregulować należność.

Radny R. Grochowski stwierdził, że należy mieszkańcom głośno powiedzieć, ile kosztuje to, że dzieci mieszkające na terenie naszej gminy chodzą do innych przedszkoli, a nie do naszego.

Radny W. Nowicki wyraził zdanie, że mieszkańcy nie wiedzą, ile to kosztuje, a jest to kwota 140 tys. zł.

Przewodniczący Rady zauważył, że w naszym przedszkolu są bardzo dobre warunki i są miejsca, a my płacimy ościennym gminom.

Pani Skarbnik wtrąciła, że w 2022 r. było to ponad 300 tys. zł.

- Radna A. Dylik zapytała, jakie są plany odnośnie budynku byłego DPS-u.

Ad.8. W dyskusji:

- Radny D. Dolniak powiedział, że skoro na posiedzeniu Komisji rozmawiano, że DPS się zwalnia, to trzeba pomyśleć nad żłobkiem. Dużo ludzi stąd ucieka do Gąbina, bo tam jest żłobek. Jak już dziecko pójdzie do żłobka do Gąbina, to tam zostaje. Gąbin ma dwa żłobki, a my nie mamy ani jednego. Jeżeli chcemy, aby młodzi ludzie zostawali w Sannikach, to powinniśmy poważnie zastanowić się nad budową żłobka.

Ponadto Pan Radny poprosił o doraźne zabezpieczenie dziur na drugim Czyżewie na drodze asfaltowej. Dziury są bardzo duże. Trzeba je wysypać jakimś tłuczniem. Jest to droga asfaltowa od remizy w stronę drugiego Czyżewa.

- Radna T. Winnicka powiedziała, że interwencji wymaga też droga w Barciku od krzyżówek w stronę Czerмна.

- Wiceprzewodnicząca Rady G. Kowalczyk serdecznie podziękowała wszystkim Radnym, Burmistrzowi, Pani Skarbnik za przyznane pieniądze na ogrodzenie terenu remizy w Wólce.

Pan Burmistrz przypomniał, że remiza jest własnością Gminy. Na osiem z dziesięciu budynków remiz na terenie gminy wydane zostało od ok. 600 tys. zł do 1 mln zł na każdy obiekt, co w historii się nie zdarzyło i już się nie zdarzy. Remiza w Wólce nie była wyremontowana, gdyż odkładano to na późniejszy czas z powodu braku środków. Jest to jedyny budynek remizy, który jest własnością Gminy i Gmina może w niego legalnie, bez przeszkód inwestować. Zdaniem Pana Burmistrza naszym moralnym obowiązkiem jest inwestowanie w większym stopniu w tę jednostkę, niż to się dzieje w innych jednostkach. Zrobione zostało ogrodzenie. Za chwilę zostanie zrobiony dach (z dofinansowaniem z zewnątrz) i wykonana podbitka. Budynek w ciągu kilku lat zostanie doprowadzony do dobrego stanu, co prawda nie takiego, jak budynki remontowane za pieniądze unijne i gminne, ale podejmowane są starania, aby budynek wyglądał dobrze, spełniał swoją funkcję, był bezpieczny, ażeby lokalna ludność chciała z niego korzystać. Pan Burmistrz również przyłączył się do podziękowania.

- Radny R. Grochowski zgłosił, że w świetlicy w Lubikowie potrzebna jest interwencja elektryka, bo są problemy z prądem.

Ad.9. Odpowiedzi na zapytania udzielił Burmistrz.

- Odnośnie zakazu wstępu do lasów, Burmistrz wyjaśnił, że Nadleśnictwo wprowadziło po ubiegłorocznej nawałnicy zakaz wstępu do lasów. Zakaz ten kończy się z końcem bieżącego roku, ale Nadleśnictwo przedłużyło ten termin w związku z tym, że nie wszystkie wiatrołomy zostały usunięte.

- Na pytanie dotyczące odprowadzenia wody w kierunku Mocarzewa, Burmistrz odpowiedział, że odprowadzanie działa. Wybudowano odstojnik wody, aby duża fala wody nie szła na raz. Problem pojawia się w miejscu, gdzie zaczyna się Jeżówka, przechodzi pod asfaltem, wchodzi na wschodnią część naszej gminy i płynie dalej. Niektórzy z właścicieli posesji potworzyli sobie jakieś przepusty, murki, które są niewystarczające do przepływu takiej ilości wody. Przy dużych opadach problemy mogą się chwilowo pojawiać. Natomiast jeżeli właściciele posesji, czy rolnicy będą dalej utrudniali przepływ wody, to oczywistym jest, że ta woda będzie gdzieś się spiętrzać, bo tak działają prawa fizyki.

- Odnośnie węgla zakupionego w przetargu, Burmistrz poinformował, że momencie, kiedy ceny na rynku zaczęły spadać, na bieżąco Burmistrz prowadził rozmowy z Panią Sekretarz i Panią Skarbnik. W poprzednim okresie grzewczym sytuacja była inna, gdyż w inny sposób był przeprowadzony przetarg. Na bieżący okres grzewczy nie można było przeprowadzić przetargu w ten sam sposób i zastosować takich samych rozwiązań. Obecnie ustalane jest, jak możemy odstąpić od tego przetargu.

Pani Sekretarz dodała, że po dzisiejszych uzgodnieniach z Mecenaszem zostaną wszczęte procedury.

Pan Burmistrz uzupełnił, że odstępujemy od umowy i będzie ogłaszany nowy przetarg na zakup węgla do naszych instytucji i budynków.

- W temacie węgla dystrybuowanego przez Miasto i Gminę Sanniki wyjaśnień udzieliła Pani Sekretarz. Poinformowała, że na tę chwilę udało się przywieźć na nasze składy 320 ton węgla. Dzisiaj przyjadą kolejne 3 transporty, czyli 75 ton. Sytuacja nie wygląda najgorzej. Słyszemy miłe informacje typu, że węgiel dobrze się pali. Około 150 gospodarstw domowych otrzymało już węgiel. Około 30 gospodarstw zrezygnowało, m. in. z tego tytułu, że węgiel już zakupili. Umowa dotycząca punktu odbioru węgla została aneksowana. Węgiel przywożony jest z Konina. Jest on przesiany, czysty, grubszy. Dotychczas zakupywaliśmy węgiel Kolumbijski. Dzisiaj przyjedzie transport węgla z Kazachstanu. Podobno jest on bardzo dobrej jakości i ma bardzo dobre parametry. Pani Sekretarz wyraziła zdanie, że sytuacja jest zadowolająca i pod kontrolą.

- Odnośnie fotowoltaiki i pomp ciepła, Burmistrz poinformował, że fotowoltaika jeszcze nie działa, ale pompy działają i już po kilku pierwszych dniach było wiadomo, że będzie dobrze. Pompy były zainstalowane w ciągu trzech dni. Instalatorowi należą się za to podziękowania. Koszt funkcjonowania tego systemu będzie tańszy od opału plus pracownika o jakieś 60-70%. Bardzo szybko została uzyskana odpowiednia temperatura. Fotowoltaiki nie można uruchomić, gdyż Gmina ma podpisaną kompleksową umowę na przesył prądu i drugą

kompleksową umowę na zakup prądu. W przypadku budynku, w którym jest fotowoltaika i chcemy być producentem prądu, musi być podpisana kompleksowa umowa z jednym dostawcą na sprzedaż i odbiór prądu. Szkołę w Osmolinie trzeba było wyłączyć z całego systemu rozliczania prądu, stworzyć na potrzeby tego obiektu odrębną umowę, podpisać umowę, uruchomić procedury i teraz oczekujemy na możliwość uruchomienia fotowoltaiki i wprowadzenia jej do sieci. Zapewne to jeszcze potrwa. Wydajność paneli przeliczona jest tak, żeby prawie wystarczyło na ogrzewanie plus na dotychczasowe zużycie prądu (12000 kWh na rok).

- W przypadku opłat za pobyt dzieci w przedszkolach, Gmina wystąpi ze wspomnianą wyżej prośbą do samorządów. Burmistrz powiedział, że w naszym przedszkolu jest miejsce dla dzieci przebywających w innych przedszkolach. Natomiast w związku z tym, że dzieci wywożone są poza teren naszej gminy, ponosimy koszty w kwocie 315 tys. zł rocznie. Dodatkowo mamy też dzieci wywożone poza teren gminy do szkół, co stanowi koszt ok. 320 tys. zł. Łącznie tracimy rocznie prawie 650 tys. zł, a mogłoby to nie mieć miejsca, gdyż i w przedszkolu i w szkole jest dosyć miejsca. Za te pieniądze moglibyśmy zrobić 1-2 km ścieżki rowerowej, bądź też 1 km porządnej drogi asfaltowej.

- Odnośnie budynku po DPS-ie, Burmistrz poinformował, że fundacja, która miała podpisaną z Gminą umowę na potrzeby ulokowania tam uchodźców z Ukrainy, około dwóch tygodni temu zgłosiła się do Gminy z prośbą o rozwiązanie umowy. Prawdopodobnie nie ma potrzeby, żeby wprowadzać tam uchodźców. Umowa zostanie rozwiązana z dniem 1 stycznia 2023 r. Wiąże się to z ponoszeniem kosztów przez Miasto i Gminę Sanniki, gdyż trzeba ogrzać budynek. Są to dosyć duże koszty, bo budynek ogrzewany jest olejem opałowym. Gmina prawdopodobnie przystąpi do sprzedaży tego budynku. Rozważane są różne warianty, ale te najlepsze dla Gminy, są bardzo kosztowne. Najlepszym rozwiązaniem byłoby wyniesienie instytucji z budynku przedszkola i stworzenie miejsca dla żłobka. Tworzenie żłobka i całego zaplecza na jego potrzeby w nowym miejscu, to są miliony do wydania. Stworzenie żłobka w przedszkolu wiąże się z wyniesieniem instytucji, które znajdują się w budynku przedszkola, ale wyniesienie tych instytucji do budynku po DPS-ie również jest bardzo kosztowne, bo budynek trzeba dostosować do potrzeb instytucji. Jest tam dużo do zrobienia, bo budynek jest dosyć mocno wyeksploatowany przez poprzedniego użytkownika. Trzeba wspólnie pomyśleć, co zrobić z tym budynkiem. To co najszybciej można zrobić, aby budynek nie popadał w ruinę, to wydzierżawić go. Trudno jest powiedzieć, czy znajdziemy zainteresowaną firmę, która będzie chciała wejść do budynku i coś tam zrobić. Na tę chwilę nie ma pomysłu za co można by wyremontować budynek. Najprościej byłoby za własne środki, ale po pierwsze ich nie ma, a po drugie Gmina nie chce ich wydawać. Burmistrz podsumował, że po nowym roku będziemy myśleć o tym, żeby budynek wydzierżawić.

Ad.10. W punkcie Sprawy różne, wolne wnioski i informacje:

- Radny A. Wróblewski zapytał, co z budynkiem po byłej Telekomunikacji. Jaka jest sytuacja odnośnie sprzedaży budynku? Ponadto Pan Radny zapytał, jakie są komplikacje związane z wnioskiem o remont dróg na osiedlu. Czy Pan Burmistrz odpisał na pismo od Wojewody? Czy zmieściliśmy się w terminie na podpisanie umów? Czy dostaliśmy jakąś odpowiedź?

- Pan Przewodniczący zapytał, czy w budżecie Samorządu Województwa Mazowieckiego znalazł się jakiś zapis dotyczący ul. Wólczyńskiej (odcinek, który uległ dewastacji podczas ubiegłorocznej nawałnicy)?

- Pan W. Nowicki zapytał, czy jest sens i logika wybudowania w Sannikach Dino i jak zostanie rozwiązany problem ciągu komunikacyjnego (wyjazd spod Dino). Ponadto Pan Radny stwierdził, że w przyszłym roku trzeba rozwiązać sprawę szkoły w Lwówku.

Radny D. Dolniak wtrącił, że należałoby zastanowić się też co zrobić z budynkiem domu nauczyciela w Osmolinie.

Pan Burmistrz odpowiedział, że budynek w Osmolinie jest w bardzo dobrym stanie. Zdaniem Pana Burmistrza nie należy spieszyć się z jego sprzedażą.

- Odnośnie budynku Telekomunikacji, Burmistrz poinformował, że nie nadaje się do niczego. W środku w ogóle nie ma miejsca. Są tam pomieszczenia, w których są urzędnicy Telekomunikacji i one muszą zostać. Natomiast pozostałe pomieszczenia znajdują się pod dachem, pod skosami, pełno jest schodów, dużo jest pojedynczych, małych toalet (chyba 10). Dużych pomieszczeń nie ma. Budynek jest bezużyteczny.

- Odpowiadając na pytanie dotyczące wniosku o remont dróg na osiedlu, Pan burmistrz poinformował, że pismo było wysłane. Odpowiedź nie przyszła i pewnie nie przyjdzie. Burmistrz powiedział, że wnioski będą składane nadal. Obecny wniosek upadł. Nie było możliwości wyrobienia się w czasie. Gmina pismo otrzymała w piątek 2 grudnia (tuż przed końcem dnia pracy, ok. godz. 15.00). Czas na zrobienie przetargu i podpisanie umowy wyznaczono do 15 grudnia br., gdzie normalnie proces trwa ok. miesiąca. Od samego początku było to nierealne.

- Odnośnie środków na ul. Wólczyńską, Burmistrz przypomniał, że Gmina również składała wnioski na tę drogę. Wystosowano pismo w tej sprawie do Pana Marszałka (w drugiej połowie roku). Na ten rok nie udało się wygospodarować środków na remont omawianej ulicy. Burmistrz wyraził przekonanie, że w przyszłym roku da się to zrobić. Za pieniądze od Marszałka zrobione zostało już 200 m. drogi, kolejne sto kilkadziesiąt metrów zostanie zrobione w ramach projektu, który jest wspólny dla ul. Chopina i ul. Wólczyńskiej. Pozostanie do zrobienia 500 m. drogi. Jeśli dostaniemy pieniądze w przyszłym roku, to zostanie wykonana w całości ul. Wólczyńska i ul. Chopina.

- Co do sensu budowania sklepu Dino, Burmistrz wyraził zdanie, że 3 duże markety w Sannikach utrzymają się, ale kosztem pozostałych sklepów. Na terenie gminy mamy ponad 6 tys. mieszkańców, ale do tych sklepów przyjeżdżają ludzie z odległości do 20 km. Czy budowanie kolejnego sklepu ma sens? Trudno powiedzieć. Jest to jednak prywatna własność i wolny rynek. Zablokować inwestycji nie można. Ani wójt, ani burmistrz nie może tego zrobić. Gmina, która nie wyda zgody na coś „nie, bo nie”, bez podstawy sprawnej, skończy w sądzie. Właściciel działki (firmy) idzie do sądu, sprawa trwa 2-3 lata. Sprawę wygra przedsiębiorca i zapewne pójdzie do gminy po odszkodowanie.

Pan W. Nowicki zapytał, jak zorganizowany będzie zjazd na drogę wojewodzką.

Pan Burmistrz odpowiedział, że od tego roku trwają nad rozwiązaniem tego problemu. Burmistrz miał nadzieję, że w okolicach wakacji pojawi się sygnalizacja świetlna, która

powinna rozwiązać wszystkie problemy, tj. zjazd na ul. Topolową, zjazd na ul. Fabryczną, zjazd w kierunku Lwówka i przejazd przez Sanniki. Będzie wybudowana sygnalizacja świetlna, ale nie wiadomo jeszcze w jakim kształcie. Przesunięcie w czasie wynika prawdopodobnie z tego, że nie ma jeszcze zatwierdzonego projektu budowy drogi wraz ze ścieżką w kierunku Pacyny, dlatego też trudno jest przedstawić rozplanowanie sygnalizacji świetlnej.

- Pan Burmistrz poinformował, że 12 stycznia 2023 r. odbędzie się rozstrzygnięcie przetargu na sprzedaż szkoły w Lwówku. Maksymalna kwota 310 tys. zł (za 3 działki, łącznie ze szkołą).

- Radna I. Pawłowska podziękowała za zorganizowanie spotkania z mieszkańcami (bloków przy ul. Chopina, nie należących do spółdzielni). Pani Sekretarz udzieliła wszelkich informacji. Pani Radna poprosiła o zabezpieczenie drogi wewnętrznej, gdyż na czas remontu będzie tam objazd dla autobusu szkolnego.

- Radna A. Dylik zapytała, czy mieszkańcy zainteresowani zakupem węgla w drugiej turze, będą musieli ponownie składać wnioski.

Pani Sekretarz odpowiedziała, iż wniosek był tak skonstruowany, żeby nie trzeba było składać go ponownie. Złożono 752 wnioski. Najpierw zostanie wydany węgiel z pierwszej tury (po 1,5 tony), a w drugiej turze węgiel będzie wydawany znowu w kolejności złożenia wniosku.

- Pan Przewodniczący poinformował o życzeniach Świątecznych i Noworocznych ze Starostwa Powiatowego w Gostyninie, ze Starostwa Powiatowego w Płocku, z Gminy Słubice, z Europejskiego Centrum Artystycznego im. Fryderyka Chopina w Sannikach, z Zespołu Szkół i Placówek Specjalnych w Mocarzewie, Specjalnego Ośrodka Wychowawczego Zgromadzenia Sióstr Zmartwychwstania Pańskiego w Mocarzewie oraz od Fundacji Bogaci Miłosierdziem, ze Szkoły Podstawowej im. Fryderyka Chopina w Sannikach, od Przedszkola Samorządowego w Sannikach, od dyrekcji i pracowników Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Sannikach i Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej w Sannikach.

Na zakończenie posiedzenia Przewodniczący Rady Miasta i Gminy Sanniki podziękował za mijający rok, który był trudny, chociażby ze względu na agresję Rosji na Ukrainę, która odcisnęła piętno również na funkcjonowaniu naszej lokalnej społeczności (przyjmowaliśmy uchodźców, zabezpieczaliśmy dla nich lokum) i odczuwaliśmy różne związane z tym skutki. Pan Przewodniczący życzył wszystkim na nadchodzący rok wszystkiego najlepszego, wszelkiej pomyślności i przede wszystkim pokoju.

Następnie Pan Burmistrz podziękował Radnym za współpracę w tym trudnym dla wszystkich roku. Powiedział, że mimo ogromnych problemów daliśmy radę. Życzył sobie, żeby ta współpraca w przyszłym roku była tak samo dobra, jak dotychczas. Dodał, że pozyskaliśmy ogromne środki na inwestycje i bardzo się cieszymy, ale będziemy musieli zabezpieczyć środki na wkład własny. Wiąże się to z koniecznością zaciągnięcia w przyszłym roku ogromnego kredytu.

Burmistrz życzył Mieszkańcom dużo zdrowia, wszystkiego co najlepsze, żeby przyszły rok był bardziej stabilny, spokojny, przewidywalny i żebyśmy nie musieli się bać.

Ad.11. Po zrealizowaniu porządku obrad, Przewodniczący Rady Miasta i Gminy Sanniki podziękował wszystkim za udział w sesji i oficjalnie zakończył obrady.

Szczegółowy zapis ww. sesji przedstawia nagranie wideo zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Sanniki zgodnie z art. 20 ust. 1b ustawy o samorządzie gminnym.

Protokolant: J. Ambroży-Sitkiewicz

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy Sanniki

Jerzy Jabłoński