

Gostynin, dnia 31.01.2018 r.

PPIS/ZNS-451/3/ASK/332/2018

**Burmistrz Miasta i Gminy Sanniki**  
**ul. Warszawska 169**  
**09-540 Sanniki**

**Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyninie** na podstawie art. 78 ust. 1 pkt 2, w związku z art. 64 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1405, ze zm.) oraz art. 1 pkt 1, art. 10 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1261) oraz § 3 ust. 1 pkt 92 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 71), po zapoznaniu się z wnioskiem Burmistrza Miasta i Gminy Sanniki zawartym w piśmie znak: OŚ.6220.1.4.2018 z dnia 22.01.2018 r. (data wpływu do PPIS 24.01.2018 r.) o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, którego Inwestorem jest pan Grzegorz Olejniczak Lubików 9, 09-540 Sanniki

**stwierdza**

**konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa mroźni owoców i warzyw wraz z niezbędną infrastrukturą i obiektami towarzyszącymi na terenie działki ewid. nr 153/1 we wsi Lubików, gm. Sanniki, powiat gostyniński, województwo mazowieckie” w zakresie określonym w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1405, ze zm.) ze szczególnym uwzględnieniem:**

- oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na zdrowie i warunki życia ludzi, środowisko, powietrze i glebę oraz wzajemne oddziaływanie między tymi elementami;
- informacji na temat powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych, zrealizowanych lub planowanych, dla których wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem;
- przewidywanych znaczących oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na środowisko, obejmujących bezpośrednio, pośrednio, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- i długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływania na środowisko, wynikające z:
  - a) istnienia przedsięwzięcia,
  - b) wykorzystywania zasobów środowiska,
  - c) emisji;
- uzasadnienia proponowanego przez wnioskodawcę wariantu,
- w zakresie emisji hałasu - obliczenia prognozowanych rozkładów hałasu w otoczeniu planowanego obiektu i przedstawienie analizy oddziaływania hałasu w formie graficznej, obrazującej zasięg poszczególnych izofon w porze dnia i nocy, ze wskazaniem terenów chronionych akustycznie;
- analizy możliwych konfliktów społecznych związanych z przedsięwzięciem;

- streszczenia w języku niespecjalistycznym informacji zawartych w raporcie, w odniesieniu do każdego elementu raportu.

Planowana inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 92 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 71), kwalifikuje się do przedsięwzięć dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany, czyli do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w brzmieniu ustalonym przez art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1405, ze zm.).

Po szczegółowym przeanalizowaniu karty informacyjnej przedsięwzięcia dołączonej do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyninie uznał, że przedmiotowe przedsięwzięcie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr ewid. 153/1 (1,8744 ha) we wsi Lubików na terenie gruntów rolnych RIV. Budynek mroźni i owoców wraz z rampami rozładunkowo-załadawkowymi będzie miał powierzchnię ok. 1728 m<sup>2</sup>. W jego skład będą wchodziły hale produkcyjne: ciepła i zimna, magazyn opakowań, komory zamrażalnicze, maszynownia chłodnicza, kotłownia, myjnia opakowań oraz wózkownia. Od strony zachodniej do budynku mroźni przylegać będzie budynek biurowo-socjalny o powierzchni ok. 72 m<sup>2</sup>. Zakładana roczna produkcja będzie wynosiła 1000 Mg mrożonek, w tym truskawka – 400 Mg, brokuł – 200 Mg i cebula – 400 Mg. Odległość projektowanego przedsięwzięcia od najbliższych zabudowań mieszkalnych typu zagrodowego będzie wynosiła ok. 150 m w kierunku wschodnim (działka nr ewid. 155/1).

Raport o oddziaływaniu na środowisko pozwoli ocenić na etapach realizacji, eksploatacji oraz likwidacji wpływ planowanej inwestycji na zdrowie i warunki życia ludzi, dobra materialne oraz na środowisko przyrodnicze z uwzględnieniem wszystkich jego komponentów, które znajdują się w zasięgu oddziaływania ww. przedsięwzięcia.

Wobec powyższego Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyninie stwierdził jak na wstępie.



**Państwowy Powiatowy  
Inspektor Sanitarny w Gostyninie  
z up.**

**STARSZY ASYSTENT**  
Dziedz. Higieny Komunalnej  
Powiatowa Stacja Sanitarno-Higieniczna  
w Gostyninie  
*Monika Zielak*  
mgr inż. Monika Zielak, Prezent

**Otrzymuje:**

1. Adresat
2. a/a

*p. A. Mastankiewicz*  
Urząd Miasta i Gminy Sanniki  
ul. Warszawska 169, 09-540 Sanniki

Sanniki, 2018-02-05  
dn.

L.dz. 810 / Miejs/0R-2018-501  
Monika Zielak  
*Zielak*  
Specjalista ds. kancelaryjno-organizacyjnych