

**UCHWAŁA NR 176/XXXVII/2021  
RADY MIASTA I GMINY SANNIKI**

z dnia 28 maja 2021 r.

**zmieniająca Uchwałę Nr 184/LIII/2017 Rady Gminy Sanniki z dnia 27 listopada 2017 r. w sprawie  
Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Sanniki na lata 2018-2022.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 zm. poz. 1378) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 611) Rada Miasta i Gminy Sanniki uchwała, co następuje:

**§ 1.** W uchwale Rady Gminy Sanniki Nr 184/LIII/2017 z dnia 27 listopada 2017 r. w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Sanniki na lata 2018-2022 wraz z załącznikiem, wprowadza się następujące zmiany:

1) tytuł uchwały otrzymuje brzmienie:

„Uchwała Nr 184/LIII/2017 Rady Miasta i Gminy Sanniki z dnia 27 listopada 2017 r. w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Miastai Gminy Sanniki na lata 2018-2022”;

2) tytuł załącznika do uchwały otrzymuje brzmienie:

„Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Miasta i Gminy Sanniki na lata 2018-2022.”;

3) każdorazowo w uchwale i załączniku do uchwały użyta nazwa; „Gmina Sanniki” zostaje zastąpiona nazwą: „Miasto i Gmina Sanniki” we właściwych przypadkach,

4) w załączniku do uchwały p.t. „Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Sanniki na lata 2018-2022” wprowadza się następujące zmiany:

a) w § 3 w ust. 1:

- uchyla się pkt 4 i pkt 6,

- pkt 10 otrzymuje brzmienie: „Budynek ośrodka zdrowia w Sannikach położony przy ul. Krótkiej 2. Budynek z lat 60-tych, w stanie technicznym dobrym. Wdzierżawiona część (parter) przeznaczona do udzielania świadczeń zdrowotnych. Konstrukcja i pokrycie dachowe po wymianie. W części mieszkalnej budynku znajdują się 3 lokale mieszkalne o powierzchni mieszkaniowej 201,5 m<sup>2</sup>”;

b) uchyla się w § 4 w ust. 3 pkt 3;

c) uchyla się w § 5 w ust. 1 lit. c.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sanniki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Miasta  
i Gminy Sanniki

**Jerzy Grzegorz Jabłoński**

## UZASADNIENIE

Zmiana tytułu dotychczasowej uchwały oraz tytułu załącznika do uchwały podyktowana jest zmianą nazwy jednostki, w związku z otrzymaniem przez Miasto i Gminę Sanniki praw miejskich na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 lipca 2017 r. w sprawie ustalenia granic niektórych gmin i miast, nadania niektórym miejscowościom statusu miasta, zmiany nazwy gminy oraz siedzib władz niektórych gmin.

Ponadto wnioskowane pozostałe zmiany w niniejszej uchwale pozwolą ujednoczyć i uszczegółwić dotychczasowe przepisy ustanawiane w drodze uchwały Rady Miasta i Gminy Sanniki dotyczące gospodarowaniem mieszkaniowym zasobem gminy.

Konieczność wprowadzenia poprawek w załączniku w dotychczasowej treści uchwały w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Sanniki na lata 2018-2022 wynika z zaistniałych zmian i ma na celu uaktualnienie stanu mieszkaniowego gminy. Wprowadzenie powyższych modyfikacji spowodowane jest tym, iż doszło do rozbiórki budynku w Lwówku, który był w złym stanie technicznym oraz rozwiązaniem umów najmu lokali mieszkalnych. Lokale te po rozwiązaniu umów zmieniły sposób użytkowania.